

Создано: 18.11.2025 в 10:19

Обновлено: 23.02.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9286680932>

**Никита Ястребков, Частный маклер**

**79230721053**

**Москва, Измайловский проспект, 123/1К1**

**110 000 ₺**

Москва, Измайловский проспект, 123/1К1

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

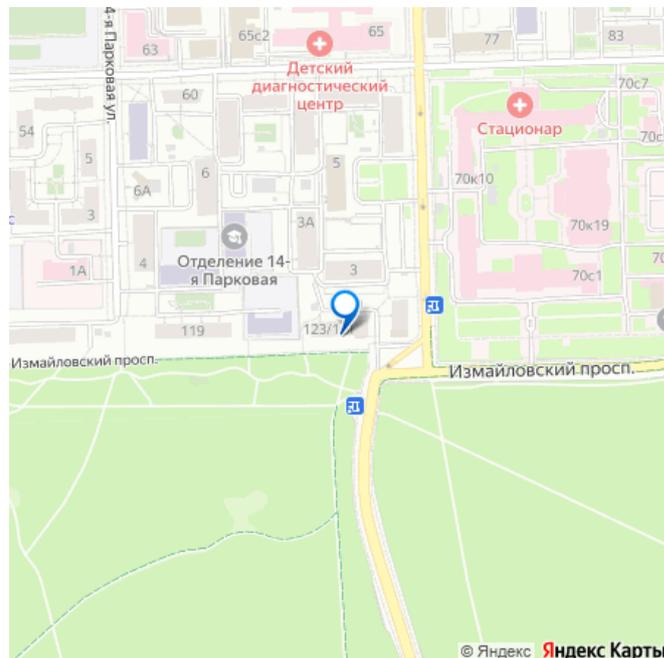
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

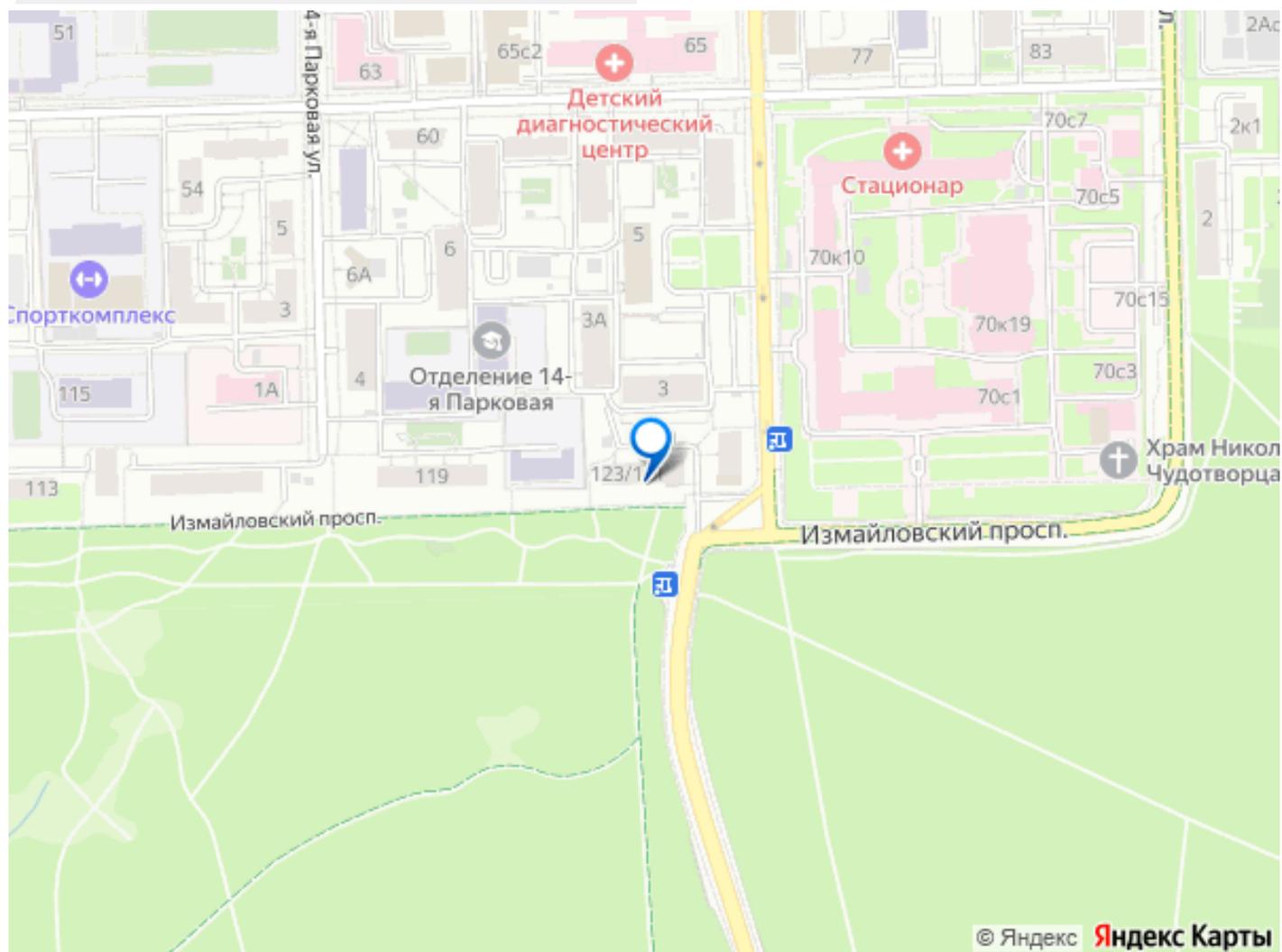


## Описание

Помещение на первом этаже жилого дома. В собственности физ. лица. Аренда возможна с марта 2026 года. В настоящее время пункт ОЗОН, возможна уступка прав на пункт ОЗОН с марта 2026. Отдельный вход. Соседний вход - сетевой магазин продуктов. 4 окна. Высота потолка 3,1 метра. Все коммуникации - свет, вода, отопление, канализация. Торговое помещение, расположено на перекрестке с оживленным трафиком. Подключенная мощность электричества 10 кВт. До метро Первомайская 15 минут пешком. Помещение свободного назначения,

под любой вид деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России