

Создано: 15.01.2026 в 18:55

Обновлено: 06.03.2026 в 14:19

**Евгений Меркун, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Оружейный переулок, 13С1**

**2 097 000 ₺**

Москва, Оружейный переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

659 м<sup>2</sup>

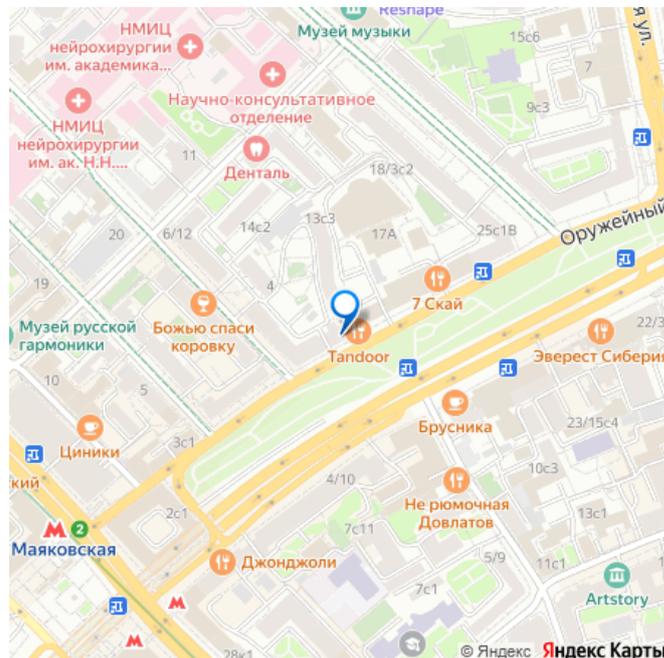
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

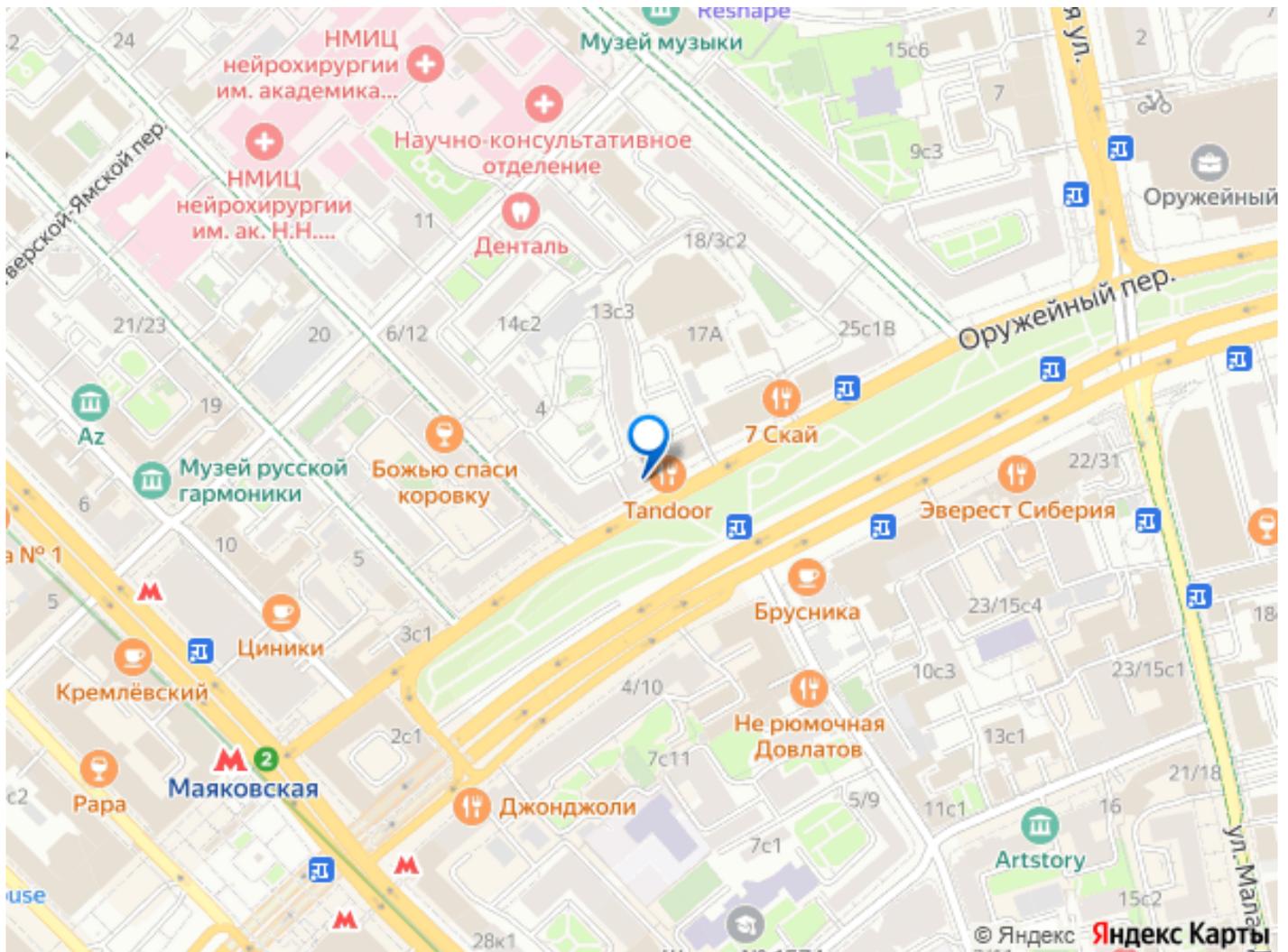


## Описание

Административное здание в шаговой доступности от метро Маяковская на первой линии Садового кольца. Активный деловой район с такими крупными бизнес-центрами как Оружейный, Садовая-Плаза и др. Полная реконструкция была произведена в 2005 году. Налоговая: 10. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Видеонаблюдение. Провайдеры: Коммерческие. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на 2 и 3 этажах. 2 этаж - 257,3

м2. 3 этаж - 375,4 м2. Функциональная планировка. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, гостиницу. Высота потолка: 3.1м. Тип налогообложения: УСН. Лот 83053-87





Move.ru - вся недвижимость России