

Создано: 07.11.2024 в 12:00

Обновлено: 21.01.2026 в 01:06

<https://move.ru/objects/9265971928>

Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

**Москва, улица Генерала Кузнецова, 28К1**

**1 105 000 ₽**

Москва, улица Генерала Кузнецова, 28К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

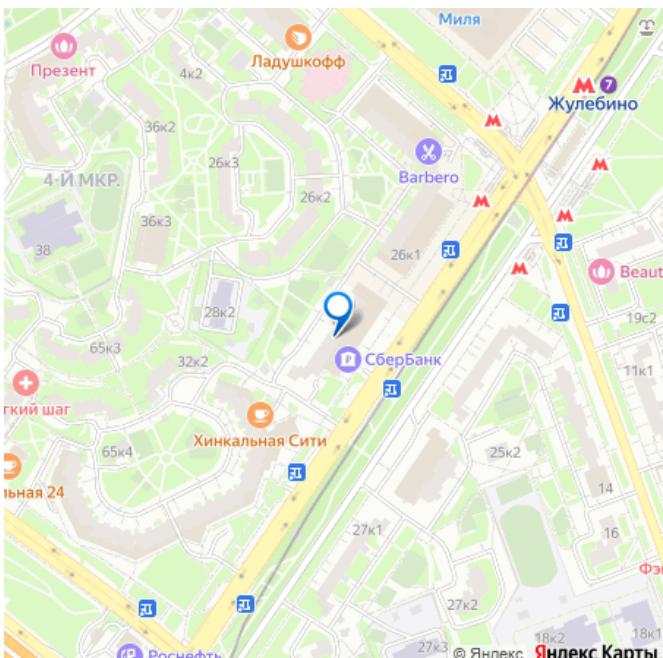
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

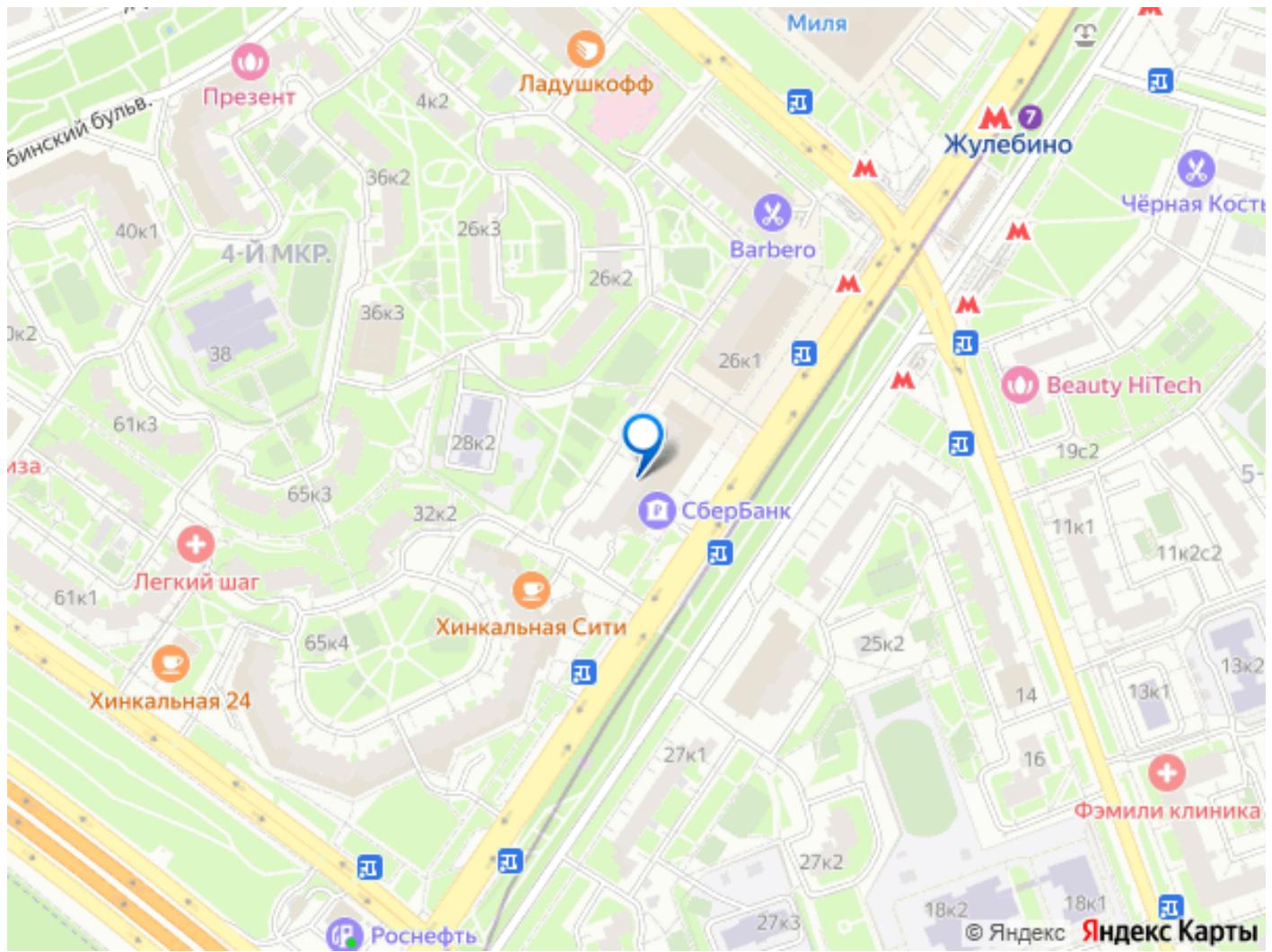
Лот 750813 Предложение от Собственника!

Аренда перспективного трафикового помещения 650 м<sup>2</sup> в цоколе у м.Жулебино (менее 1 минуты пешком по потоку). Первая проездная и проходная линия. Хороший клиентопоток. Рядом вход в сбер. Вход с фасада 1го этажа + со двора. Потолок 2.6м. Смешанная планировка. Все центральные коммуникации. 60кВт. Внутри состояние - под отделку. Есть красные линии. Возможен долгосрок. Агентам просьба не беспокоить. Возможный профиль: Общепит, Продукты, Гастроном, Офис, Алкомаркет, Аптека,

Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк,  
Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото,  
Туры, Страхование, Нотариус, МедЦентр,  
Клиника, Анализы, Стоматология,  
Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа,  
ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд,  
Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские,  
Зоотовары, Стройматериалы, Интернет  
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,  
Доставка, Товары, Шоурум, Бутик,  
Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки,  
Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика,  
Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия,  
БытХимия, ВетКлиника. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,  
доб. 217, ЛОТ 750813







Move.ru - вся недвижимость России