

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Москва, Муравская ул, 46к1**

**120 000 ₺**

Москва, Муравская ул, 46к1

Улица

[улица Муравская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

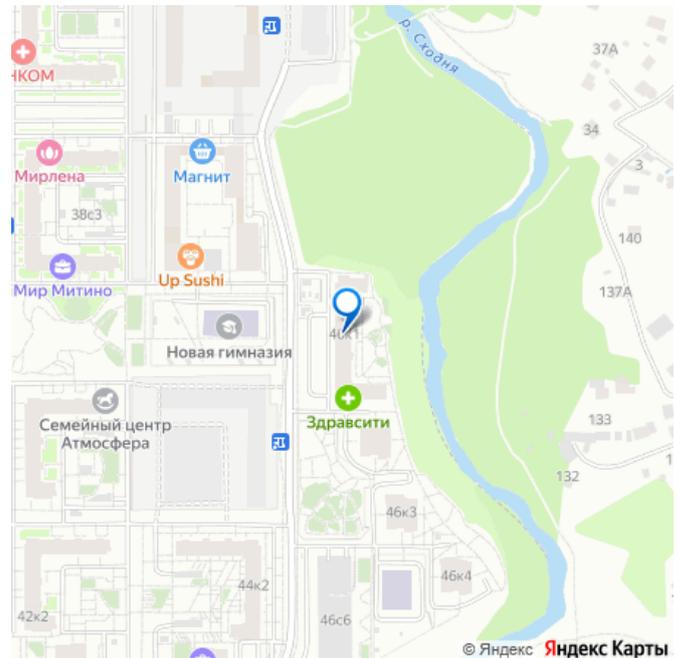
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаю нежилое помещение свободного назначения площадью 64м2 на улице Муравская, 46к1 в районе Митино. Расположено в шаговой доступности от метро Пятницкое шоссе, в новом динамично развивающемся микрорайоне - Мир Митино с плотной жилой застройкой и высоким пешеходных трафиком. Отличная перспектива для вашего бизнеса. Помещение расположено на первом этаже жилого 24-этажного монолитного дома. Весь первый этаж дома - коммерческие помещения. Действующие арендаторы: Озон, Вайлдберрис, Строймаг, магазин Продукты, кофейня Буханка. В помещении: Отдельный

вход с улицы на уровне земли Вход в помещение в центре дома - 2 секция Большие панорамные витринные окна Место под вывеску на фасаде Высота потолков 3,7 м Центральные коммуникации, электрическая мощность 14 кВт, возможно увеличение мощности до требуемой. Помещение без отделки, возможна желаемая планировка и нужное количество мокрых точек.

Предоставляются арендные каникулы.

Помещение подходит практически под любое использование - торговля, салон красоты, фитнес центр, танцевальный зал, кафе, ресторан, пиццерия, образовательный, медицинский центр, офис, пекарня, шоу-рум, услуги и др.

