

Создано: 26.01.2026 в 09:10

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354251>

A.C., A.C.

89251234567

Москва, Алтуфьевское ш, 92

167 500 ₽

Москва, Алтуфьевское ш, 92

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

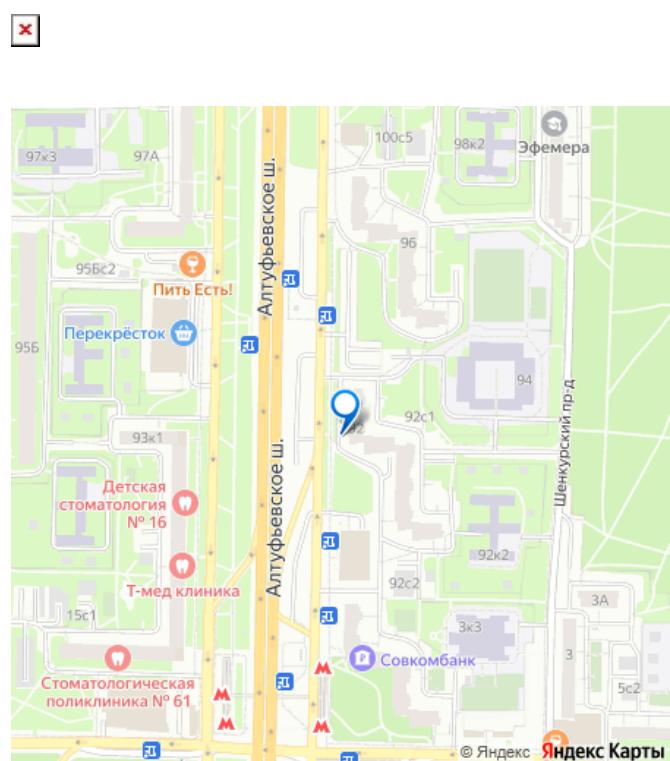
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

