

Создано: 23.01.2026 в 12:35

Обновлено: 30.01.2026 в 13:29

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

195 000 ₽

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9288317290>

Алексей Юрьевич, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

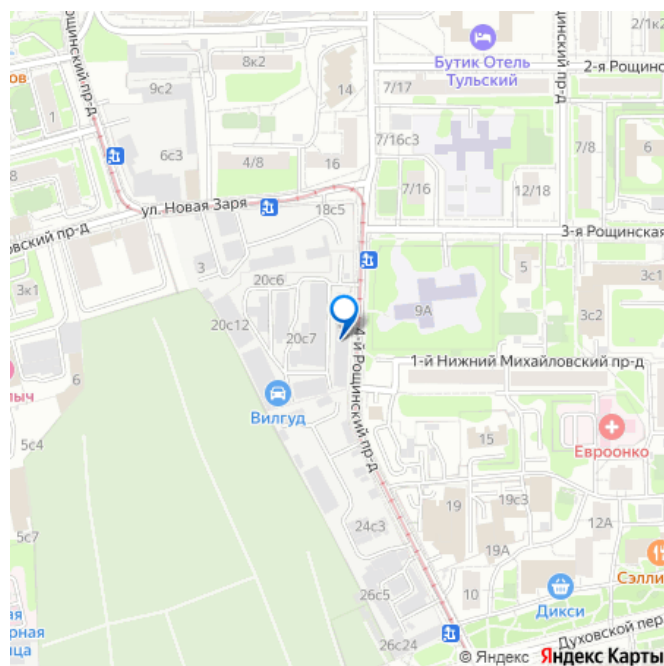
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

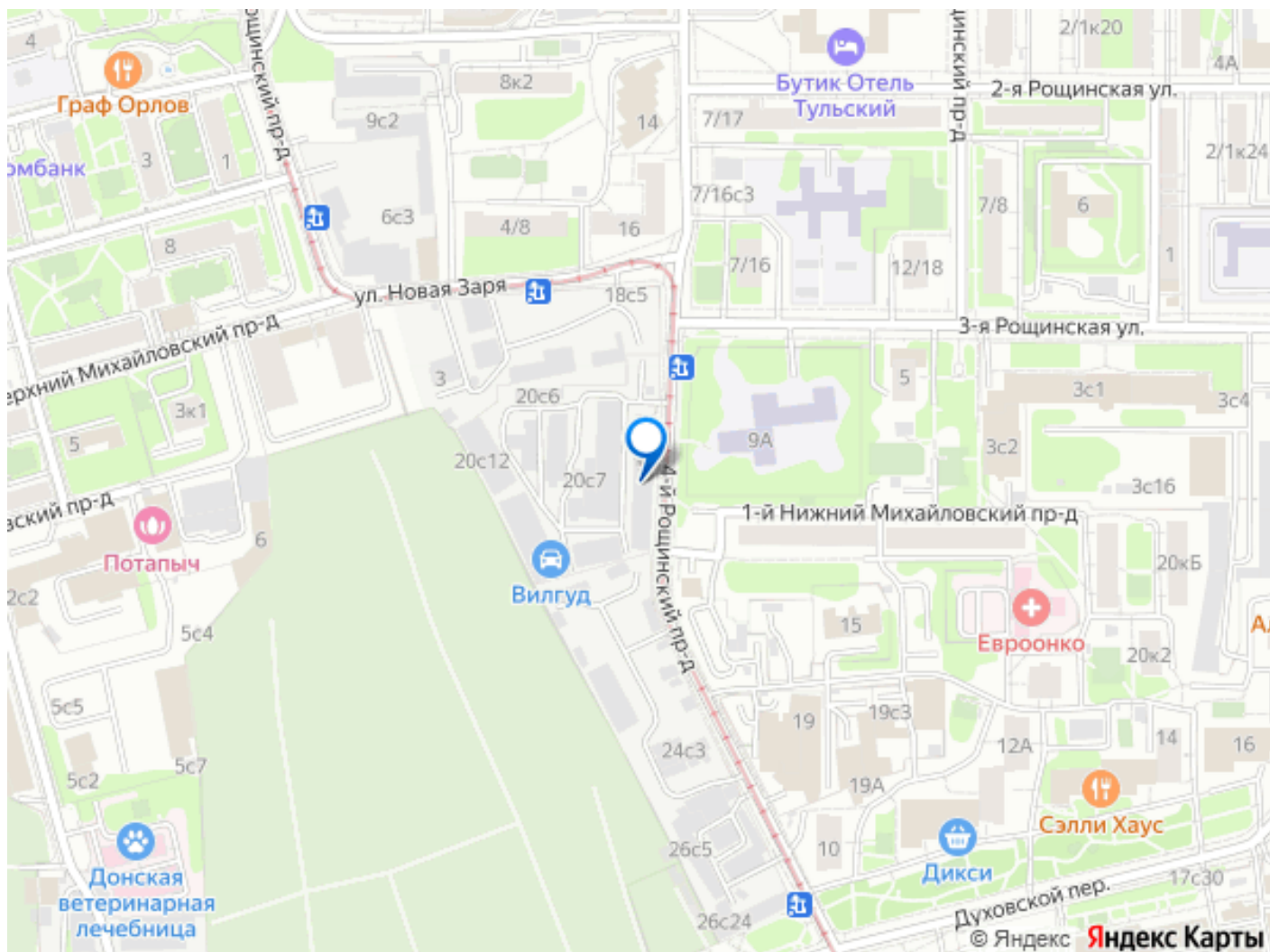
Лот 927021 Предложение от Собственника!
Предлагается к сдаче в аренду помещение свободного назначения общей площадью 65 м² на первом этаже административного здания. Первая линия домов, отдельный вход. Объект отличается высотой потолков 3 метра, наличием собственного санузла, пожарной сигнализации, центральными коммуникациями и коммерческими линиями связи. Помещение обладает свободной планировкой, что обеспечивает возможность для его эффективного использования под широкий спектр бизнес-задач. Пространство идеально подойдет для организации, торговой точки, медицинского центра,



шоурума, офиса продаж или творческой студии. Также оно может быть адаптировано для различных обучающих целей. На охраняемой территории обустроена парковка с круглосуточным заездом и организовано видеонаблюдение. По запросу арендатора предоставляется юридический адрес. Транспортная доступность обеспечивается благодаря расположению в 15 минутах пешком от станций метро «Тульская» и «Шаболовская». Рядом с территорией находится остановка трамвайного сообщения. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 927021







Move.ru - вся недвижимость России