

Создано: 18.12.2025 в 22:40

Обновлено: 18.12.2025 в 21:09

<https://move.ru/objects/9287532282>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, улица Льва Яшина, 1

150 000 ₽

Москва, улица Льва Яшина, 1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Льва Яшина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

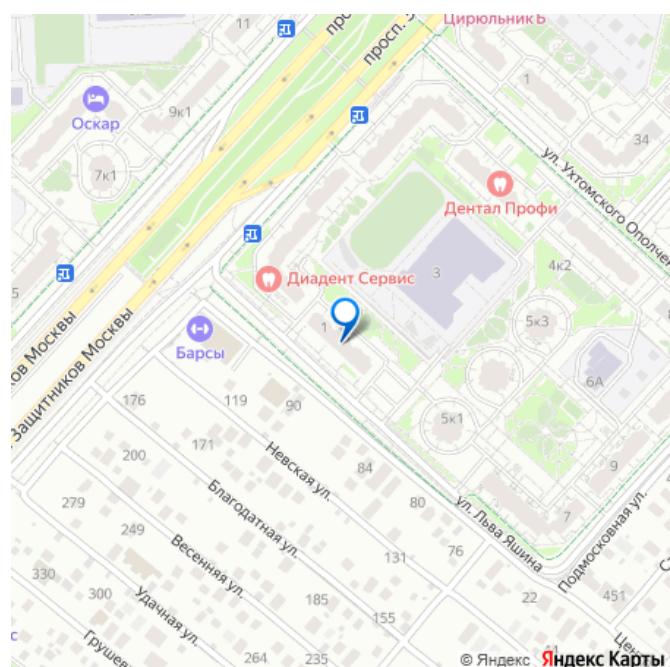
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

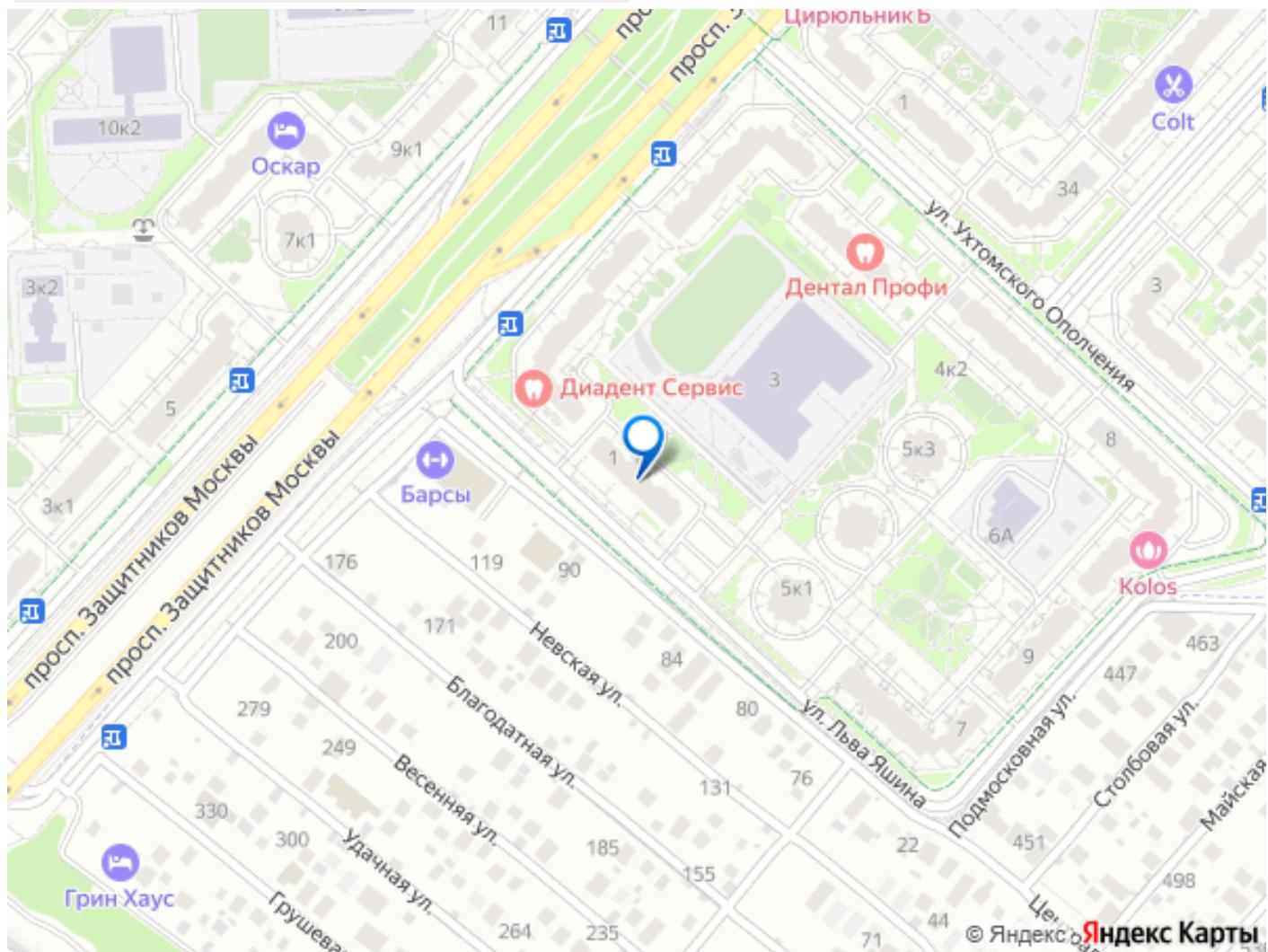


Описание

Аренда 65 кв.м. прямая ОТ СОБСТВЕННИКА!
УСН! Без комиссии! ТОРГ! ВСЁ ОБСУЖДАЕМО!
Возможность арендовать частями. Вход с
первой линии. БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ
ТРАФИК! - Вентиляция: приточно-вытяжная. -
Кондиционирование. - АПС,
видеонаблюдение. - Электричество 15 КВт (с
возможностью увеличения). - Высота
потолков 3 м. - Мокрая точка, с/у. -
Центральное отопление. - Доступ 24/7.
Бывший арендатор аптека, мебель остается
на усмотрение потенциального арендатора.
Съезд с МСД на проспект Защитников

Москвы. Развитая инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта, жилой массив и др. До метро Некрасовка 7 минут пешком. Удобный подъезд для автотранспорта. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России