

Создано: 12.03.2026 в 18:42

Обновлено: 18.03.2026 в 14:30

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**350 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

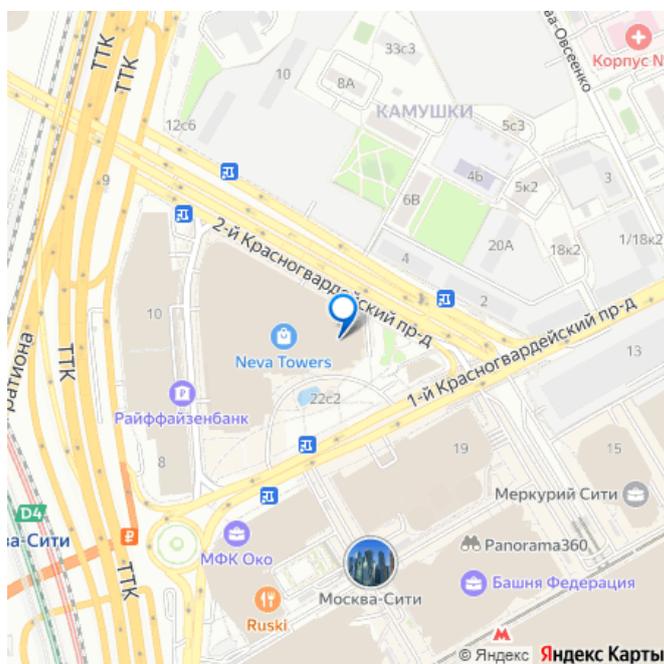
**Описание**

Id 61576. Сдаётся помещение свободного назначения по адресу: Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2  
дополнительно есть парковочное место,  
оплачивается отдельно лично вышлю всю информацию  
Характеристики помещения: - этаж 3 - площадь 63 кв.м. - высота потолков 3.7 м наличие коммуникаций - противопожарная система - водоснабжение - отопление арендные каникулы предоставляются( при личном звонке оговариваются) Многофункциональный квартал расположен рядом с метро и с развитой инфраструктурой, новой

<https://move.ru/objects/9291671894>

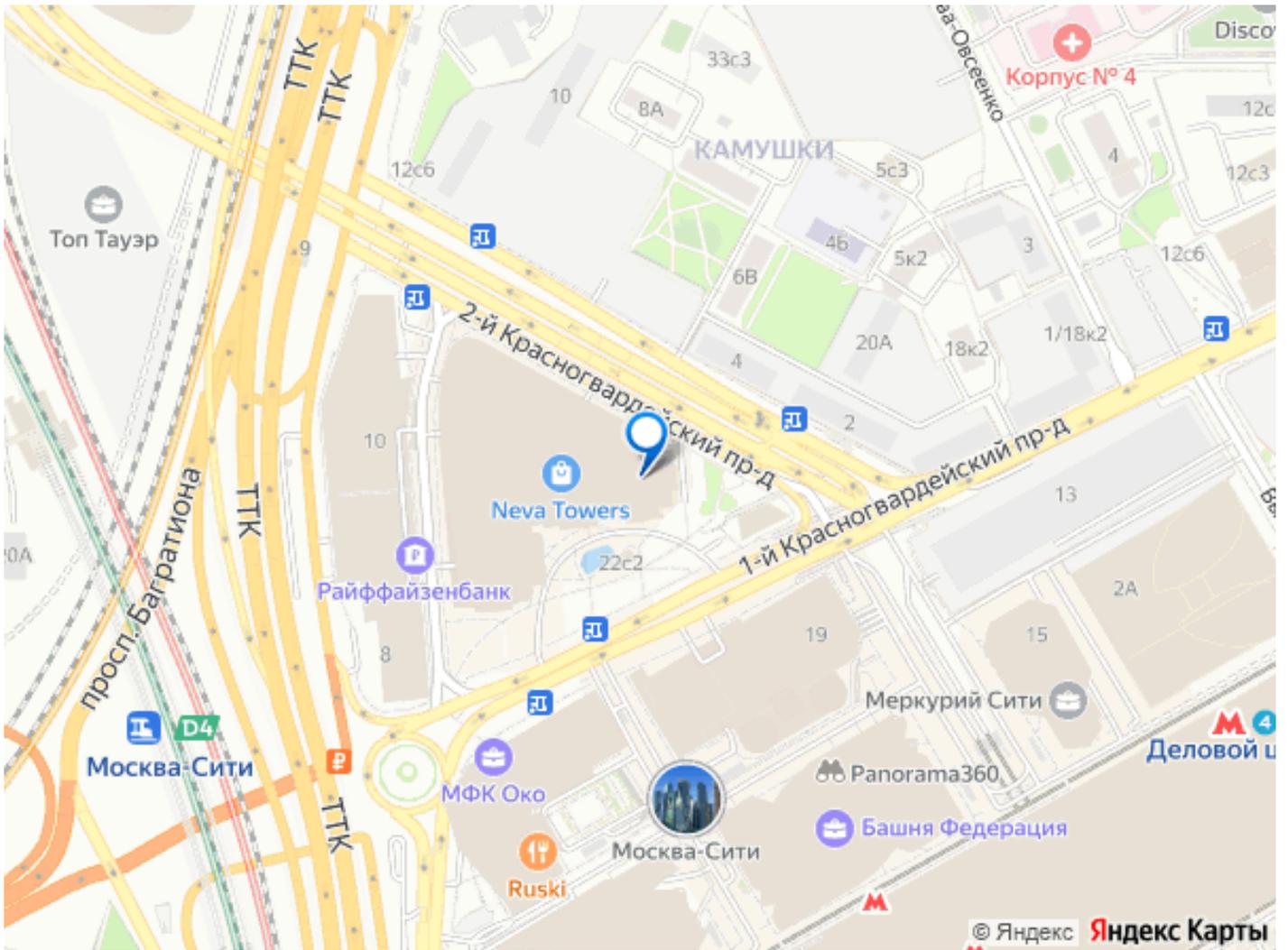
**Estateliga Коммерческая  
Недвижимость, Estateliga  
Коммерческая Недвижимость  
79104158485**

для заметок



архитектурой. Для кого подходит: под  
офисное помещение не большой компании,  
под апартаменты для проживания или для  
малого бизнеса! Коммерческие условия:  
Коммунальные услуги и эксплуатационные  
расходы оплачиваются дополнительно,  
Индексация 10% Долгосрочная аренда.  
остались вопросы? пишите или звоните !





Move.ru - вся недвижимость России