

Создано: 07.02.2022 в 08:23

Обновлено: 12.01.2026 в 16:27

<https://move.ru/objects/9286984463>

Собственник

**79161472496, 7916232  
1731**

Москва, 3-й Донской проезд, 1

**200 000 ₽**

Москва, 3-й Донской проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

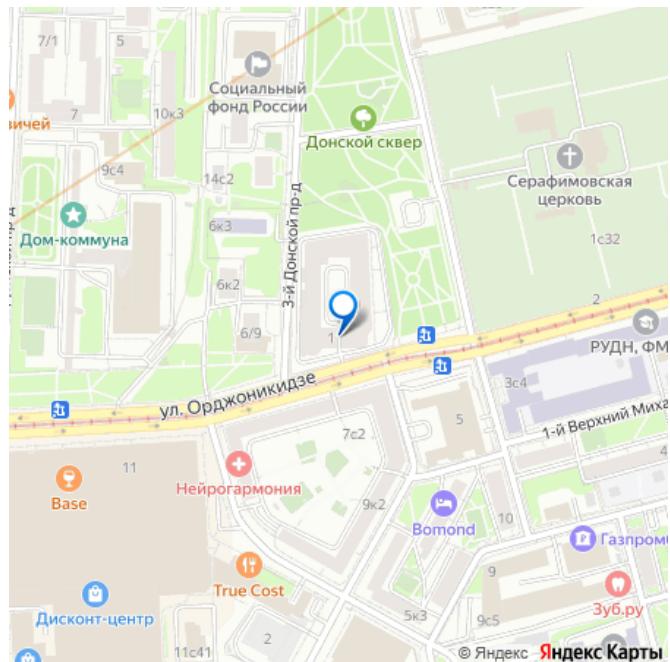
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

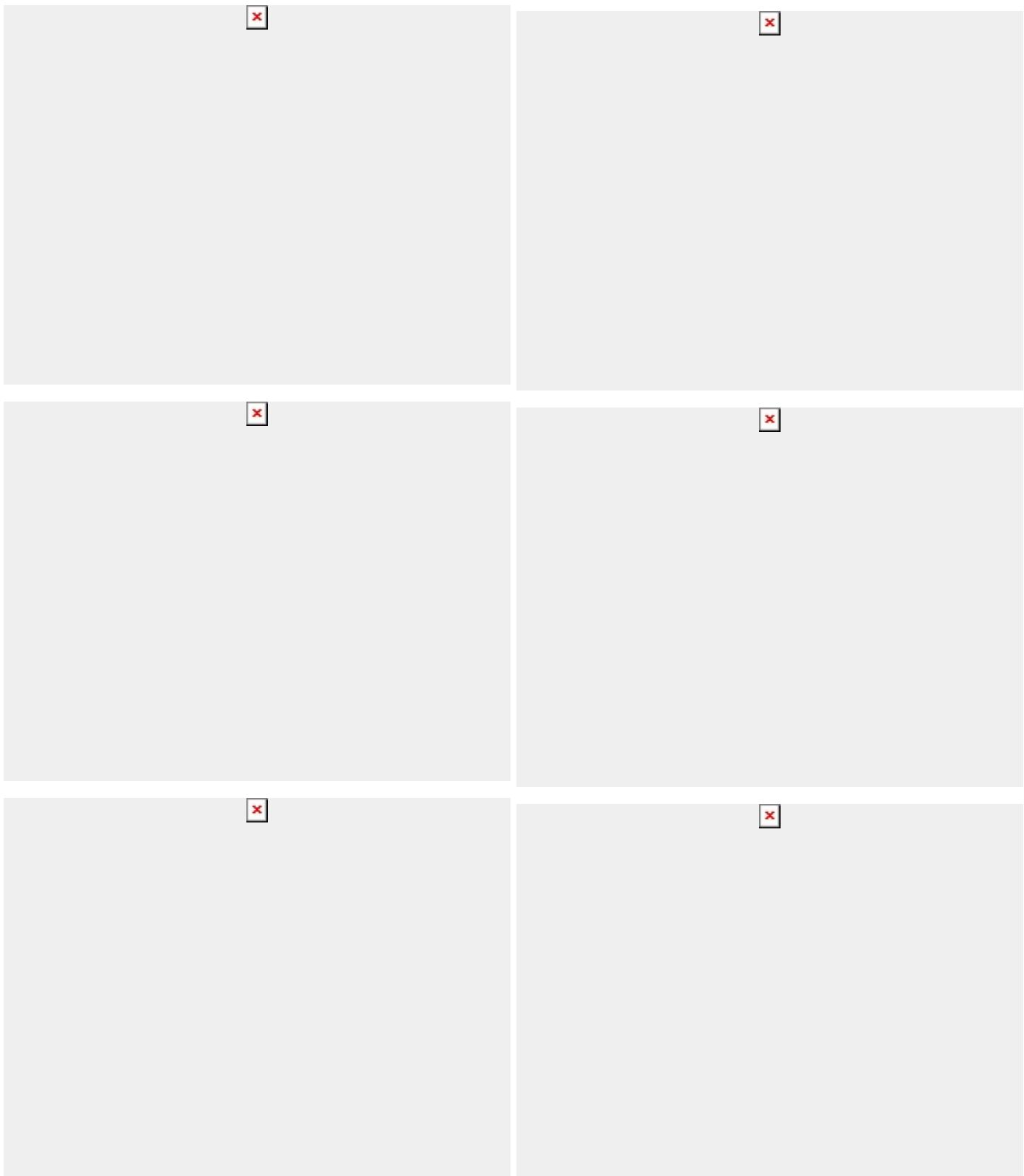
[Коммерческая недвижимость](#)

