

🕒 Создано: 13.05.2025 в 12:20

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 05:52

Агент

79862540027

Москва, Лосиноостровская улица, 30АС15

103 350 ₹

Москва, Лосиноостровская улица, 30АС15

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Лосиноостровская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

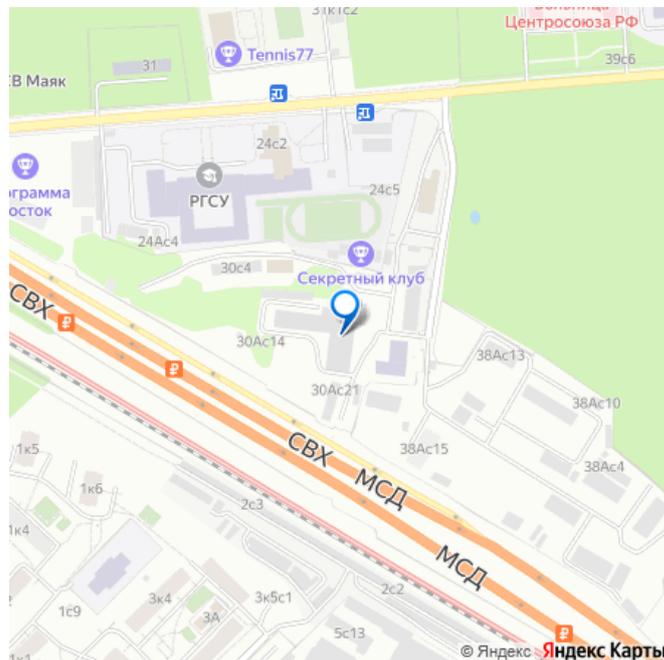
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



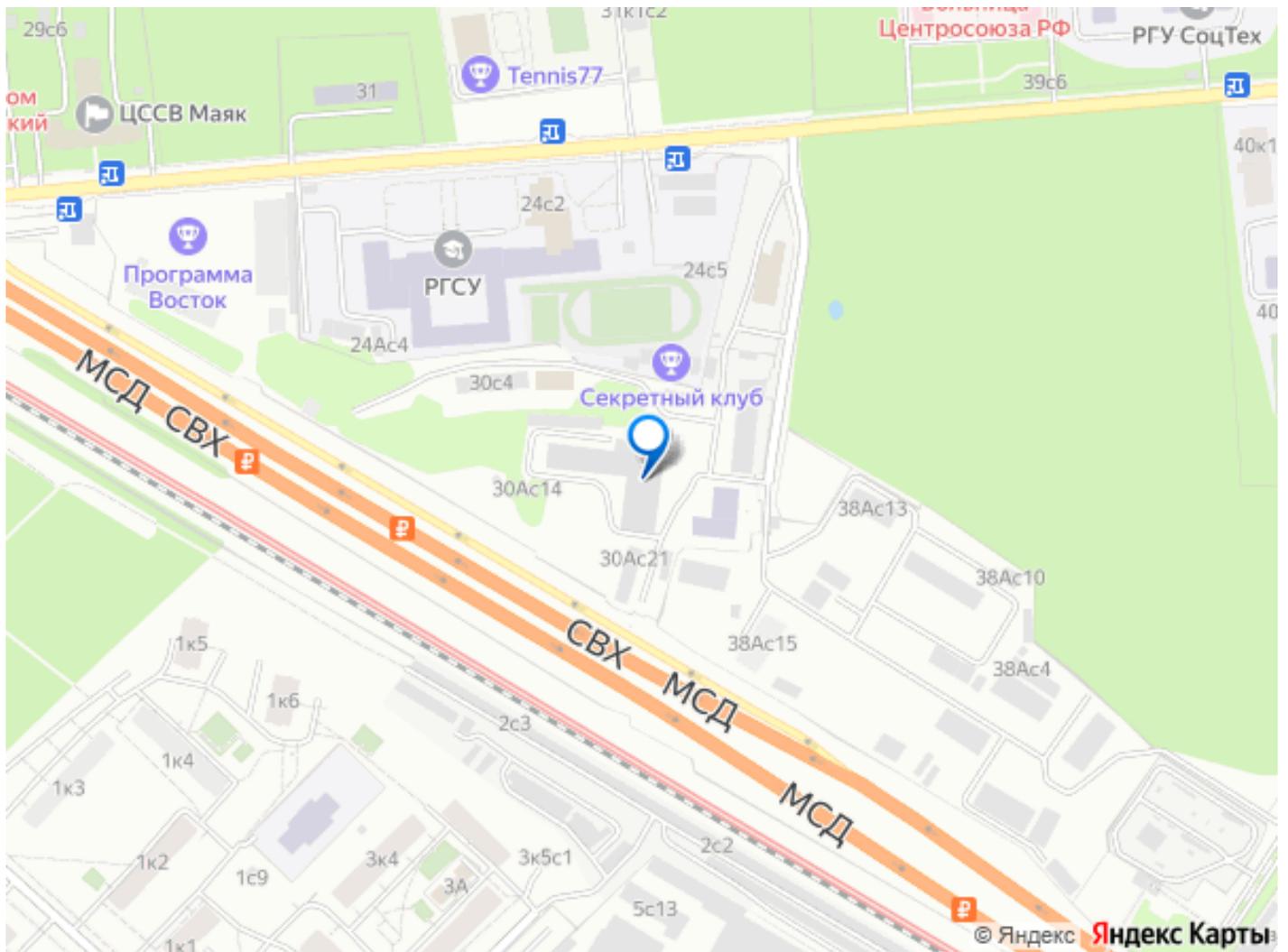
Описание

ОТ С О Б С Т В Е Н Н И К А! ЗДАНИЕ ПОД СНОС НЕ ИДЁТ - ФЕДЕРАЛЬНАЯ ЗЕМЛЯ. С 01.01.2025 г. Арендатор - собственник является плательщиком НДС. Предлагается в аренду помещение свободного назначения 65 кв.м. (и менее) под офис, мастерскую, склад и т.д. Помещение расположено в 1,5 метрах от центрального входа в здание, у поста охраны. Отдельный вход. Отдельный для помещения санузел. Удобно для погрузочно - разгрузочных работ. Имеются центральные: водоснабжение, канализация (мокрая точка), отопление, индивидуальный для данного

помещения санузел. Свежий ремонт.
Энергомощности по запросу (220 вт, 380 вт.)
Асфальтированный подъезд. Парковка у
помещения. Так же имеются
производственные, складские помещения в
этом отдельно стоящем имущественном
комплексе. 8 минут пешком от станции МЦК
«Белокаменная», а также 15 минут от
станции «Бульвар Рокоссовского» и
одноименной станции МЦК. Первая линия
домов от ПОСТРОЕННОЙ и запущенной в
ЭКСПЛУАТАЦИЮ северо-восточной хорды
(СВХ), ныне Московский скоростной диаметр
(МСД). Удобный подъезд для
крупногабаритного транспорта, съезд с СВХ
рядом со зданием. Круглосуточно охраняемая
асфальтированная территория 1,2 Га,
огорожена бетонным забором, колючей
проволокой. Видеокамеры. Круглосуточная
охрана, видеонаблюдение, пожарная и
охранная сигнализация. Месячная арендная
ставка 1590 руб/кв.м + коммунальные услуги.
На территории функционирует объект
общепита. Предоставляем юридический
адрес.







Move.ru - вся недвижимость России