

Создано: 19.09.2025 в 10:34

Обновлено: 18.03.2026 в 11:15

**Москва, улица 1-я Измайловского
Зверинца, 8**

4 225 000 ₺

Москва, улица 1-я Измайловского Зверинца, 8

Округ

[BAO, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

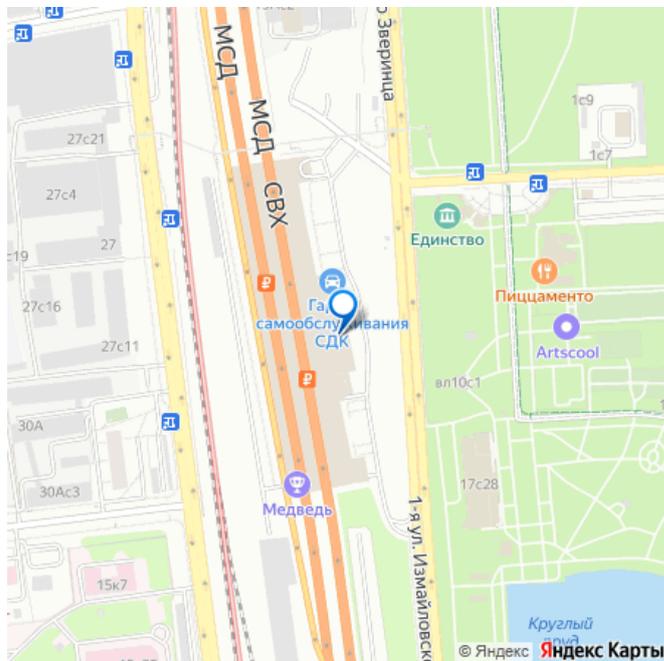
СОБСТВЕННИК!!!! ЛУЧШАЯ ЦЕНА!!!! 6500 кв.м.
отдельный въезд и выезд для т/с Цена
аренды за квадратный метр 650 р в месяц.
Торг возможен! Сдается помещение на 3-ем
этаже. Площадь 6500 кв. метров. Высота
потолков до 4 метров. Мощность до 200 кВт
Естественное освещение, большие окна, есть
подключение под с/узлы, отдельные входы
для клиентов Удобный заезд Вода и
канализация заведены в помещение.
Автосервис, мотосервис, ремонт АКПП, склад,
производство, типография, ПСН, хранение
машин, автосалон. Любые Ваши идеи
вплотим в реальность. Каникулы на въезд.

<https://move.ru/objects/9285058482>

Агент

**79390210095,7916531
3097**

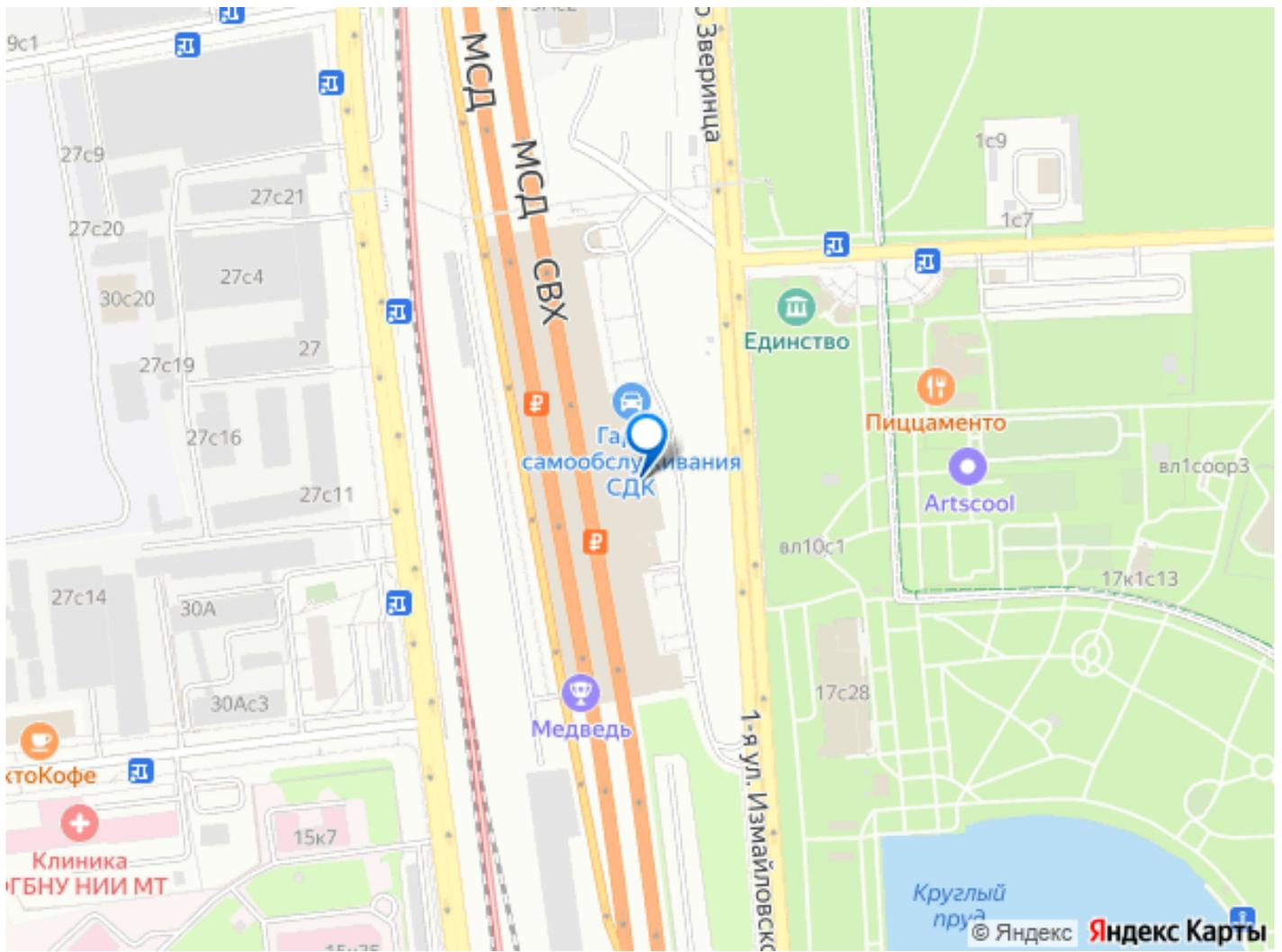
для заметок



Установлено центральное отопление , и
стеклопакеты по всей площади здания.
Общая система кондиционирования приточка
и вытяжка Только Прямой договор от
собственника, возможен долгосрок Работаем
с юр и физ лицами. Реклама на фасаде
возможна по согласованию Удобный подъезд
с СВХ, своя большая парковка, Пеший доступ
от метро партизанская или соколиная гора
Через дорогу Измайловский парк Доступ 24
часа. Возможно установить до 7
подъемников. Окрасочные работы проводить
нельзя! Здание оборудовано грузо-
пассажирскими лифтами. Охраняемая
территория, электричество по запросу, с/у на
этаже. Имеются другие помещения в
КЛАСТЕР 73, от 50 м2 до 12 000 м2. КЛАСТЕР
73 - Уникальное пространство,
объединяющее десятки бизнесов, компаний и
предприятий автомобильной тематики,
торговли и развлекательного сектора.
Идеально подходит под Автобизнес.
Помещений в аренду остается все меньше, не
упустите свою возможность занять лучшее
место в Автомобильном центре. На вопросы и
уточнения готовы ответить по номеру
телефона, который указан в объявлении или
при личной встрече. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России