

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Профсоюзная ул, 1096

1 297 000 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 1096

Улица

[улица Профсоюзная](#)

<https://move.ru/objects/9290777595>

**Максим, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

648.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

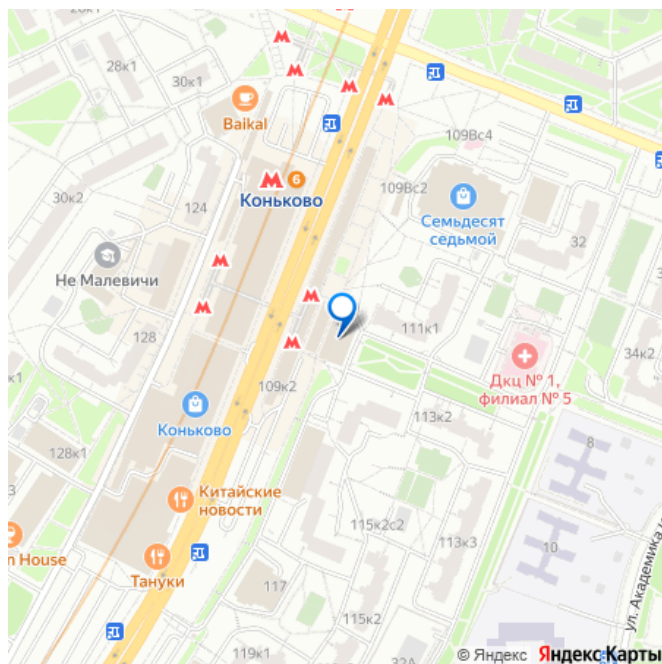
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника! Прямо у выхода из метро Коньково-выходы №1 и 2! ТК Витамин Цокольный этаж, площадь 648 кв.м., находится под Пятерочкой 2 Входа с улицы, есть приточка и вентиляция - магистральный трубопровод, пожарная сигнализация Высота потолка 2,3-2,6 м Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! Все требуемые коммуникации присутствуют Собственник на НДС, 28 ИФНС Действующий режим работы: с 08:00 до 22:00 – другое время работы обсуждается Действующие



арендаторы: Пятерочка, аптека, табак
Инфраструктура района: метро, жилые дома
и ЖК, вокруг много торговых центров, что,
безусловно, оживляет обстановку и трафик.
Остановка общественного транспорта «Метро
Коньково» на постоянно заполненной трассе
Профсоюзной улицы. Удобный заезд: с
Профсоюзной, Островитянова, МКАД,
Севастопольского пр-та. Улицы поблизости:
Академика Капицы, Введенского, Тёплый
Стан, Новоясеневский просп. Ждем ваших
обращений!



