

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, ул. Маршала Рыбалко, 2к5

1 120 000 ₪

Москва, ул. Маршала Рыбалко, 2к5

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

640 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

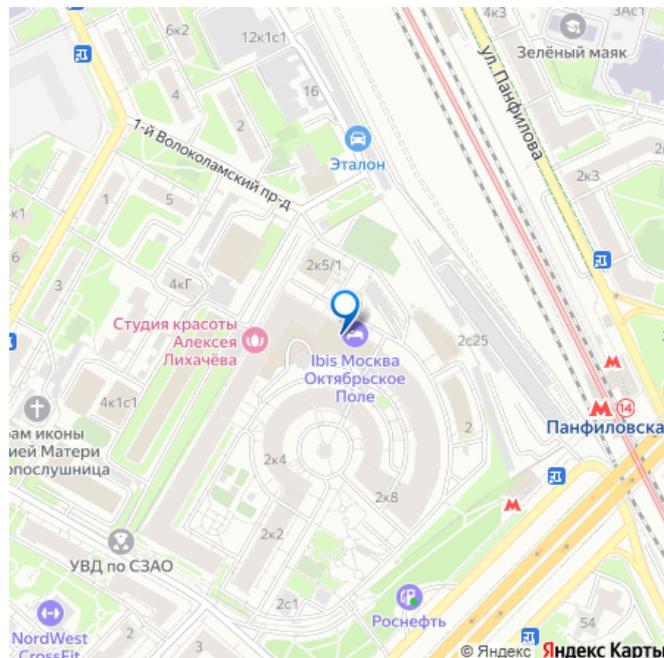
Без комиссии для Арендатора! Сдаю помещение 640 м2 под ДАТА-ЦЕНТР, мощность 3,5 мВт на -2 этаже в МФК «Маршал». Характеристики: - потолки от 3,2 до 4,2 м; - мощность 3500 кВт; - центральное отопление; - НДС включен; - каникулы на ремонт 6 (шесть) месяцев; - дополнительно оплачивается эксплуатация 2400 руб./м2/год. Сдается только под Дата-центр (ЦОД), под майнинг не сдается. Уровень подземного паркинга МФК МАРШАЛ. Вход/выход, удобный заезд с территории МФК МАРШАЛ и из подземного паркинга, парковка на территории и подземный гараж. Все центральные коммуникации. Вентиляция и

<https://move.ru/objects/9290753333>

Оксана, Парус

89251234567

для заметок



система пожаротушения о Вашему проекту.
Можно разместить рекламу на фасаде.
Расположение рядом с м. Октябрьское поле и
МЦК Панфиловская. Престижный район
Щукино. Удобная транспортная доступность.
Рядом расположены ТПУ Панфиловская и в 5
мин. ходьбы м. Октябрьское поле. В
непосредственной близости от МФК Маршал
проходит ул. Народного Ополчения,
входящая в состав улично-дорожной сети
участка Северо-Западной хорды от МКАД до
Дмитровского шоссе. В нескольких минутах
езды Ленинградский проспект.

