

Создано: 07.11.2025 в 11:41

Обновлено: 07.12.2025 в 12:59

<https://move.ru/objects/9286400068>

Сергей Ноженко, Градомиръ

79230793169

Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково, улица Седина, 1

325 000 ₽

Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково,
улица Седина, 1

Улица

[улица Седина](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

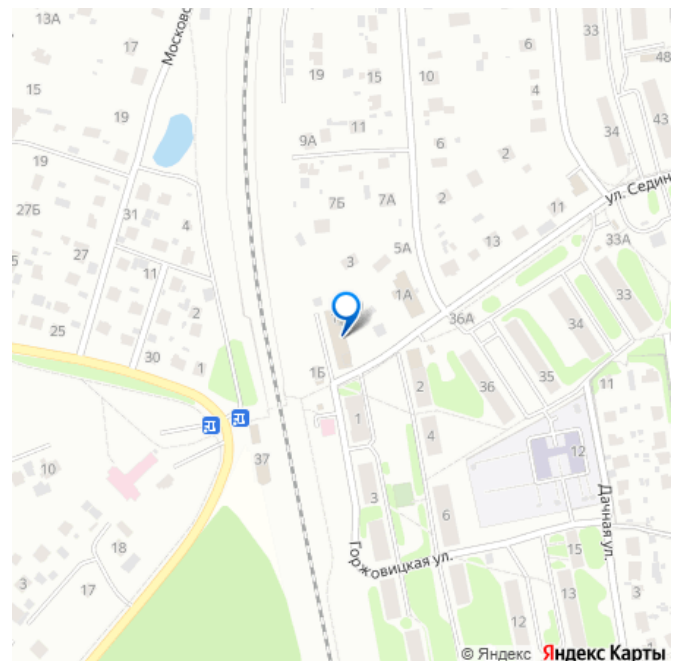
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124777592 Предлагаем в аренду помещения - 650 м2 свободного назначения по адресу: Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, ул. Седина 1. Помещение светлое, расположено на третьем этаже 3-х этажного здания, сдается полностью, без ремонта, арендные каникулы. Индивидуально. Подойдет под любой вид деятельности: офисы, апартаменты, фитнес клуб, прочее. На первом этаже здания находится магазин Пятерочка, на втором ФиксПрайс, офисные

для заметок



помещения. Хороший трафик, удобная транспортная доступность. Рядом заканчивается строительство ЖК Клевер. Все коммуникации центральные. Интернет - Ростелеком. Есть возможность зарегистрировать юридический адрес по договору аренды. Удобное месторасположение, в 100 м. автобусная остановка, 1,2 км. платформа Абрамцево, 1,5 км. станция Хотьково. Регулярно ходит общественный транспорт. Большая наземная стоянка. Удобный подъезд, в зимнее время регулярно чистят снег. Обеспечим оперативный показ. Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской области.



