

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Эдуарда Стрельцова, 2к1

3 195 000 ₺

Москва, ул. Эдуарда Стрельцова, 2к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

639 м²

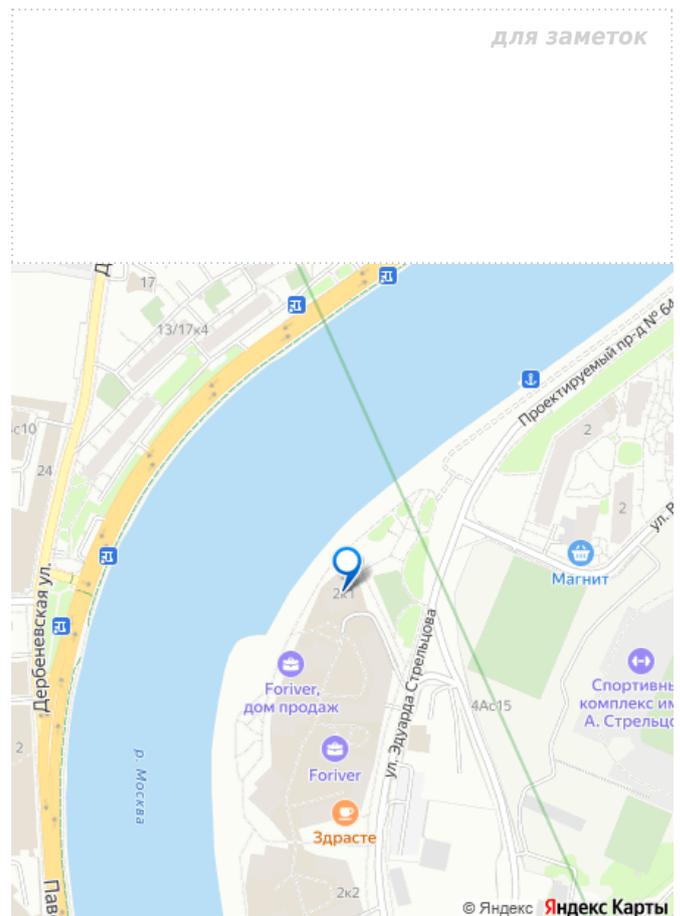
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

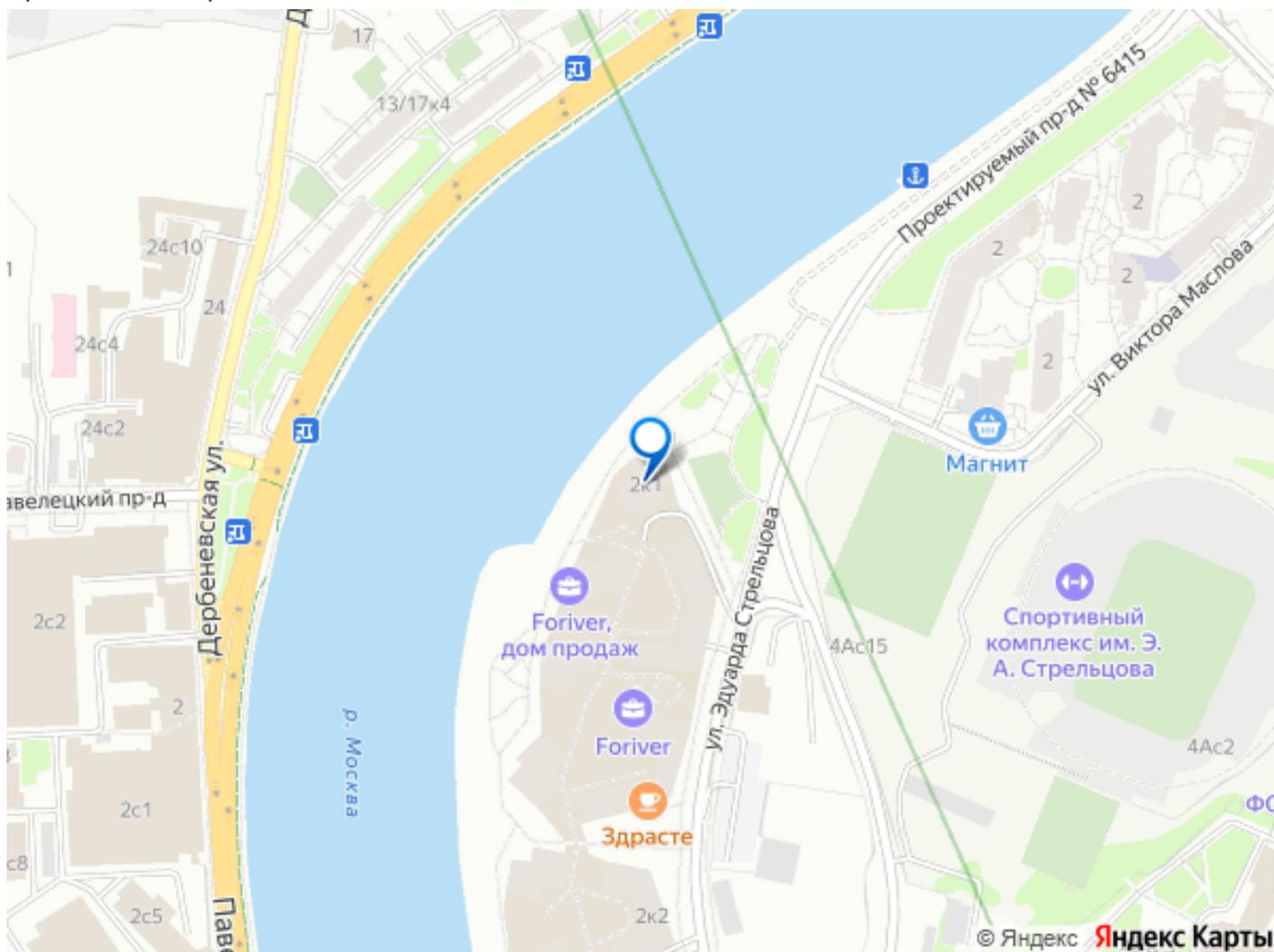
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду нежилое помещение свободного назначения площадью 639 кв. М. В ЖК Foriver. Жилой комплекс расположен на Симоновской набережной, вблизи от центра города, между двух главных колец Москвы — Садового и ТТК. Рядом расположен жилой комплекс бизнес-класса Riversky, в котором дома уже сданы и заселены жильцами. Общее количество квартир в данных ЖК составляет около 3-х тысяч. Ближайшие станции метро «Автозаводская» (700 м) и МЦК «Автозаводская» (1,4 км). Помещение располагается на первом этаже 19-этажного дома, проектный номер корпуса 6. Вход в помещение со стороны набережной, где проходит пешеходная зона. Первая линия домов. Высота потолков 5,2 м, витринное остекление, с видом на Москва-реку.

Выделенная мощность 300 Вт/кв. М, наличие зоны разгрузки. Инженерно-технические параметры помещения, такие как: большая величина выделенной мощности, выведенные на кровлю обособленные вытяжные каналы для вентиляции, наличие воздухозаборных решеток на фасадной линии, позволяют открыть в помещении ресторан или кафе с видом на набережную. Так же отличный вариант для размещения офисов, банков, супермаркетов, салонов, фитнес-центра и прочего. Номер объекта: #2/557006/20758



Move.ru - вся недвижимость России