

Создано: 26.12.2025 в 12:35

Обновлено: 13.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9287693243>

Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Никитский бульвар, 6/20

1 650 000 ₽

Москва, Никитский бульвар, 6/20

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.2 м²

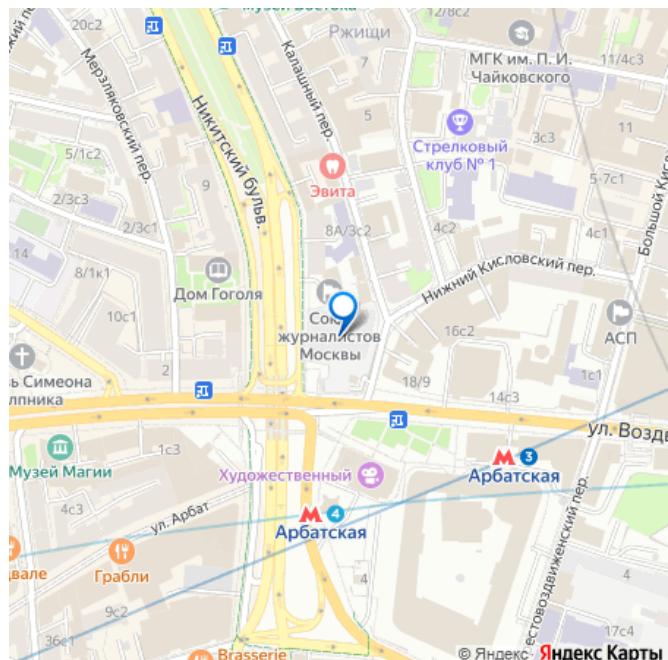
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1005980 Предложение от Собственника!
Предлагаем в аренду коммерческое
помещение 63,2 м² в престижном бизнес-
доме «Никитский 6»! Идеальное
расположение в самом сердце Москвы — на
пересечении улицы Воздвиженка и
Никитского бульвара, напротив станции
метро «Арбатская». Всего 5 минут пешком до
Большой Никитской улицы и знаменитых
Патриарших прудов. Преимущества
помещения: Отдельный вход с фасада
Витринные окна и свободная планировка
Высота потолков — 3,3 м Возможность

размещения вывески Наличие мокрой точки
Достаточная электрическая мощность для
любого вида бизнеса Высокий пешеходный
трафик, соседство с деловыми, культурными
и образовательными центрами, а также
отличная транспортная доступность (метро и
наземный транспорт в шаговой доступности)
гарантируют максимальную проходимость и
интерес со стороны клиентов. Идеально
подойдёт для бутика, кафе, салона, офиса
или show-room! В цену не включено: затраты
на электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 1005980



