

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Ленинградское ш, 228к7

**108 800 ₺**

Москва, Ленинградское ш, 228к7

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника, при желании направим видео обзор с помещения  
помещение в самом центре проекта,  
расположение со стороны БУЛЬВАРА, рядом магазин ДИКСИ? КЛЮЧИ НА РУКАХ КАНИКУЛЫ на ремонт 3 месяца, либо ремонт за наш счет с вашей гарантией. до марта 26г ДИСКОНТ ЦЕНА 1700 за м/2, далее 1900 за м/2 Далее безусловная индексация от 7%

Коммунальные платежи оплачивает арендатор сверх арендной платы.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ: ПОМЕЩЕНИЕ БЕЗ КОЛОНН**

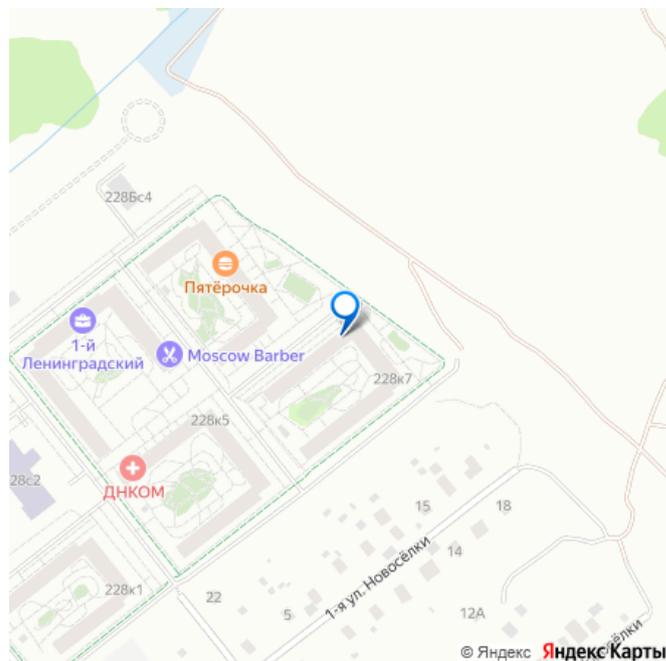
- площадь 64м -высота потолков ~от 5 метров -электричество 13 кВт (возможно увеличить) -холодная/горячая

