

Создано: 11.02.2026 в 16:53

Обновлено: 12.02.2026 в 23:52

<https://move.ru/objects/9289784653>

**Гарекин Нерсисян, Downtown Estate**

**79850944298**

**Москва, Братиславская улица, 27К1**

**830 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 27К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

636 м<sup>2</sup>

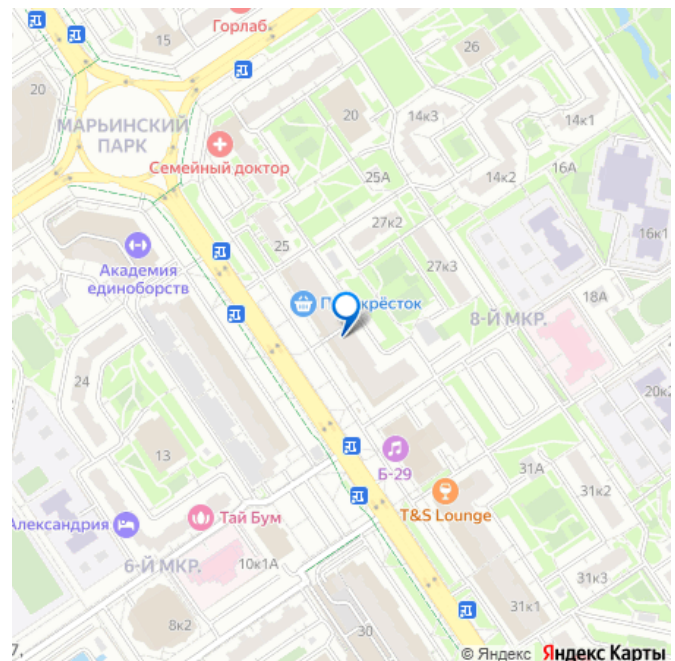
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

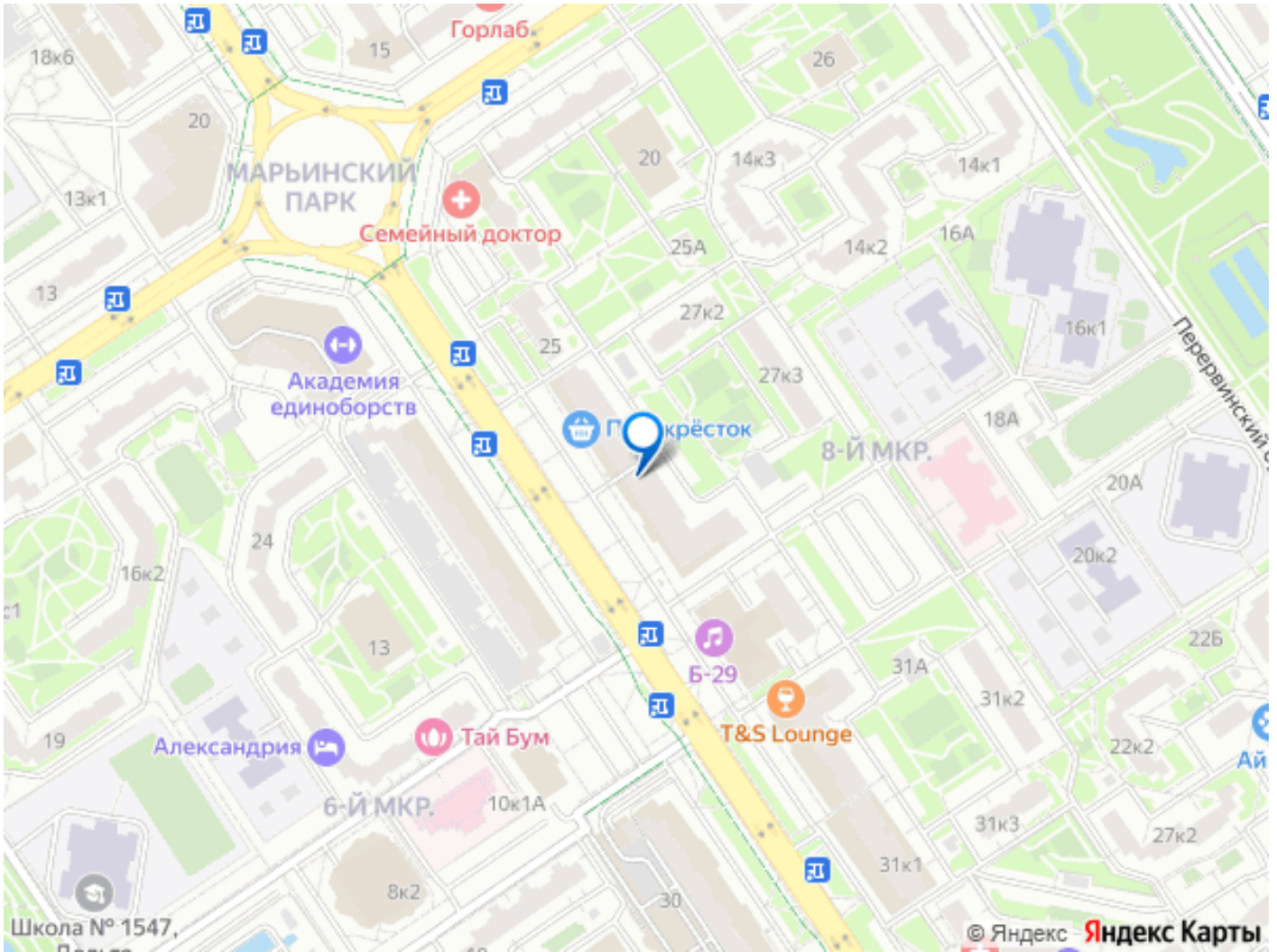


**Описание**

Аренда помещения 635,9 м2 ул. Братиславская, д. 27 корпус 1 (12 минут пешком от м. Братиславская). 1 линия домов. Второй этаж, вход с первого этажа отдельный. Под ресторан или другую деятельность. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: зоомагазин Четыре лапы, супермаркет Перекресток. Отдельный вход. Общая площадь: 635,9 м? Этаж: 2 Высота потолков: 3.3 м Мощность

электросети: 150 кВт Прямой договор.Без  
комиссии. Номер объекта: #1/537164/23907





Move.ru - вся недвижимость России