

Создано: 10.09.2025 в 17:20

Обновлено: 18.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9284856061>

Валентин Елизаров, Алекс-

Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

**1 650 000 ₽**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

660 м<sup>2</sup>

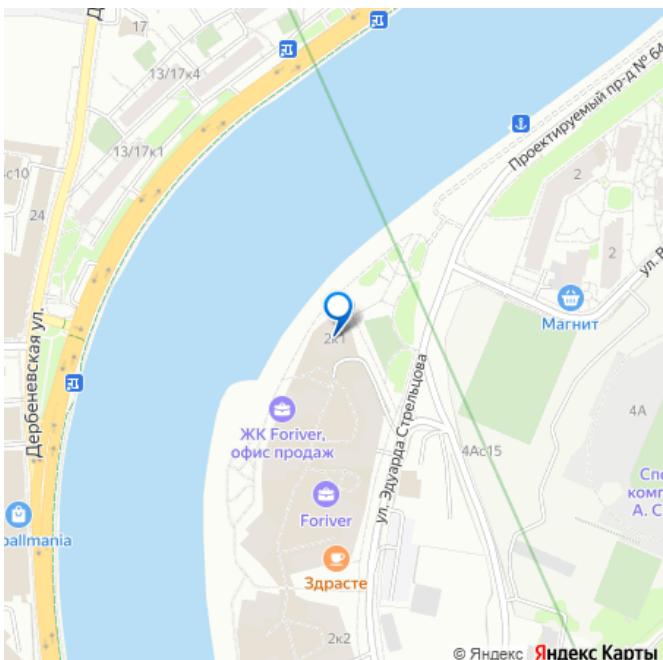
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 928862 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение под размещение детского сада площадью 660 кв.м. в ЖК FORIVER. Жилой комплекс расположен на Симоновской набережной, вблизи от центра города, между двух главных колец Москвы — Садового и ТТК. Рядом расположен жилой комплекс бизнес-класса RIVERSKY. Общее количество квартир в данных ЖК составляет около 3-х тысяч. Ближайшие станции метро «Автозаводская» (700 м) и МЦК «Автозаводская» (1,4 км). Помещение располагается в двух уровнях 1 этаж с витринным остеклением и отдельной входной группой и 2 этаж с отдельными

выходами на закрытый внутренний двор.

Вход в помещение со стороны дороги. Первая линия домов. Высота потолков от 3.30-5.50 м.

Выделенная мощность 70 кВт. Есть все коммуникации, приточно вытяжная вентиляция, множество мокрых точек.

Пассажирский лифт и подъемник.

Долгосрочный договор. предоставляются арендные каникулы на время ремонта. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 928862