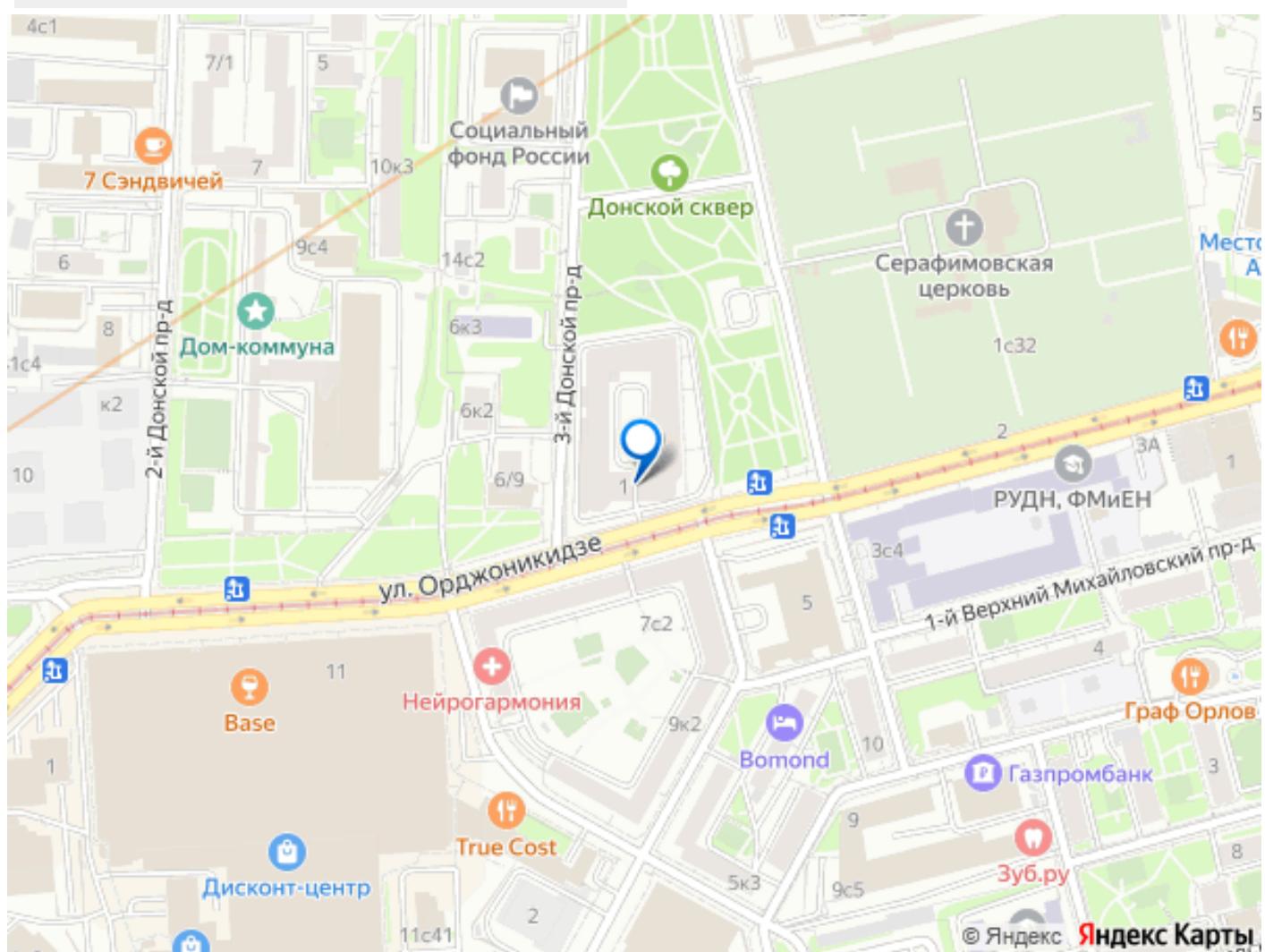


### Описание

Прекрасное светлое помещение с витринными окнами!!! В 10 мин. ходьбы от м. Ленинский проспект. Электроэнергия оплачивается по счетчику. Аренда помещения 65 кв. Просторное светлое помещение с витринными окнами на 1-й линии, полностью готовое под торговую или иную деятельность, кроме общепита и т.п., качественный ремонт, ТТК - 330 метров. Торговый зал, кабинет, туалет. Помещение находится на улице Орджоникидзе со сверхинтенсивным автомобильным трафиком. Установлены рольставни на все окна. Соседи элитный салон Тори, Лавка старины, Нотариус. Бесплатная парковка.

Возможна размещение вывески на фасаде дома. Вход в помещение напротив поста охраны. Отдельный вход с улицы. Потолки 3,0 м. Сан узел. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России