

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, Локомотивный пр, 4

300 000 ₹

Москва, Локомотивный пр, 4

Улица

[проезд Локомотивный](#)

<https://move.ru/objects/9290760518>

**Бизнес недвижимость, Бизнес
недвижимость в Москве**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

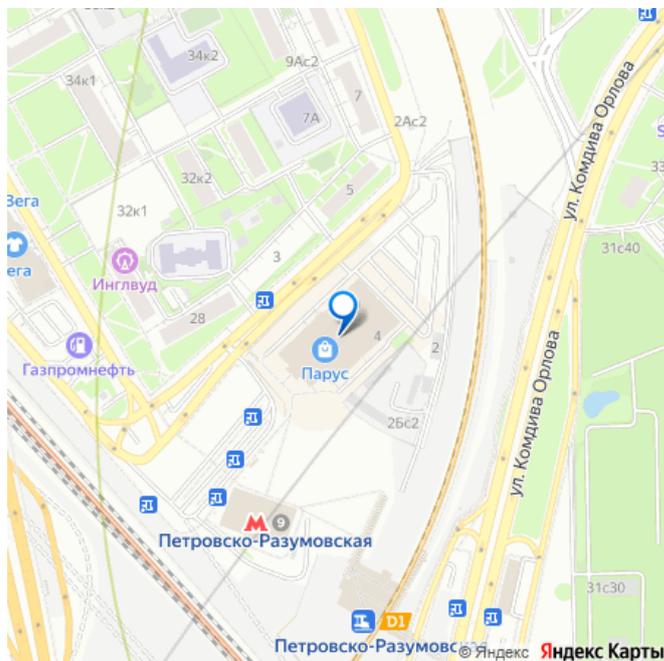
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в аренду в ТРЦ «Парус», расположенном в шаговой доступности от станции метро Петровско-Разумовская. Помещение площадью 63 кв.м на первом этаже, рядом со входом на трафике. Хороший ремонт, вентиляция и кондиционирование, подводка воды. Использовалось под бьюти, можно обсудить аренду или выкуп оборудования. 4-х этажный торгово-развлекательный центр «Парус» площадью 18000 кв.м является современным торговым центром с удобным подъездом и вместительной парковкой. На сегодняшний день в ТРЦ «Парус» открыты более 120 бутиков, магазинов и салонов, в том числе



известные сетевые магазины: Фамилия, DNS, Перекресток, 585, Домаркет, Адамас, МТС, Мегафон, Читай-Город, Магнит Косметик, специализированные магазины и обширный ресторанный дворик на 320 посадочных мест, включая таких арендаторов как: KFC, Вкусно и точка, Бургер Кинг, Теремок, Самарканд, РНО ВО, Крошка Картошка и др.

Интенсивность потока посетителей составляет 12000 чел./сутки. Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы. 3057



