

Создано: 06.11.2025 в 13:44

Обновлено: 15.01.2026 в 03:44

<https://move.ru/objects/9287975435>

Петр Петров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Планерная улица, 12К1

**691 333 ₽**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

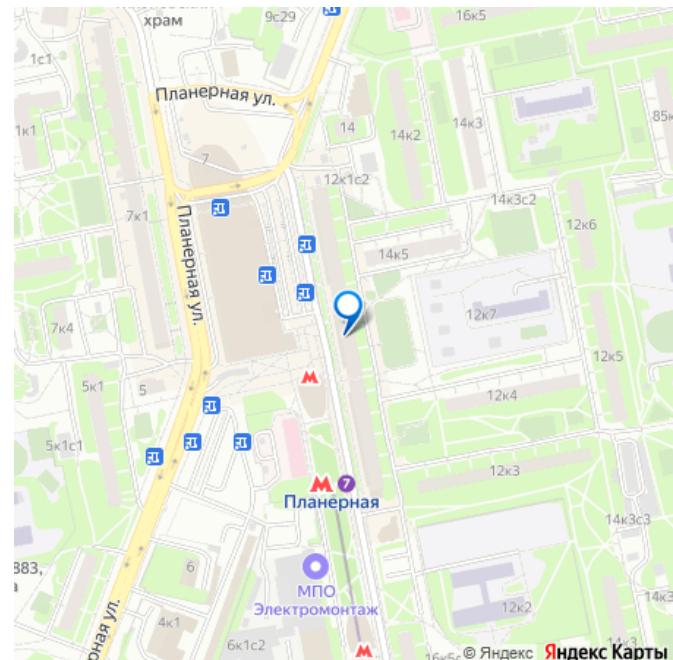
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Жилой дом «Планерная, 12к1» класса В

Площадь: 63,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 130 031,3

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 691 333,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Статус: свободен Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: Планерная

улица, 12к1, Москва Округ: Северо-Западный

административный округ Класс: В Площадь

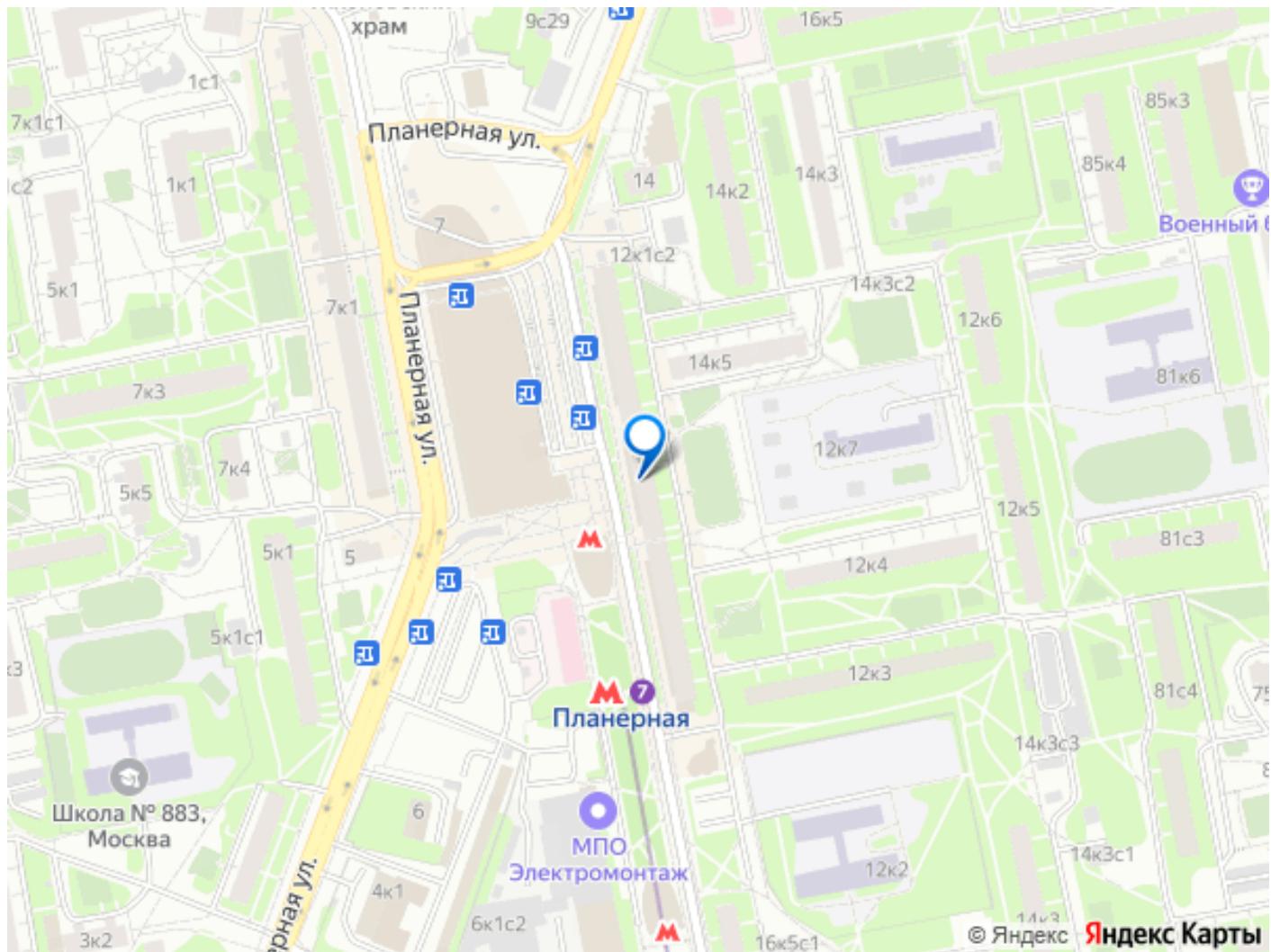
здания: 25 532 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 25 532

м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая: 33 Год

постройки: 1969 Безопасность:

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон  
Street Retail помещение торгового или  
свободного назначения (ПСН) площадью 63,8  
на 1 этаже жилого здания. Планировка —  
свободная, перекрытия — ж/б, высота  
потолков — 3,7 м. Отлично подойдёт под  
любой вид деятельности: торговое  
помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека,  
салон красоты, банк, офис продаж, кофейня  
и др. Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России