

Создано: 13.01.2026 в 11:45

Обновлено: 13.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9287944419>

Собственник

79104748076

Москва, Алтуфьевское шоссе, 92

1 638 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 92

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 63 м² возле

Метро Первая линия! ТРАФИК БОЛЕЕ

700ч/час! Отличная видимость! Звоните и

записывайтесь на показ! Первым

предоставим льготную арендную ставку!

Сдается в аренду торговое помещение,

свободная площадь 63 м² с РЕМОНТОМ и

отдельным входом. — ВЫСОКИЙ ТРАФИК

более 700 человек в час — Локация: 200

метров от Метро Алтуфьево,

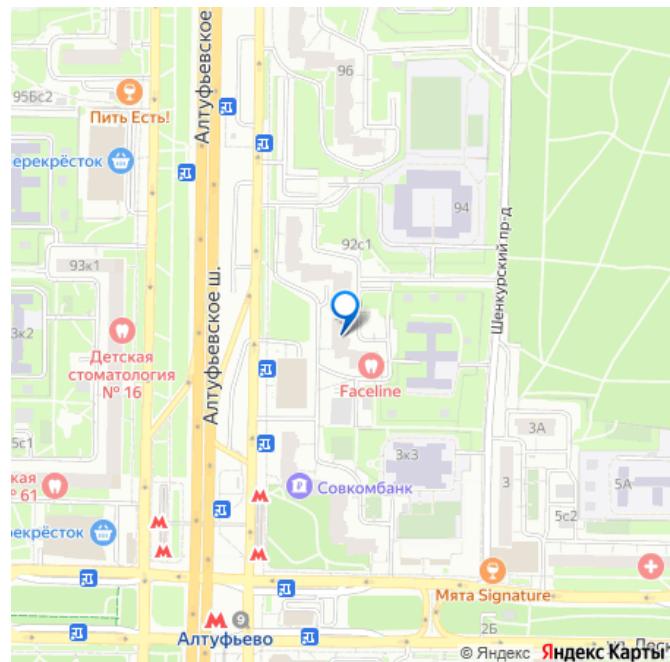
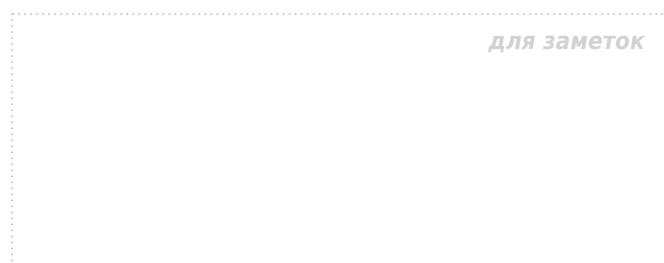
густонаселенный жилой массив —

ОТСУТСТВУЮТ КОНКУРЕНТЫ из очень

маленьского количества коммерческих

помещений в домах — Площадь: 63 м² с

ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ — Формат: стрит-



ритейл (Street Retail) — Население: 9.500 квартир, дома 22 этажа — Ремонт: за выездом арендатора — Вход: отдельный, с первой линии, возможность работы 24/7 — Мокрая точка — Выделенное место под вывеску Подходит для любых форматов бизнеса: Магазин | Кофейня | Пекарня | Барбершоп | Цветы | Фастфуд | Шоурум | Разливные напитки | Табак и др. Помещение находится на первой линии народной тропы от/к станции метро Алтуфьево - охватывает всех жителей района, соседство с магазином Пятерочка Плотная жилая застройка — более 9.500 квартир, высокая плотность населения. Добавьте в избранное, чтобы не потерять. Напишите в сообщения, направим подробную планировку Звоните для просмотра. Напишите в сообщения «ОТЧЕТ» и направлю бесплатно аналитику BestPlace Арендная плата = на первый месяц предоставляется льготная ставка аренды (указана в объявлении).



