

Создано: 25.09.2025 в 22:58

Обновлено: 15.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9285241056>

Shop Real Estate, Shop Real Estate

79166121423**Москва, проезд Шелихова, 9к1****190 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

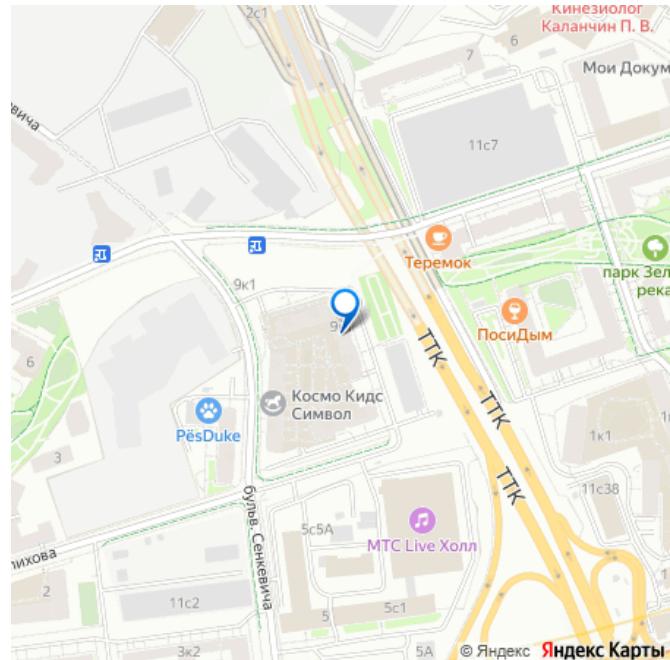
Общая площадь

65.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

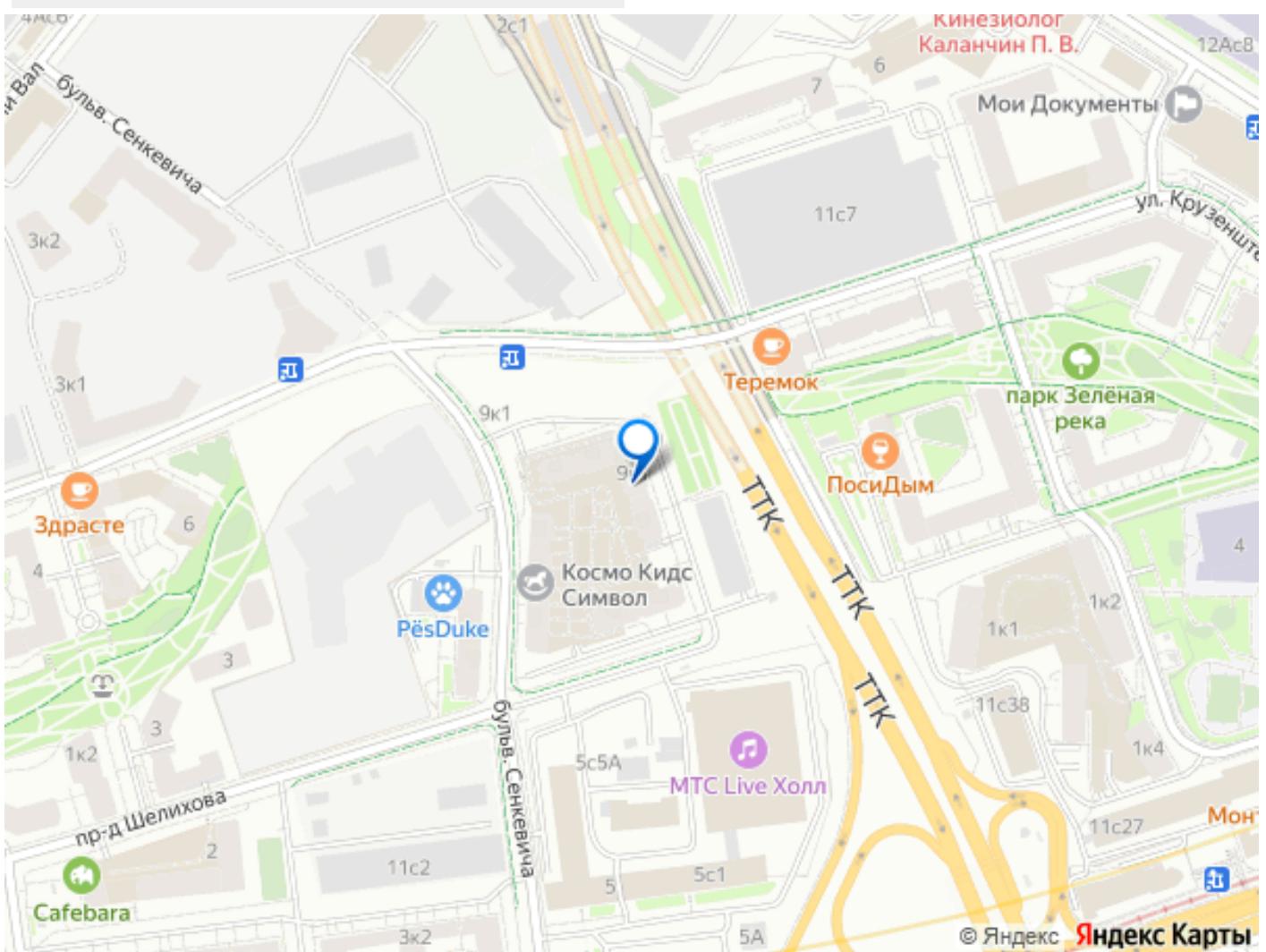
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение свободного назначения 65 кв. м. рядом с ЖК бизнес класса Отдельный вход. Большие окна, стеклянная дверь. Высокие потолки 4 м. Электрическая мощность 50 кВт. Санузел, 2 мокрые точки. Открытая планировка, готова под Ваш бизнес. Предоставляются арендные каникулы. Высокая проходимость и целевая аудитория. Рядом ЖК Символ бизнес класса, офисные и торговые зоны, что обеспечивает стабильный поток клиентов . Уже более 100 объектов инфраструктуры на территории: кафе, рестораны, магазины, аптеки, фитнес-центры, салоны красоты . Удобная транспортная доступность, выезд на ТТК и

шоссе Энтузиастов. В пешей доступности
метро Площадь Ильича. Включены в
стоимость УСН и эксплуатационные платежи.
Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России