

🕒 Создано: 22.02.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:36

**Москва, Садовая-Кудринская улица,  
14-16**

**360 000 ₽**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 14-16

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

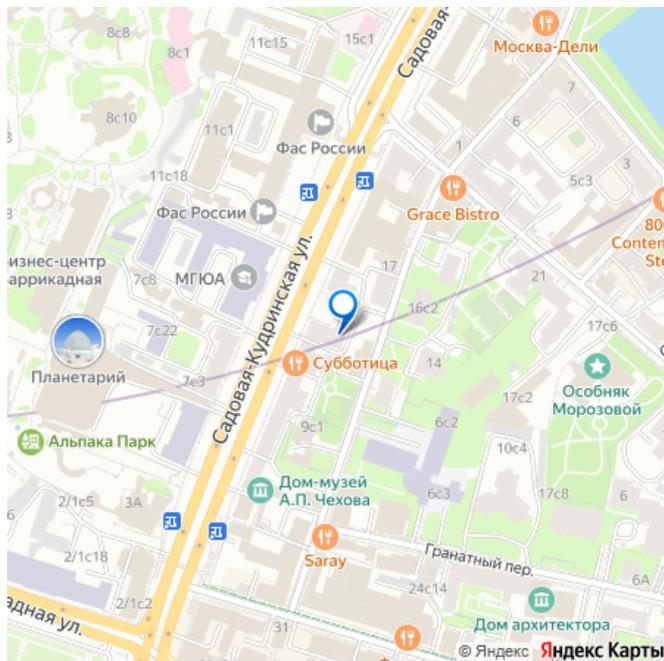
==ЛОТ 224048 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается коммерческое помещение свободного назначения на первой линии Садового кольца в Москве, по адресу Садовая-Кудринская, 14-16. Общая площадь составляет 65 м<sup>2</sup>, помещение расположено на первом этаже восьмиэтажного здания. Благодаря панорамным витринным окнам, фасад обеспечивает отличную видимость, что привлекает постоянный поток пешеходов и автомобилей. Помещение полностью готово к эксплуатации и имеет качественную

<https://move.ru/objects/9290415303>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

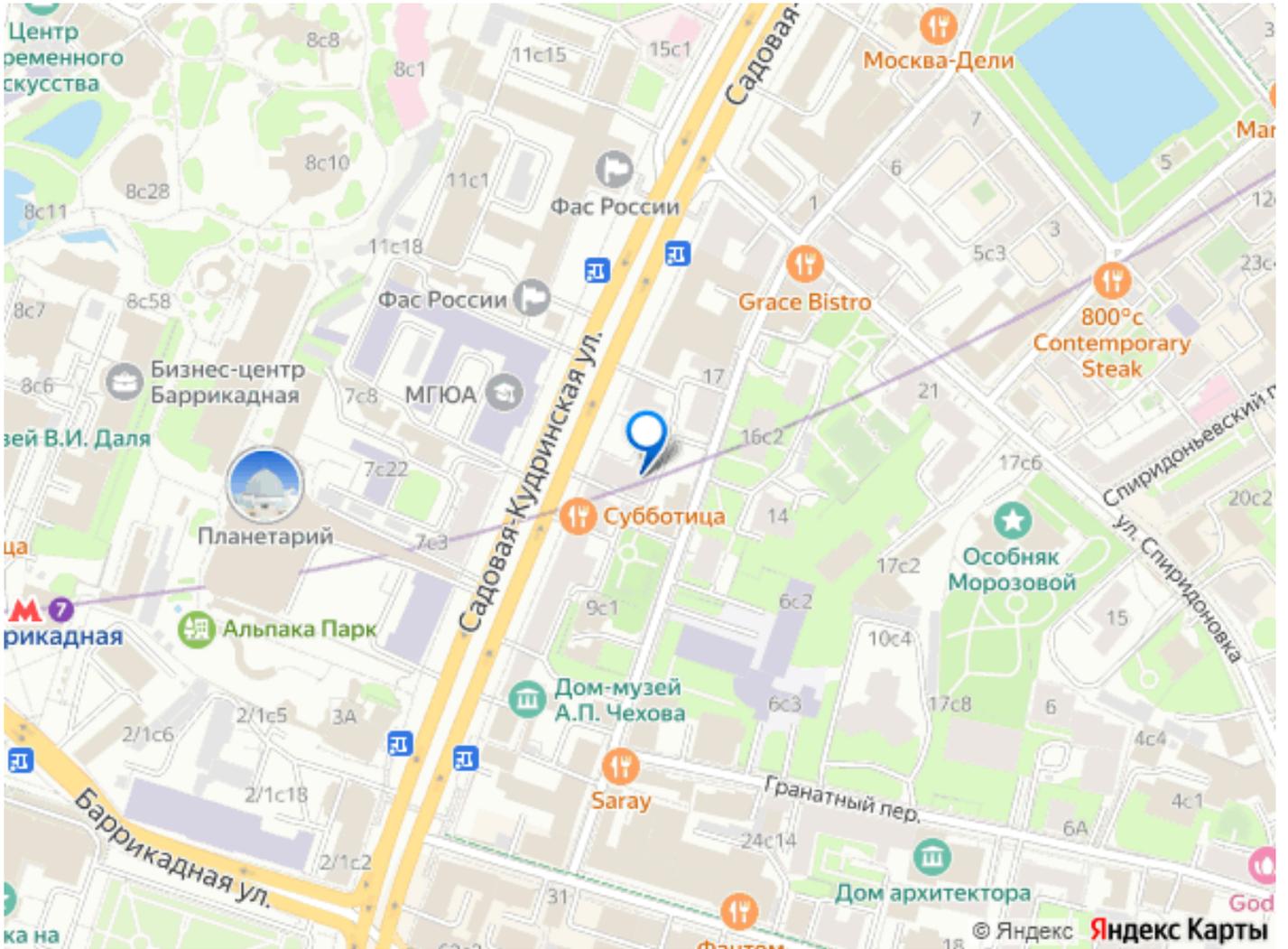
**79230784662,7915415  
5597**

для заметок



дизайнерскую отделку, высоту потолков 4,5 м и отдельный вход с улицы. Локация обладает высокой транспортной доступностью: в пяти минутах пешком расположены несколько станций метро, включая Баррикадную. В районе много возможностей для бизнеса благодаря платежеспособной аудитории и соседству с популярными местами, такими как магазины, рестораны и деловые центры. Уникальное преимущество данного объекта наличие парковки за шлагбаумом, что является редкостью для центра столицы. Помещение идеально подходит для бутика, шоурума, салона красоты, медицинских и эстетических услуг или офисного представительства. Для получения подробной информации и просмотра объекта, пожалуйста, обращайтесь по указанным контактам.





Move.ru - вся недвижимость России