

Создано: 27.01.2026 в 12:45

Обновлено: 30.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9288428461>

Ника Лавриненко, COMNEDVIGA

79163589737

Москва, Ленинский проспект, 68/10

80 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 68/10

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

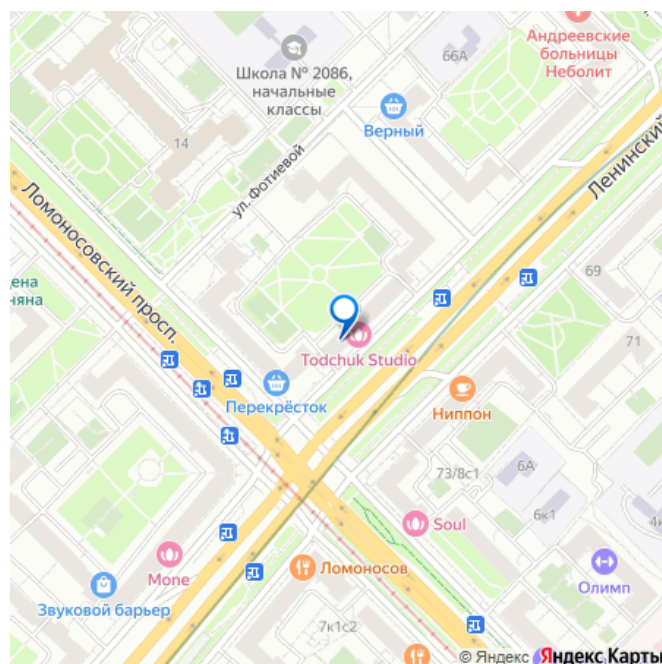
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Подходит под студию звукозаписи! Адрес: Ленинский проспект, 68/10 Срочно сдается в аренду отличное помещение с дизайнерский ремонтом в 9 минутах от м.Университет. Преимущества: • Отличная транспортная доступность (9 мин. до м.Университет, первая линия) • Отдельный вход со двора • Качественный современный ремонт позволяет сразу использовать помещение для своих целей • Полная звукоизоляция (подходит для звукозаписывающих студий и т.д.) • Приточно вытяжная вентиляция с фильтрами обеспечивает комфорт в любое

для заметок



время года • 1 мокрая точка • 20 кВт
мощность электроэнергии Помещение
расположено в подвале жилого дома, высота
потолков 2,75 м. Вход в помещение со двора,
рядом с аркой с Ленинского проспекта.
Имеется возможность заезда автомобилей, а
также место для постоянной и гостевой
парковки. Звоните и записывайтесь на
просмотр, чтобы не упустить возможность
снять в аренду прекрасное помещение в
престижном районе! #звукозапись
#студиязвукозаписи #школавокала



