

🕒 Создано: 26.09.2025 в 18:32

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 08:51

КРОСТ, КРОСТ

79863041686

Москва, Выборгская улица, 18

213 333 ₺

Москва, Выборгская улица, 18

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

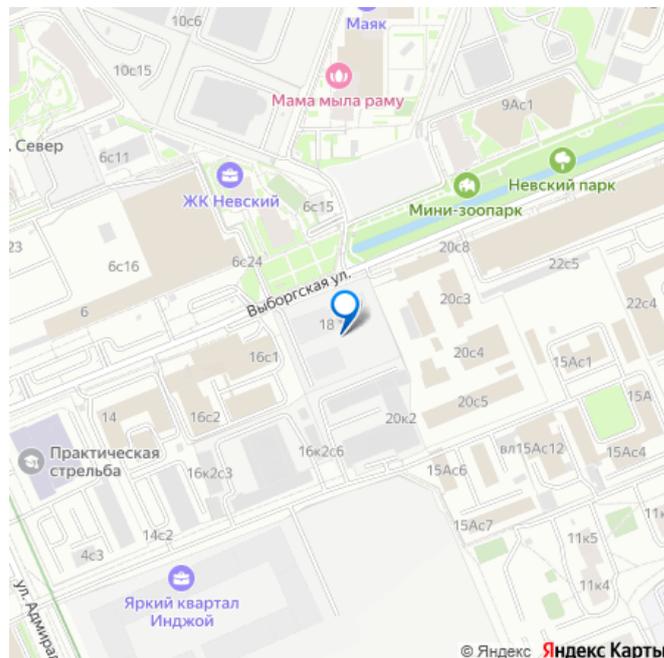
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

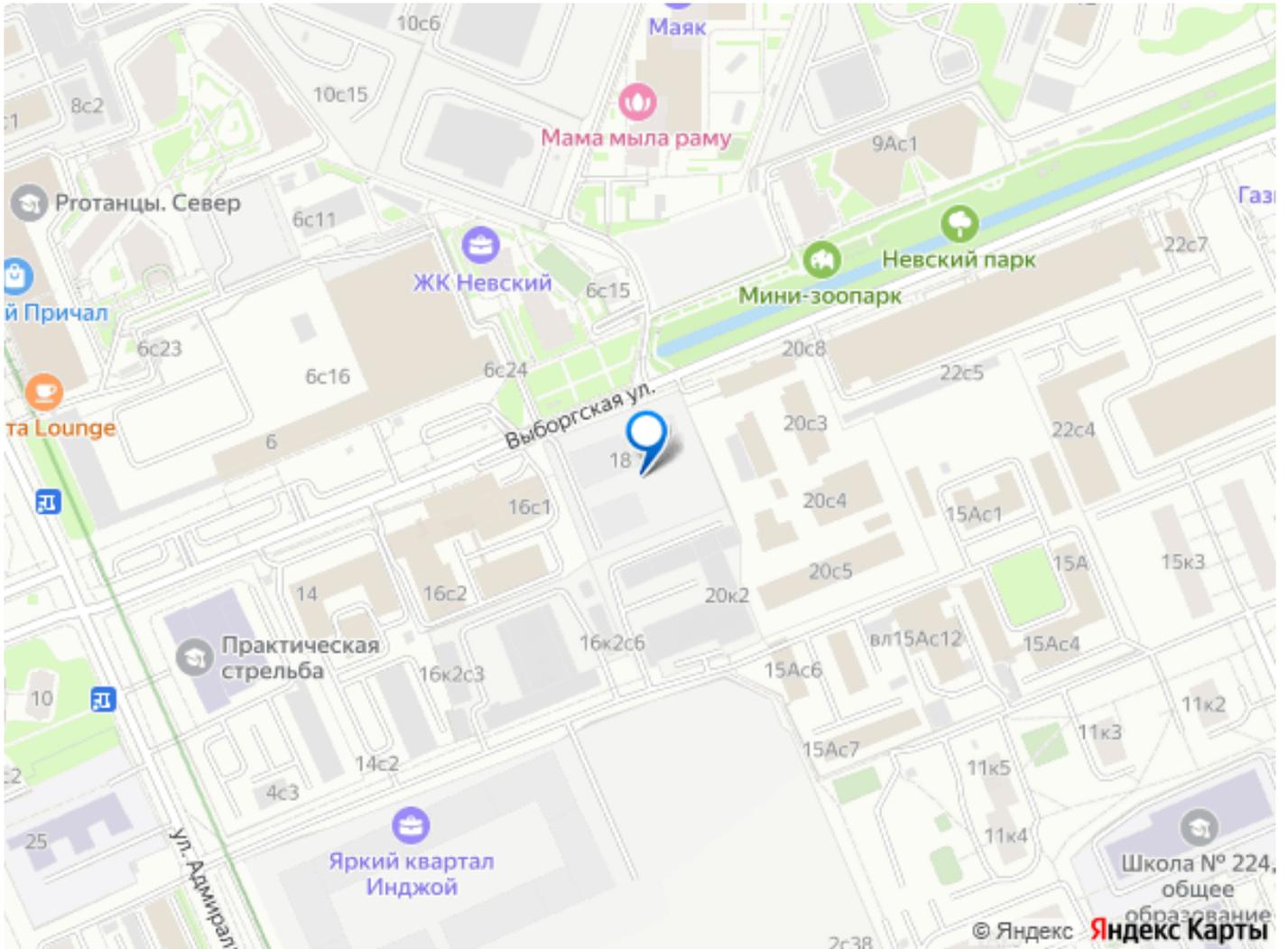


Описание

Торговое помещение в аренду, площадью 64 кв.м от Застройщика на 1 этаже нового Бизнес-центра класса В+ Невский Плаза, по адресу: г.Москва, ул. Выборгская вл.18. Ввод в эксплуатацию - IV кв. 2026г. Бизнес-центр состоит из 2х офисных башен 20 и 27 этажей (более 4 500 чел. сотрудников), соединенных между собой стилобатом, внутри которого располагается торговая галерея, зона ресторанов и кафе, фитнес центр. Удобная транспортная доступность: 12 мин. пешком от ст. м. Водный стадион. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Отдельный вход с улицы, панорамные окна, вывески на фасаде. Вокруг плотный жилой массив района и квартала Невский, развитая инфраструктура. Высокие потолки 4,4 м, электрическая мощность (по запросу), мокрая точка. Назначение: Торговое, шоурум и т.д. Состояние помещения: без ремонта. Арендные каникулы. Оперативный показ. В арендную ставку включен НДС.





Move.ru - вся недвижимость России