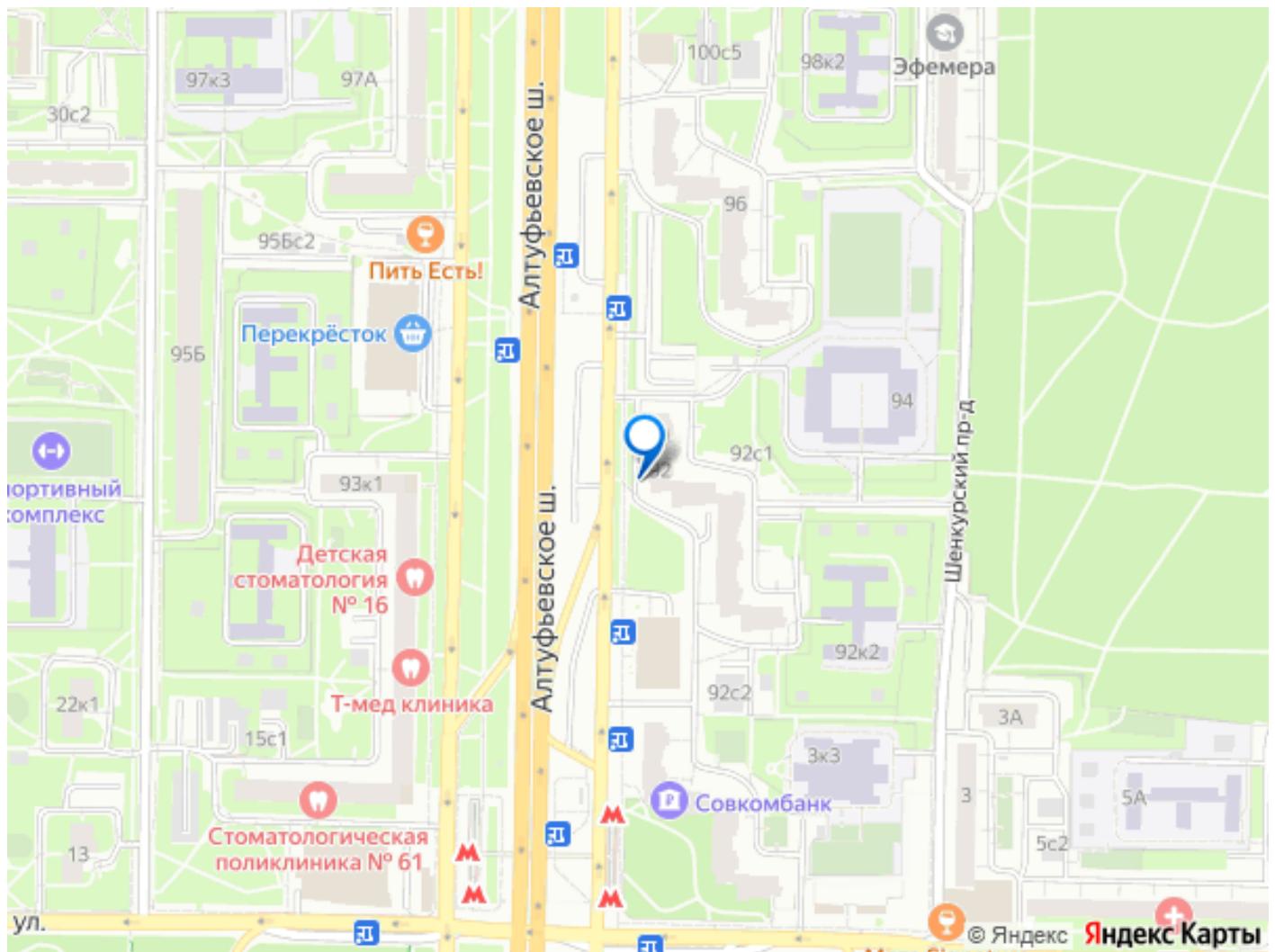
Аренда коммерческого помещения 64 м?
возле Метро, с ремонтом Первая линия,
ТРАФИК БОЛЕЕ 700ч/час, Отличная
видимость! ? Звоните и записывайтесь на
показ! В подарок отчет от BestPlace,
подробности в описании. Аренда торгового
помещения, расположенного на первой
линии, с высокой проходимостью в Москве,
свободная площадь 64 м?, первая линия с
ремонтом и отдельным входом, полностью
готовый формат для быстрого старта
бизнеса. — ВЫСОКИЙ ТРАФИК более 700
человек в час, снять помещение в аренду на
высоком трафике. — Первая линия, 190
метров от Метро Алтуфьево,



густонаселенный жилой массив, охватывает всех жителей района — ОТСУТСТВУЮТ КОНКУРЕНТЫ из-за очень маленького количества коммерческих помещений в домах — Помещение в аренду с отдельным входом и высокой проходимостью — Коммерческое помещение формата стрит-ритейл (Street Retail) — Плотная жилая застройка в ЖК= 9.500 квартир, дома по 22 этажа — Помещение с готовым ремонтом на трафике — Вход: отдельный, с первой линии, возможность работы 24/7 — Мокрая точка — Выделенное место под вывеску — Без комиссии — УСН (НДС отсутствует)

Помещение свободного назначения подходит под Аптеку, под Медицинский центр, под Кофейню, под Пекарню, под Барбершоп, под Магазин, под Цветы, под Парикмахерскую, под ПВЗ, под Шоурум, под Разливные напитки, под Пиво, под Табак и другие виды деятельности. ? Добавьте в избранное, чтобы не потерять. Напишите в сообщения, направим подробную планировку Звоните для просмотра. каждый кто напишет в сообщения «ОТЧЕТ» направляю подарок - бесплатный отчет по данному помещению от BestPlace (которая стоит 650 руб.) Арендная плата = на первый месяц льготная ставка (указана в объявлении). Чтобы снять помещение на высоком трафике в Москве с ремонтом пишите или звоните, предложение уникально.





Move.ru - вся недвижимость России