

Создано: 06.11.2025 в 14:37

Обновлено: 19.01.2026 в 13:28

Москва, 2-я Бауманская улица, 9/23С3

**230 000 ₽**

Москва, 2-я Бауманская улица, 9/23С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Корпус Лаб, лот 1603 - 63,8 м<sup>2</sup>, с отделкой.

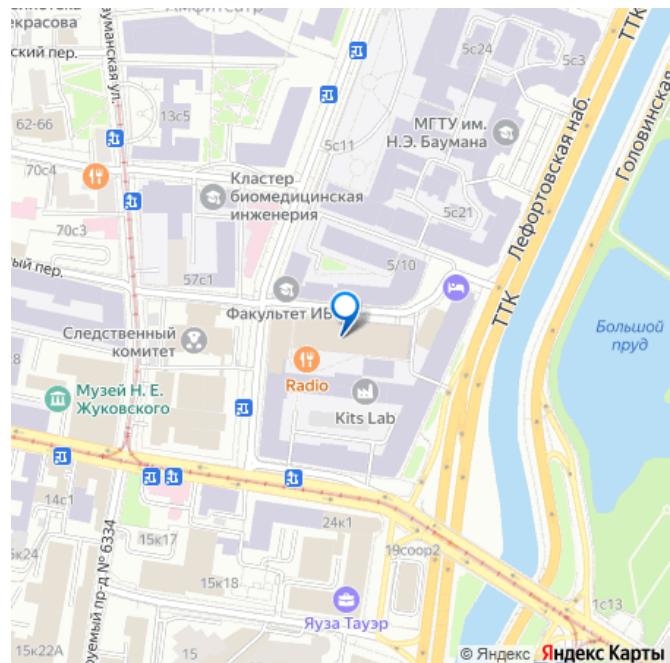
Высота потолков 3,2 м. Помещение с ремонтом и кондиционированием, много света. Помещение находится в здании - Лаб на 6-м этаже 6-этажного строения с лифтом. Полностью готово к эксплуатации. В проекте Суперметалл предусмотрены помещения с качественными характеристиками как для собственного использования, так и готовый арендный бизнес с высокой доходностью. Благоустроенные крыши и двор, лобби и пространство для встреч в зеленом саду, известные гастрономические проекты, подземный отапливаемый паркинг. От создателей Хлебозавод, Дизайн Завода

<https://move.ru/objects/9286386090>

**Бизнес-парк Суперметалл, Бизнес-парк Суперметалл**

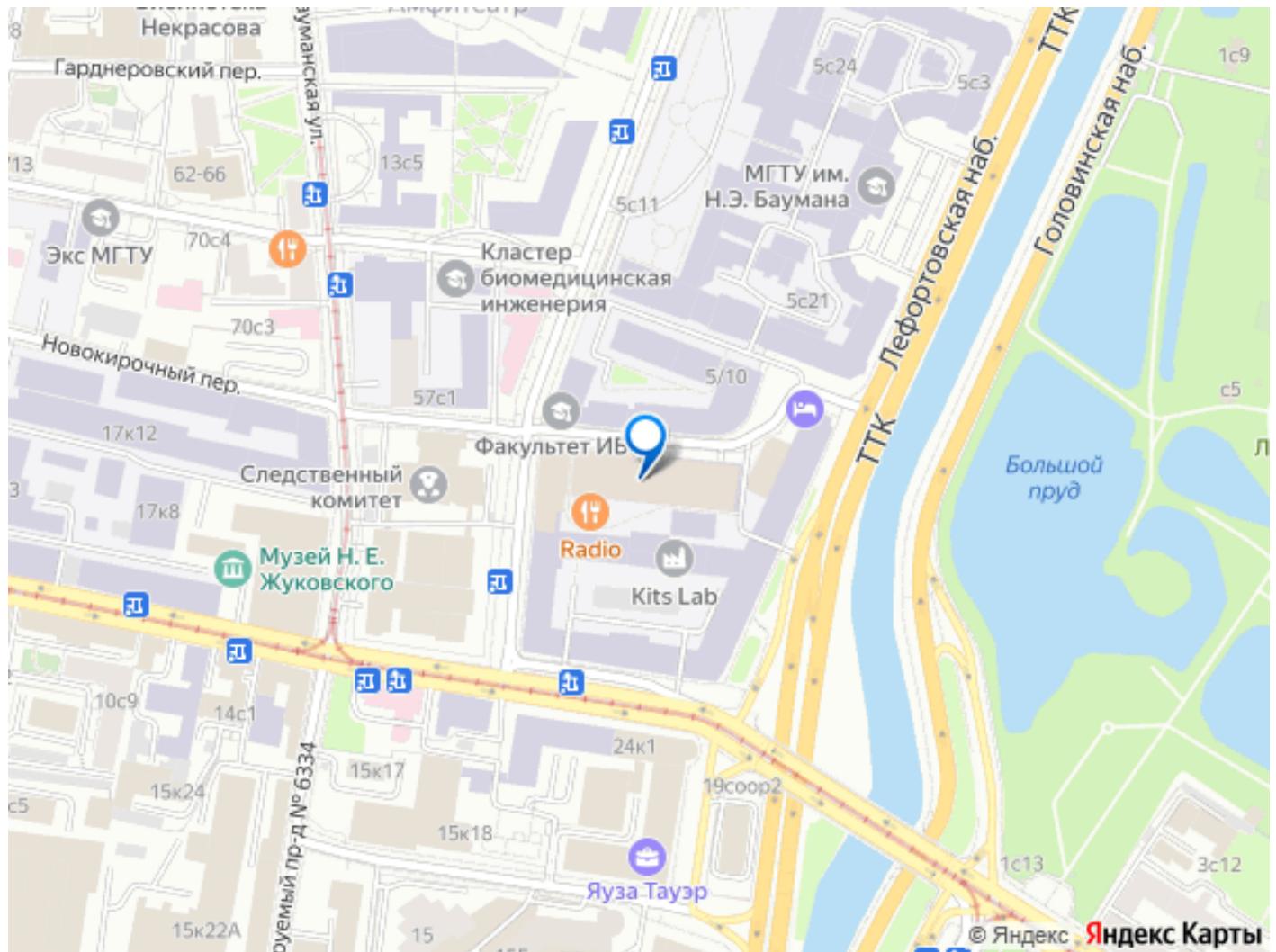
**79150067345**

для заметок



Флакон, Красной Стрелы. Суперметалл  
находится в 10 минутах пешком от м.  
Бауманская, рядом с МГТУ им. Баумана и  
Лефортовским парком.





Move.ru - вся недвижимость России