

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

Обновлено: 20.03.2026 в 03:20

**Московская область, Реутов,
Носовихинское ш, 43**

115 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское ш, 43

Улица

[шоссе Носовихинское](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

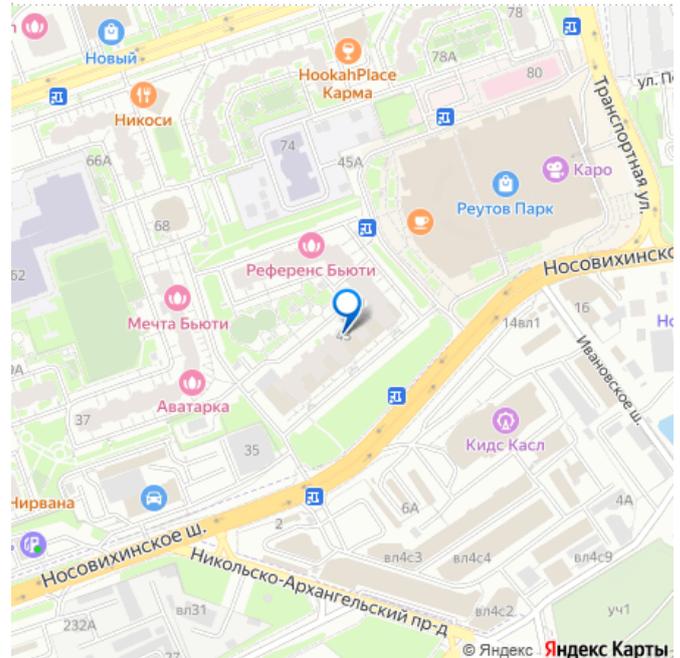
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в ЖК Новокосино-2, дом на 1400 квартир (минимум 3000 человек), дом заселен. Построен в 22 г. Помещение угловое, в арке дома, через которую проходит «народная тропа» к ТЦ Реутов Парк (200м), к школе, поликлинике и остановкам транспорта. Вывеску вашей фирмы при необходимости можно продублировать на фасаде напротив входа в ТЦ. Подходит под любой вид деятельности. В доме расположены Дикси, Бристоль, 2 аптеки, все ПВЗ, бьюти-салоны и другие арендаторы,

для заметок



успешно ведущие коммерческую деятельность. Метро Новокузнецкое - пешком 10 минут, до МКАД 2 км. Густонаселенный район. Много школ, в том числе спортивная, много детей, в ТЦ рядом расположен АШАН. Точек притяжения около данного места много. Плюс просматриваемость с 3х сторон - 1) со стороны двора, где расположены входы в подъезды, вас увидят все 3000 жителей дома, 2) со стороны проходной и проездной арки - огромный поток «народной тропы», 3) со стороны ТЦ Реутов Парк - посетители центра и расположенного там АШАНа. В помещении выполнен предварительный ремонт, вам не нужно мучиться с бетонными полами и прочим. Гибкие условия аренды.

