

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:58

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Планерная улица, 12К1

500 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.8 м²

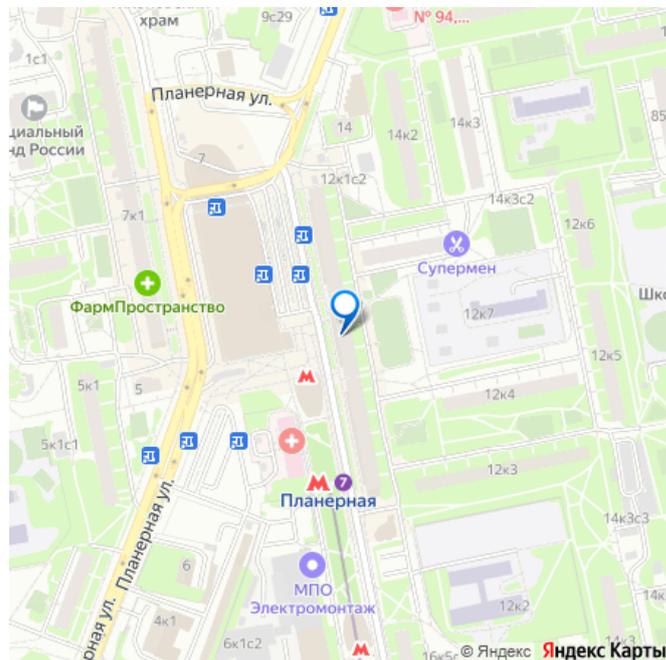
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

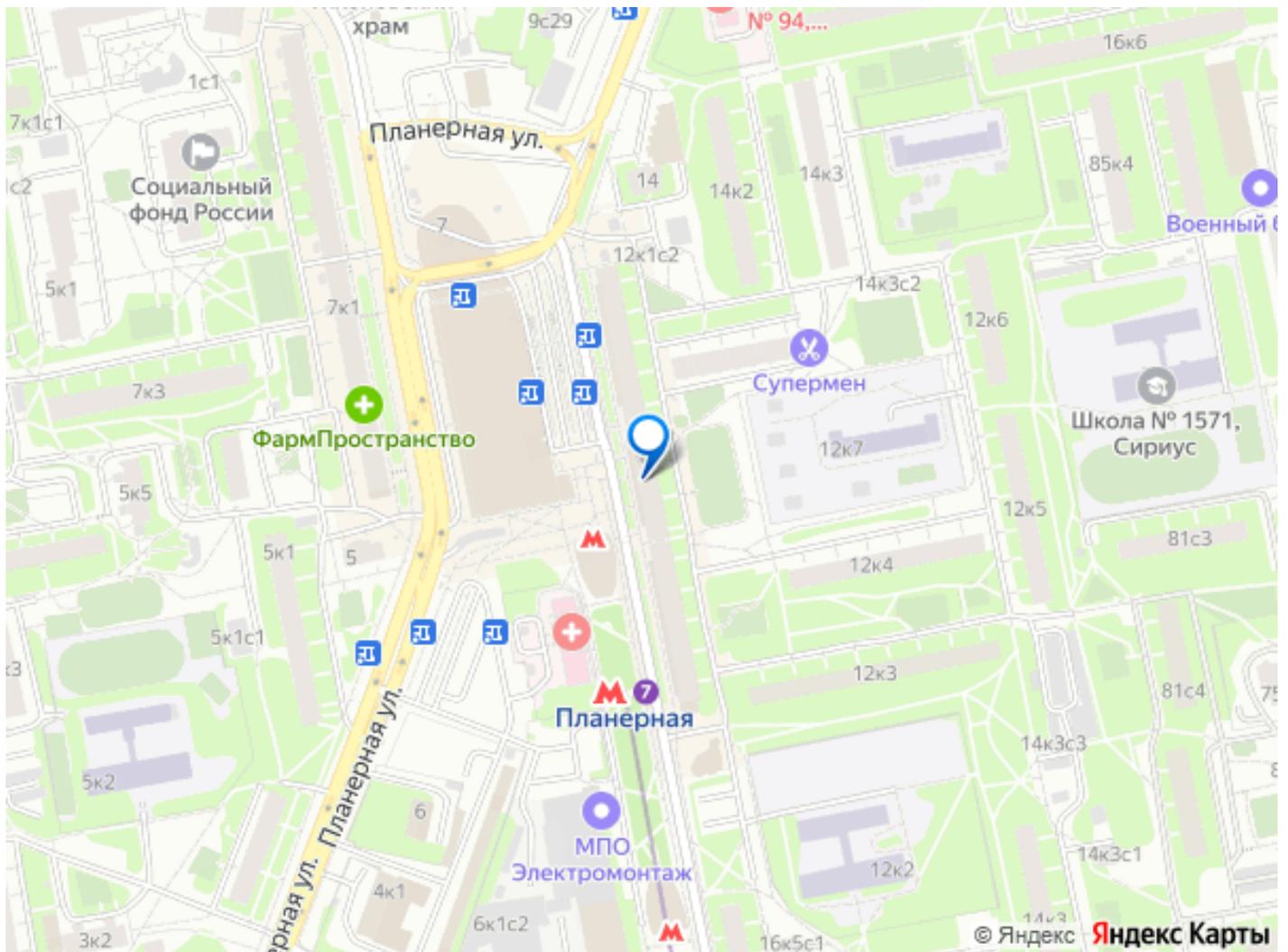


Описание

Лот 147763. Предлагается в аренду помещение свободного назначения с готовым арендным бизнесом по адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица 12к1. Помещение расположено в 70-ти метрах от станции метро Планерная. Прямая видимость от метро. Сверх-интенсивный пешеходный трафик на выходе из метро - вдоль фасада здания. Район с высокой плотностью застройки. Технические характеристики: Общая площадь 63,8 кв.м. 1-й этаж жилого дома. 1-я линия. Возможность работы 24/7. Витринное остекление с фасада. Место для

рекламы/вывески. Все центральные
коммуникации. Коммерческие условия:
Ставка аренды в месяц - 500 000 рублей
Ставка аренды за м2/месяц - 7 837 рублей
Ставка аренды за м2/год - 94 044 рублей 000
на УСН





Move.ru - вся недвижимость России