

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:22

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

**Москва, Оружейный пер, 15а**

**304 200 ₺**

Москва, Оружейный пер, 15а

Улица

[Оружейный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290838946>

**Михаил Вячеславович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №681532 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 65 м2 м.

Маяковская в ЦАО в бизнес-центре класса В.

Предлагается в аренду помещение с мебелью

оборудованное под барбершоп или салон

красоты так же очень возможно под магазин

или шоурум, расположено в 4 мин от м.

Маяковская. Планировка рецепшн, открытое пространство, сан.узел и место под склад.

Помещение с ремонтом. Есть лифт. Система

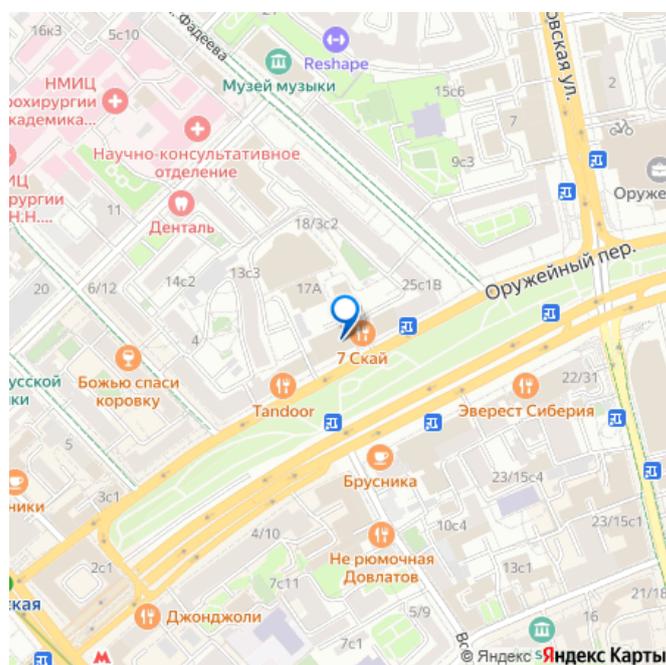
контроля доступа: круглосуточная. Система

кондиционирования: центральная система

(чиллерфанкойл). Система вентиляции:

приточно-вытяжная. Система

пожаротушения: автоматическая (вода, газ и



др.). Возможна аренда с мебелью.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение,  
Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб,  
Кондитерская, Кальянная, Общепит,  
Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши,  
Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб,  
Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет,  
Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный,  
Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда,  
Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи,  
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары  
для дома, Сувениры, Медицинский центр,  
Стоматология, Клиника, Нотариальная  
контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская,  
Салон красоты, Spa салон, Маникюр,

Косметология, Фото студия  
Стоимость аренды: 56160 руб/м2/год (304200 руб в  
месяц) НДС 22% оплачивается

дополнительно. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил

Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №681532





