

Создано: 10.11.2025 в 11:15

Обновлено: 22.01.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9286457435>

Андрей Малмыга, На Петровке

**79843219322**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Пролетарский проспект, 8А**

**650 000 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,

Пролетарский проспект, 8А

Улица

[проспект Пролетарский](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

638.5 м<sup>2</sup>

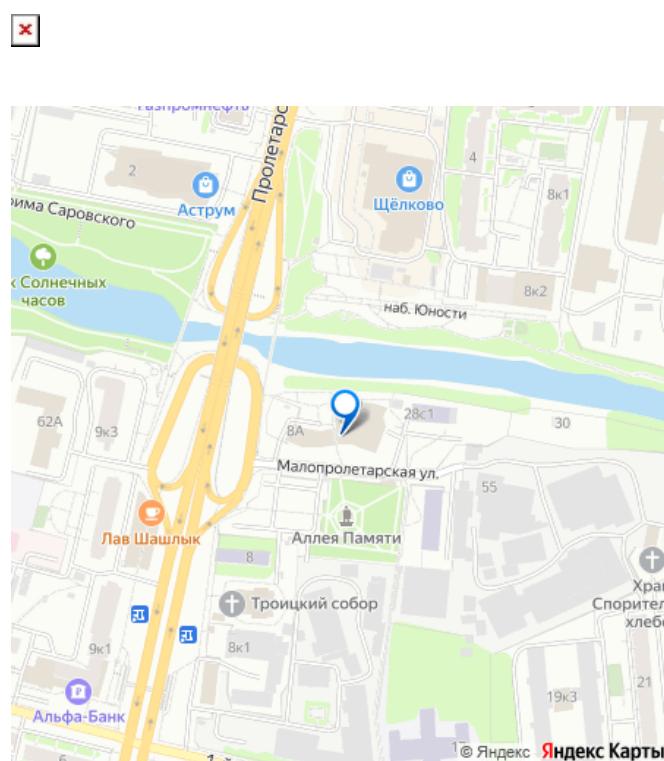
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



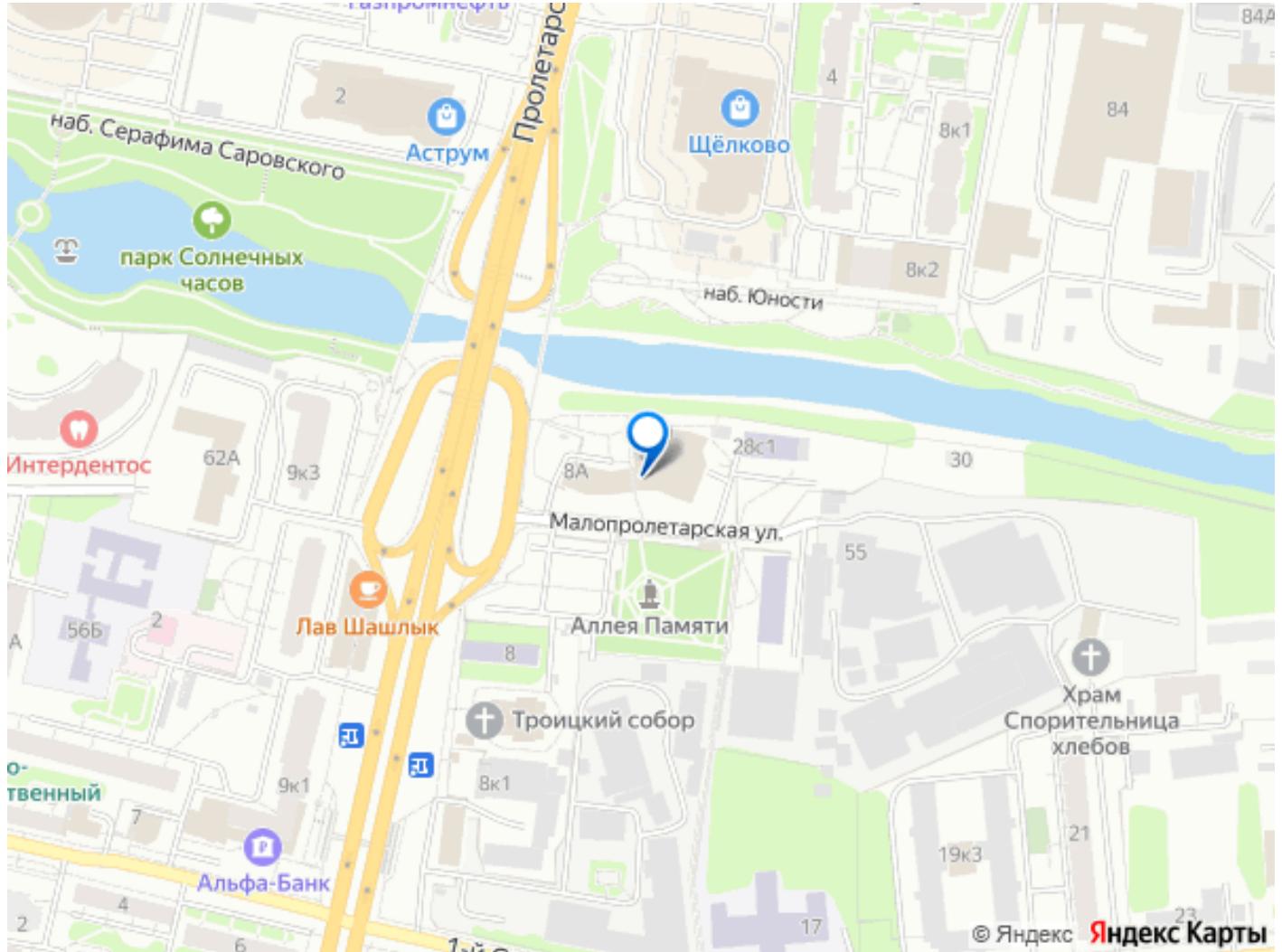
### **Описание**

Id 20763. Сдается в долгосрочную аренду коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 638.5 м<sup>2</sup>.

Первый этаж 335.2 м<sup>2</sup> с витринными окнами, цокольный этаж (с окнами) 303,3 м<sup>2</sup>. Два отдельных входа с улицы и два входа со двора, есть пандус для разгрузочно-погрузочных работ, лифт на цокольный этаж. На обоих этажах выполнен косметический ремонт. Электричество 346 кВ, много мокрых точек, два санузла. Оплата за коммунальные

платежи производится арендатором.  
Парковка наземная, большая бесплатная  
рядом с БЦ Капитал. Если потребуется,  
предоставим место для вывески на фасаде.  
Пост охраны и видеонаблюдение 24/7 по  
периметру здания. Компания АН «На  
Петровке» гарантирует своим клиентам  
безопасность сделки. Арт. 91808469





Move.ru - вся недвижимость России