

Создано: 03.12.2025 в 15:24

Обновлено: 22.01.2026 в 04:34

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

189 600 ₽

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9287138330>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской**

79851684836

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

63.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

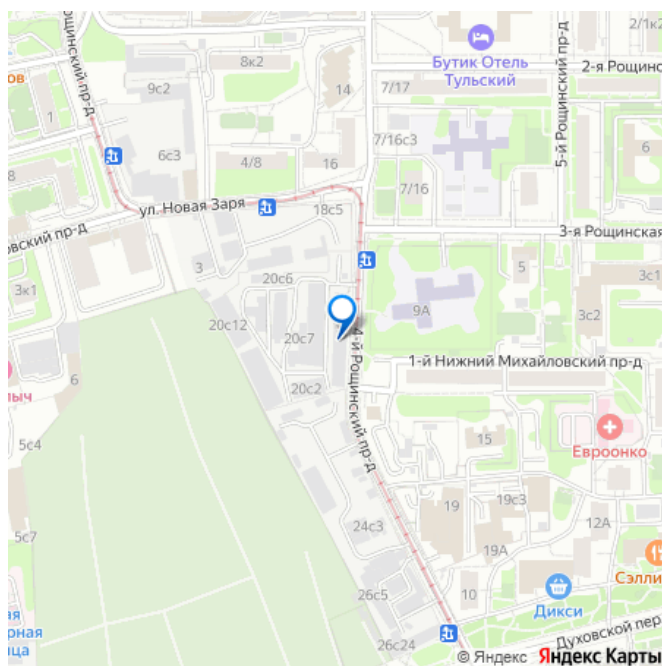
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

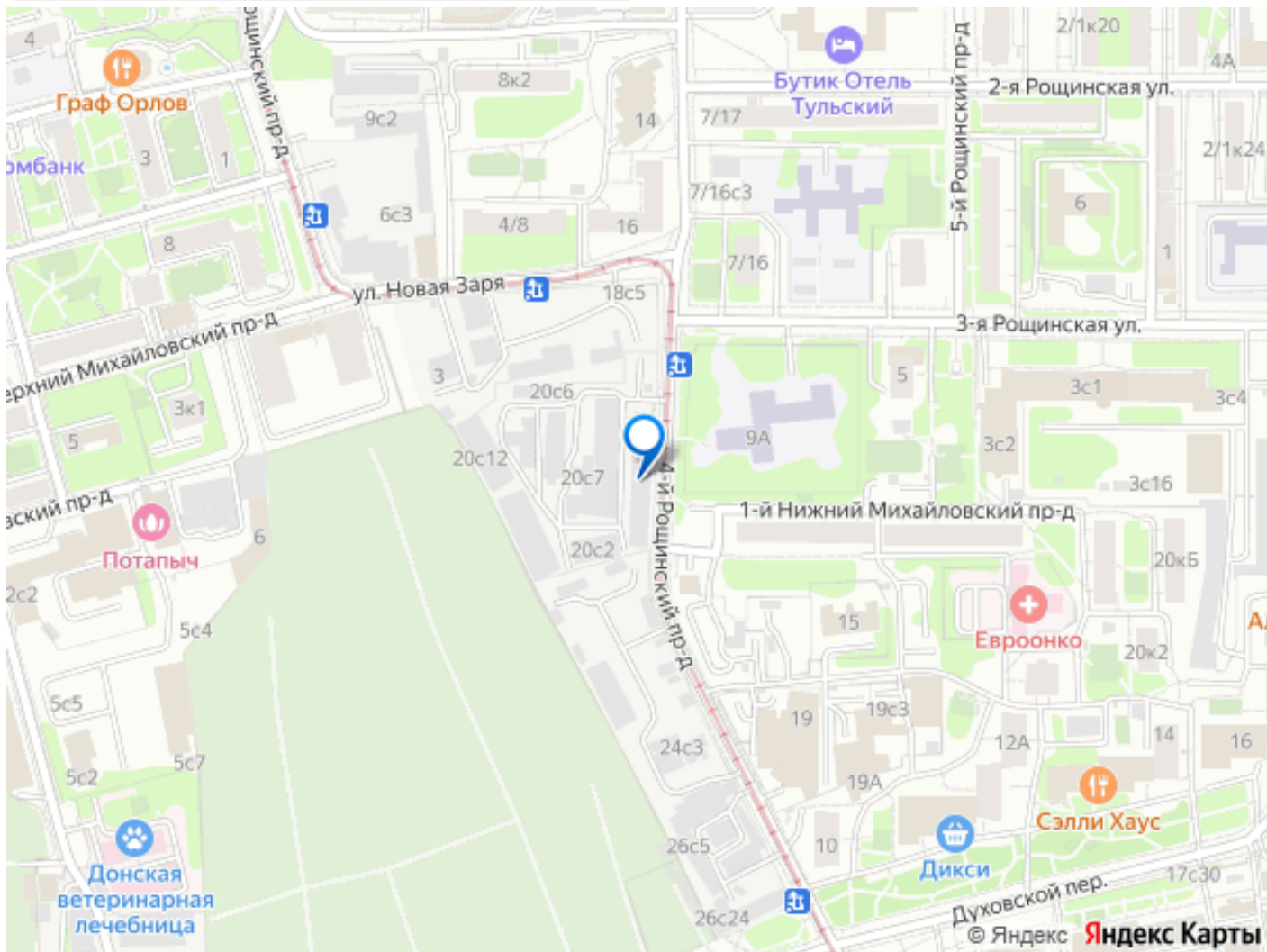
Описание

Арт. 119512896 Прямая аренда от
собственника. Сдается в аренду помещение
свободного назначения, 63.2 м² Москва, 4-й
Рощинский пр., 20с1 Тип здания:
административное здание Общая площадь:
63.2 м² Этаж: 1 Сдаётся помещение
свободного назначения в формате STREET
RETAIL , входная группа справа от ПВЗ.
ХАРАКТЕРИСТИКИ: Удалённость от дороги:
первая линия. Вход: с улицы Отдельный вход:
есть Сделан качественный свежий ремонт.
Высота потолков: 3.7 м Отделка: офисная
Мощность электросети: 10 кВт, можно
увеличить Возможно увеличение эл.
мощности. Мокрая точка. Отопление:



автономное. 24/7, Возможность установки
вывески на фасаде. Парковка: на улице,
подходит для грузового транспорта Есть зона
разгрузки Машино место по запросу Юр.
адрес по запросу Тип аренды: прямая
Стоимость аренды 189.600 руб/мес. НДС
включен. Арендные каникулы: есть
Минимальный срок аренды: 11 мес.
Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России