

Создано: 23.01.2026 в 12:35

Обновлено: 30.03.2026 в 07:29

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

**195 000 ₺**

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 927021 Предложение от Собственника!  
Предлагается к сдаче в аренду помещение свободного назначения общей площадью 65 м<sup>2</sup> на первом этаже административного здания. Первая линия домов, отдельный вход. Объект отличается высотой потолков 3 метра, наличием собственного санузла, пожарной сигнализации, центральными коммуникациями и коммерческими линиями связи. Помещение обладает свободной планировкой, что обеспечивает возможность для его эффективного использования под широкий спектр бизнес-задач. Пространство идеально подойдет для организации, торговой точки, медицинского центра,

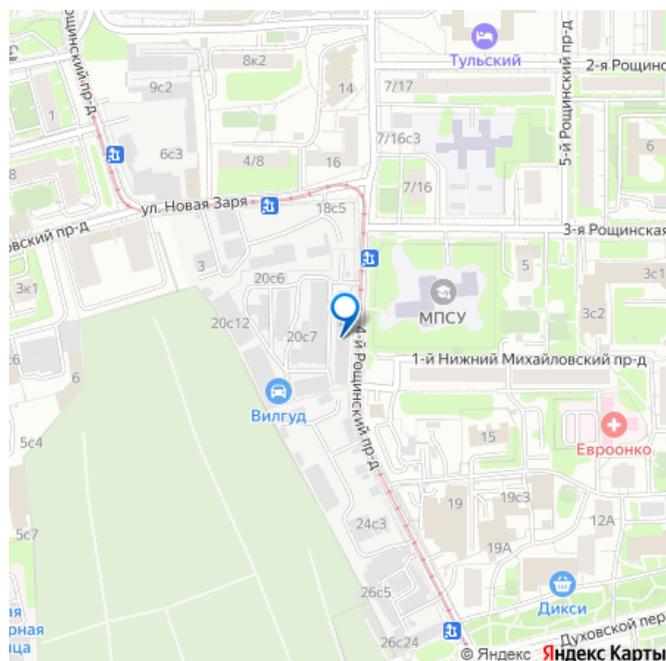
<https://move.ru/objects/9288317290>

**Алексей Юрьевич, Апецс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

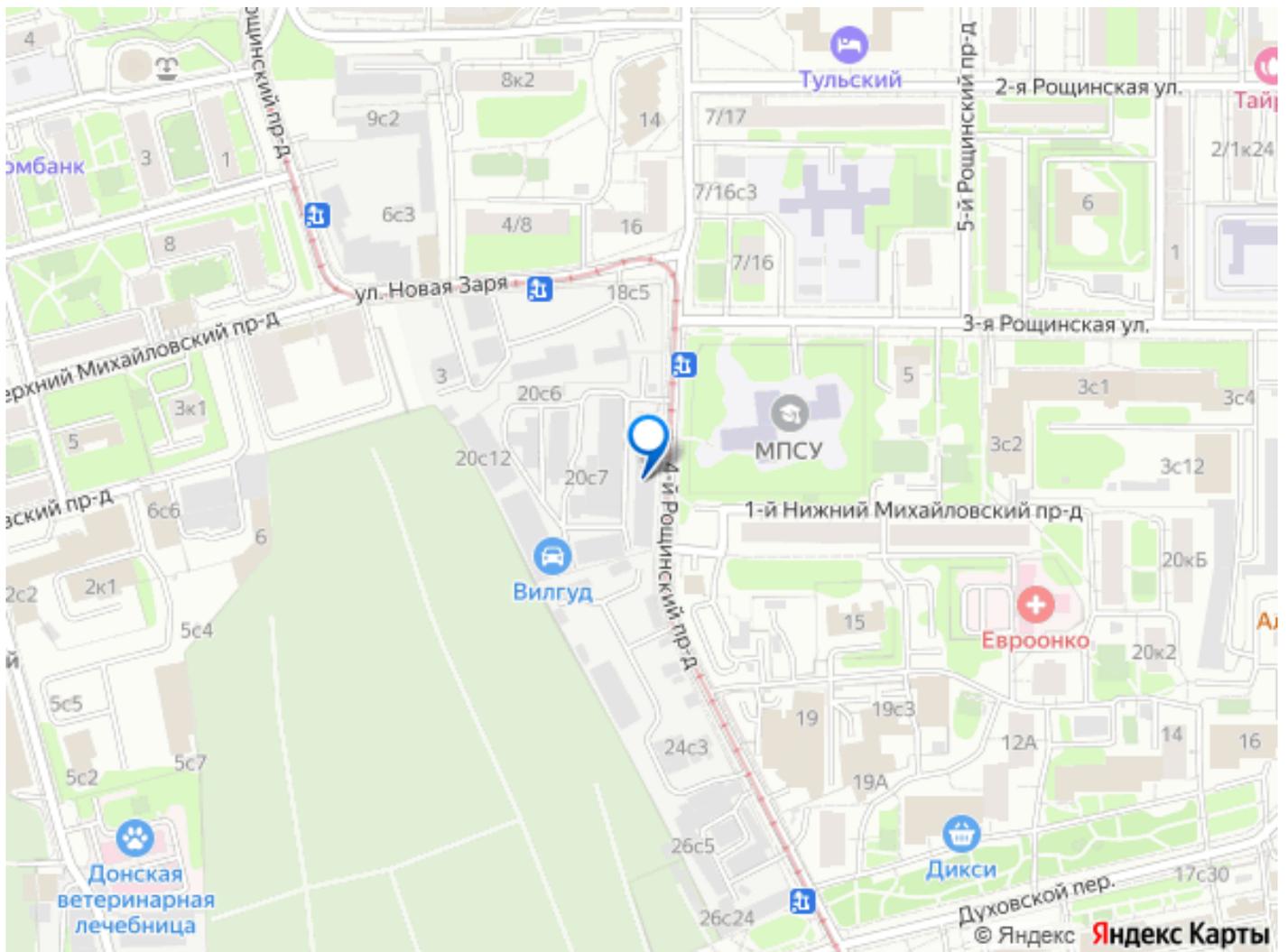


шоурума, офиса продаж или творческой студии. Также оно может быть адаптировано для различных обучающих целей. На охраняемой территории обустроена парковка с круглосуточным заездом и организовано видеонаблюдение. По запросу арендатора предоставляется юридический адрес.

Транспортная доступность обеспечивается благодаря расположению в 15 минутах пешком от станций метро «Тульская» и «Шаболовская». Рядом с территорией находится остановка трамвайного сообщения. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 927021







Move.ru - вся недвижимость России