

Создано: 05.04.2026 в 02:02

Обновлено: 11.04.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9293298071>

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Чистопольская ул,
28**

1 300 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,

Чистопольская ул, 28

Шоссе

[Щёлковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

634 м²

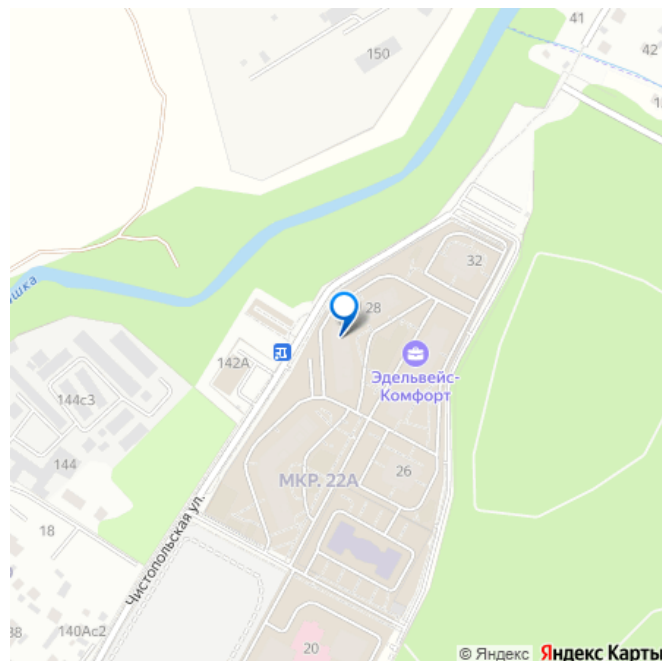
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Площадь: 634 м² Этаж: 1 + 3 независимых
входа Цена: 1 300 руб/м² = 824 200 руб/мес

Состояние: чистовая отделка, готово к

въезду ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: —

Потолки: 3-4 м — Электромощность: 150 кВт

— Парковка: есть, у здания — Зона

разгрузки/погрузки: есть — Отопление,

водоснабжение: подключено

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Балашиха, Чистопольская

28. Остановка автобуса — прямо у дома. ДЛЯ

КАКИХ БИЗНЕСОВ ПОДХОДИТ: —

Продуктовый ритейл / сетевой магазин —

Фитнес-клуб / спортивный зал —
Медицинский центр / клиника —
Производство / цех / мастерская — Даркстор /
склад последней мили — Шоурум /
мебельный / строительный магазин
КЛЮЧЕВОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: 3 независимых
входа — можно работать единым объектом
или разделить на секции для разных
арендаторов. Гибкость под любую
концепцию. УСЛОВИЯ: — Собственник, без
посредников и комиссий — Возможна аренда
части от 25 м² (смотрите другие объявления)
— Показ в день обращения, 7 дней в неделю
Пишите или звоните — ответу быстро.