<https://move.ru/objects/9290816104>

**АН ТРИУМФ, АН ТРИУМФ -  
КОММЕРЦИЯ**

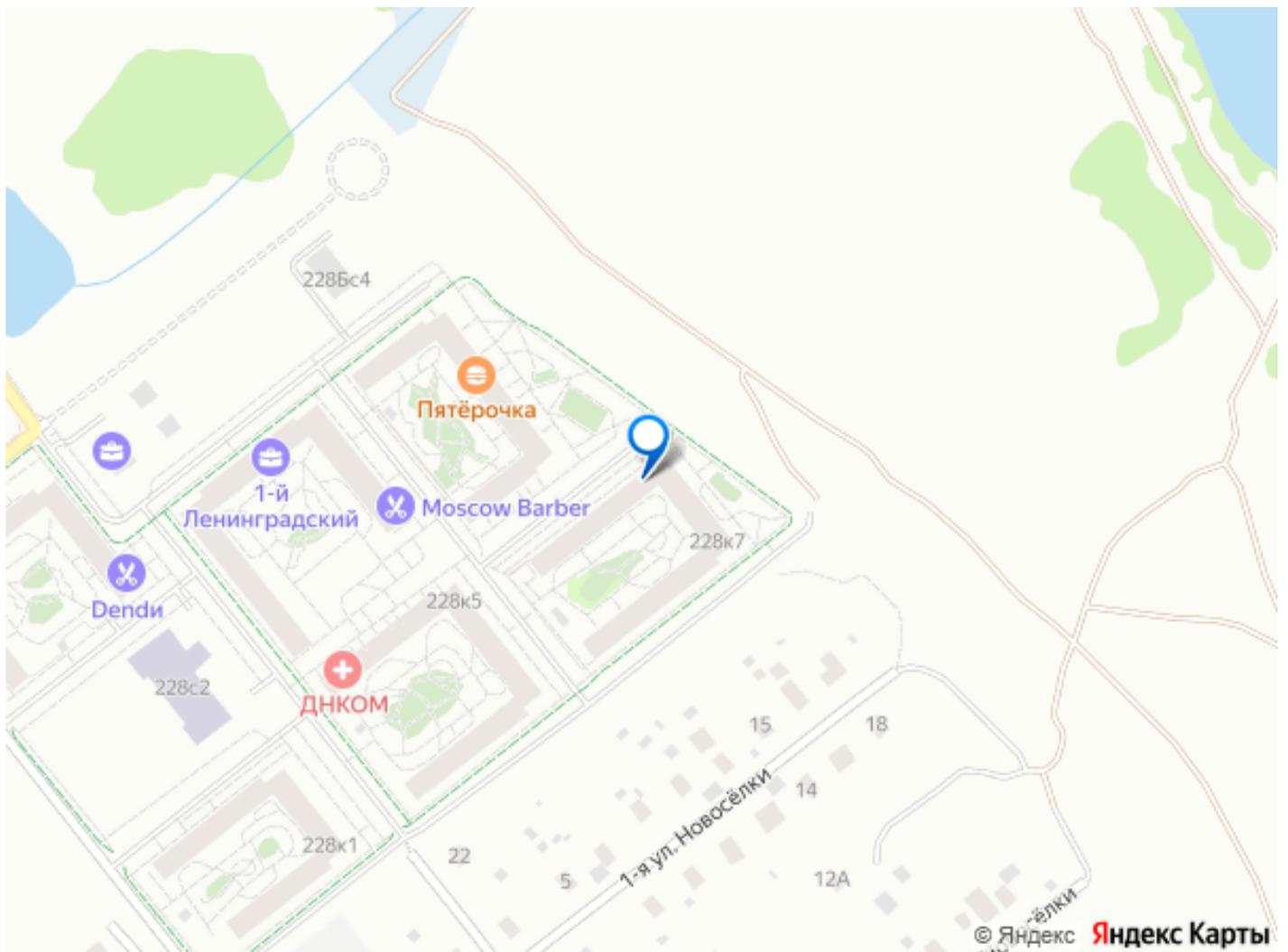
**89251234567**

для заметок



вода/канализация -витринные окна О ЖК:  
Комфорт класса 6 корпусов (от 12 до 15  
этажей) квартиры с чистой отделкой  
(быстрое заселение жильцов, без простоя для  
арендатора) Транспортная доступность: 18  
мин. станция МЦД-3 Молжаниново. В 5-ти  
минутах выезд на Ленинградское от шоссе.  
Отлично подойдет под пекарню, салон  
красоты, кафе, аптеку и т.п. Аренда  
помещения под аптеку. Аренда помещения  
под общепит. Аренда помещения под кафе.  
Аренда помещения под офис. Аренда  
помещения под шаурму. Аренда помещения  
под фастфуд. Аренда помещения под озон.  
Аренда помещения под WB. Аренда  
помещения под СДЭК Аренда помещения под  
ПВЗ Аренда помещения под магазин цветов.  
Аренда помещения под салон красоты.  
Аренда помещения под табак. Аренда  
помещения под пивной магазин. Аренда  
помещения под пиво на розлив. Аренда  
помещения для розлива пива. Аренда  
помещения под бьютисервис. Аренда  
помещения под продуктовый магазин.  
Аренда помещения под алкогольный магазин.  
Аренда помещения под ресторан. Аренда  
помещения под детскую комнату. Аренда  
помещения под детский сад. Аренда  
помещения под бар. Аренда помещения под  
стройматериалы. Аренда помещения под  
магазин инструментов. Аренда помещения  
под коворкинг. Аренда помещения под  
бьюти коворкинг. Аренда помещения под  
каворкинг. Аренда помещения под бьюти  
каворкинг.





Move.ru - вся недвижимость России