

Создано: 05.11.2025 в 10:32

Обновлено: 01.12.2025 в 15:02

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

250 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

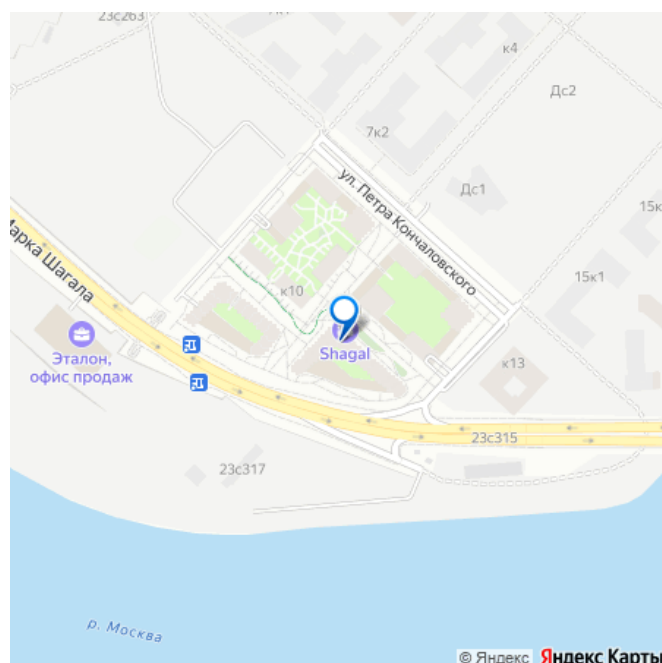
Самое заметное помещение в ЖК! ТОПовая локация!!!! Два автономных блока на выбор - по 65 м2 каждый Находится на единственном въезде - весь поток людей будет идти непосредственно вдоль вашего входа и витрины!!! Просматривается даже с проезжей части с эстакады!!! Превосходные рекламные возможности Витрины в пол Высокие потолки Выделенная мощность 32 кВт Общая площадь 126.7 м2 - рассматриваем также сдачу помещения в одни руки целиком (не под субаренду!) Без ремонта - каникулы предоставим Подходит под лицензируемые виды деятельности Льготная ставка на первый год аренды!

<https://move.ru/objects/9286323119>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

79843308637, 79853381677

для заметок



Звоните! Дополнительные материалы и видео по запросу! ВНИМАНИЕ! ставка аренды указана на первый год: каникулы 3 месяца, ставка с 4-го по 12-й мес 250000 руб, со второго года аренды ставка 360000 руб/мес. К/у и эксплуатация не входят в ставку аренды и оплачиваются по квитанции отдельно Рассмотрим все виды деятельности: общепит, продукты, зоомагазин, пекарня, аптека, салон красоты, медицинский центр, стоматология, шоурум, магазин интерьерный / мебельный, химчистка, детский развивающий центр, офис, ателье, пошив штор, и другие Лот 134-103593