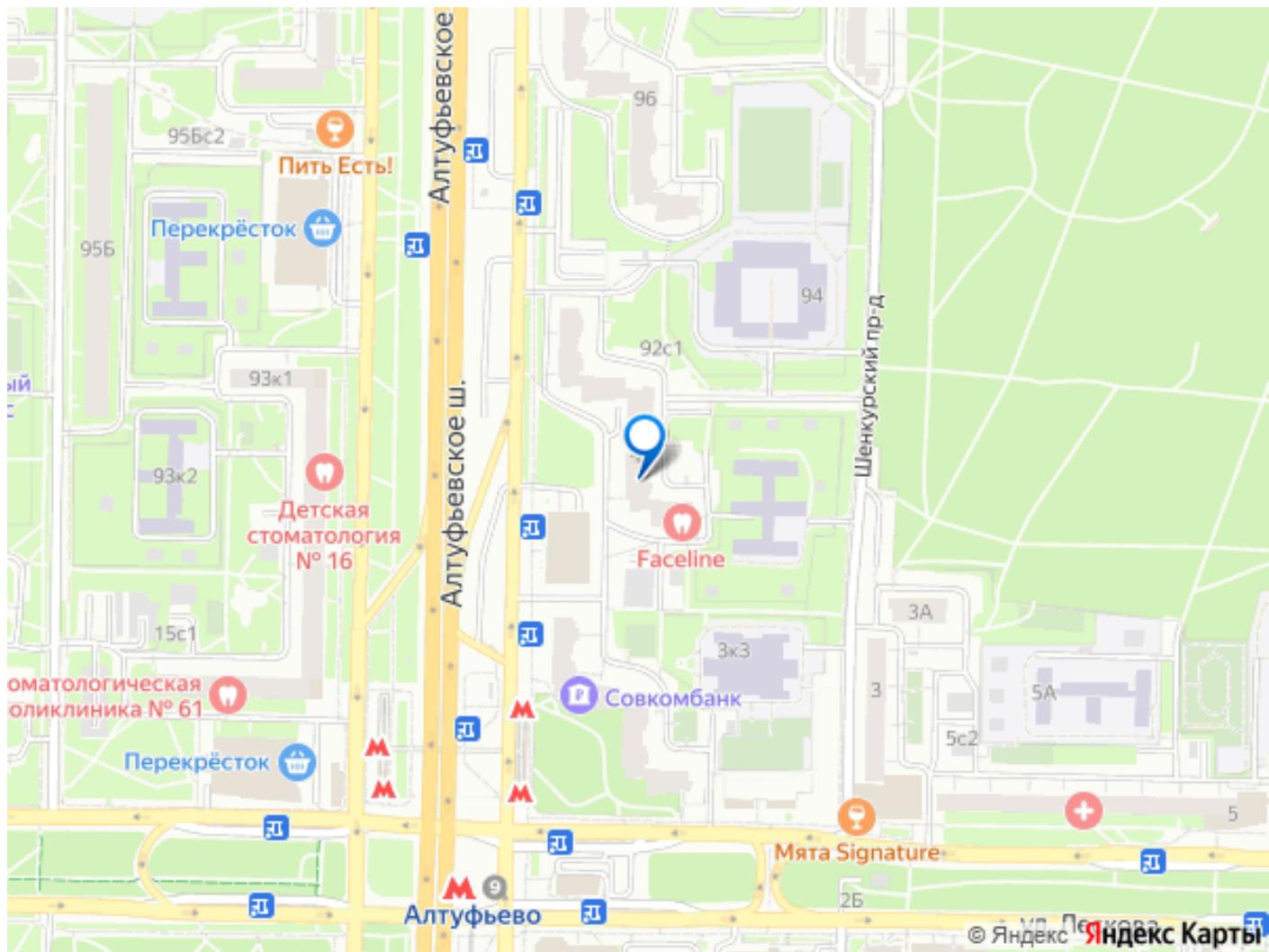
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России