move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291618501

Создано: 13.03.2026 в 15:50

Обновлено: 13.03.2026 в 17:16

Елена Леонидовна, Апекс Недвижимость

89251234567

Москва, Уральская ул, 1а

1 400 003 ₽

Москва, Уральская ул, 1а

для заметок

Улица

улица Уральская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

647 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

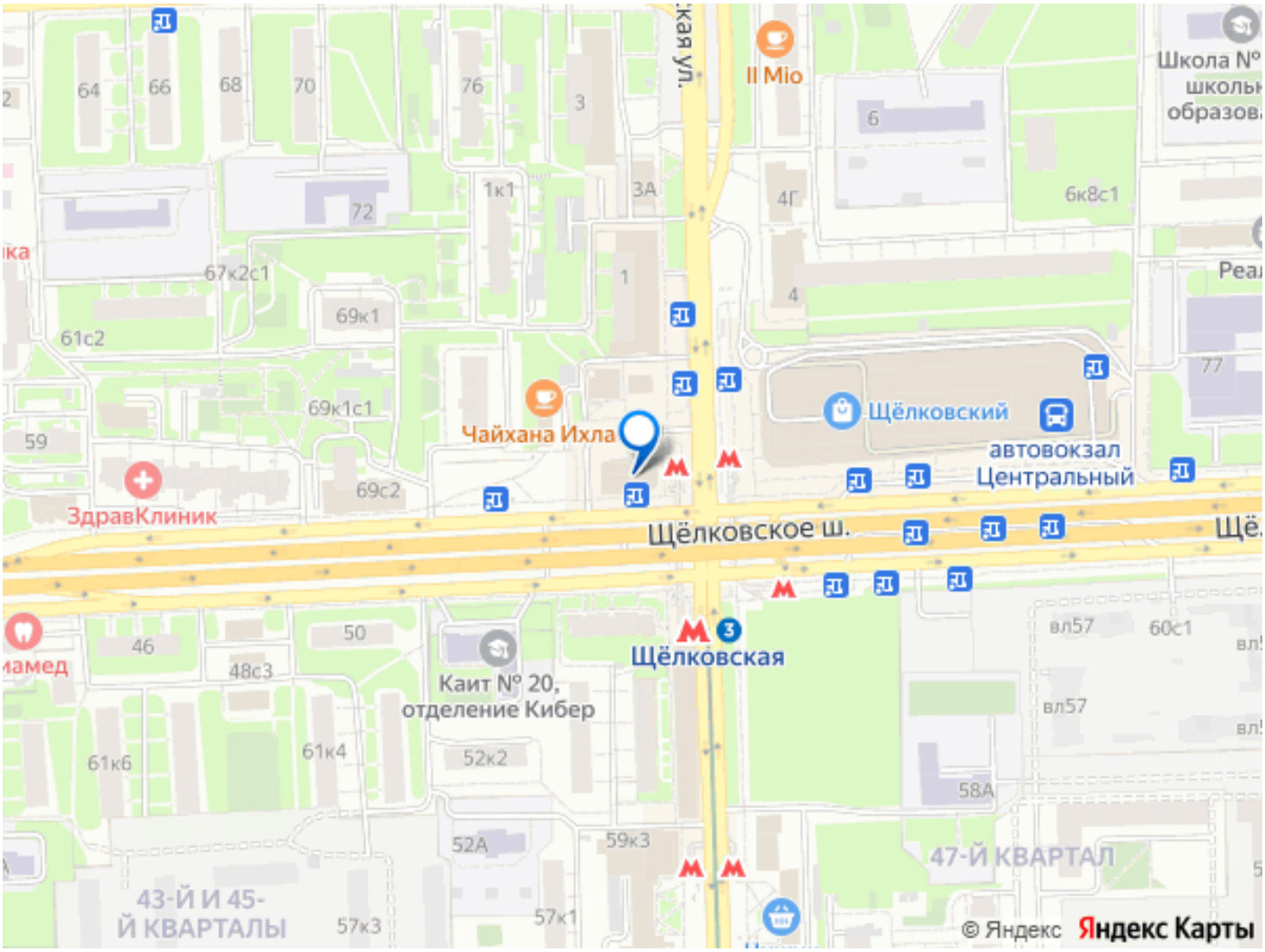
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот №1054028 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 647.4 м2 м. Первомайская в ВАО в торговом центре. Арендодатель предлагает в аренду торговое помещение свободного назначения на третьем этаже торгового центра «Щелчок», расположенного по адресу: Москва, ВАО, район Гольяново, ул. Уральская, д. 1А. Объект находится в десяти метрах от входа в метро. Помещение общей площадью 647,4 м? передается целиком на третьем этаже. Существует возможность деления на два независимых блока . Помещение подходит для организации торговли, общественного питания или иного

использования. К преимуществам объекта относятся удобное расположение внутри торгового центра, наличие пассажирского лифта, отдельный входной блок на этаже, а также возможность размещения рекламы на фасаде здания. В помещении имеются необходимые мокрые точки и два санузла. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб Стоимость аренды: 25950 руб/м2/год (1400003 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ №1054028



Move.ru - вся недвижимость России