

Создано: 18.02.2024 в 14:52

Обновлено: 22.01.2026 в 19:35

360 000 ₽<https://move.ru/objects/9286281059>**Смарт Реалти, Смарт Реалти****79230787503, 7916325
9973****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.6 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

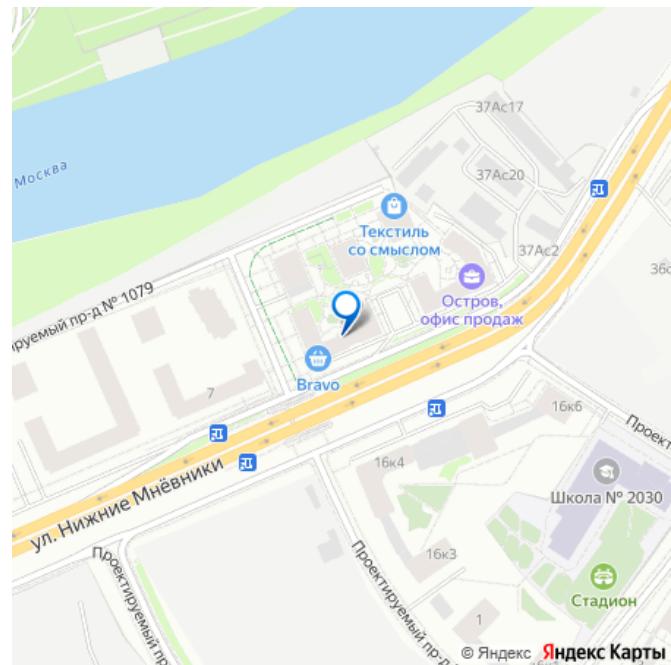
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение свободного назначения в ЖК Остров, квартал 1. Здание введено в эксплуатацию 2 года назад. Потолки 5 метров. Много окон. Без отделки, арендные каникулы обсуждаются. Вход в помещение с автомобильного проезда и пешеходной зоны между кварталами Остров-1 и Остров-4.

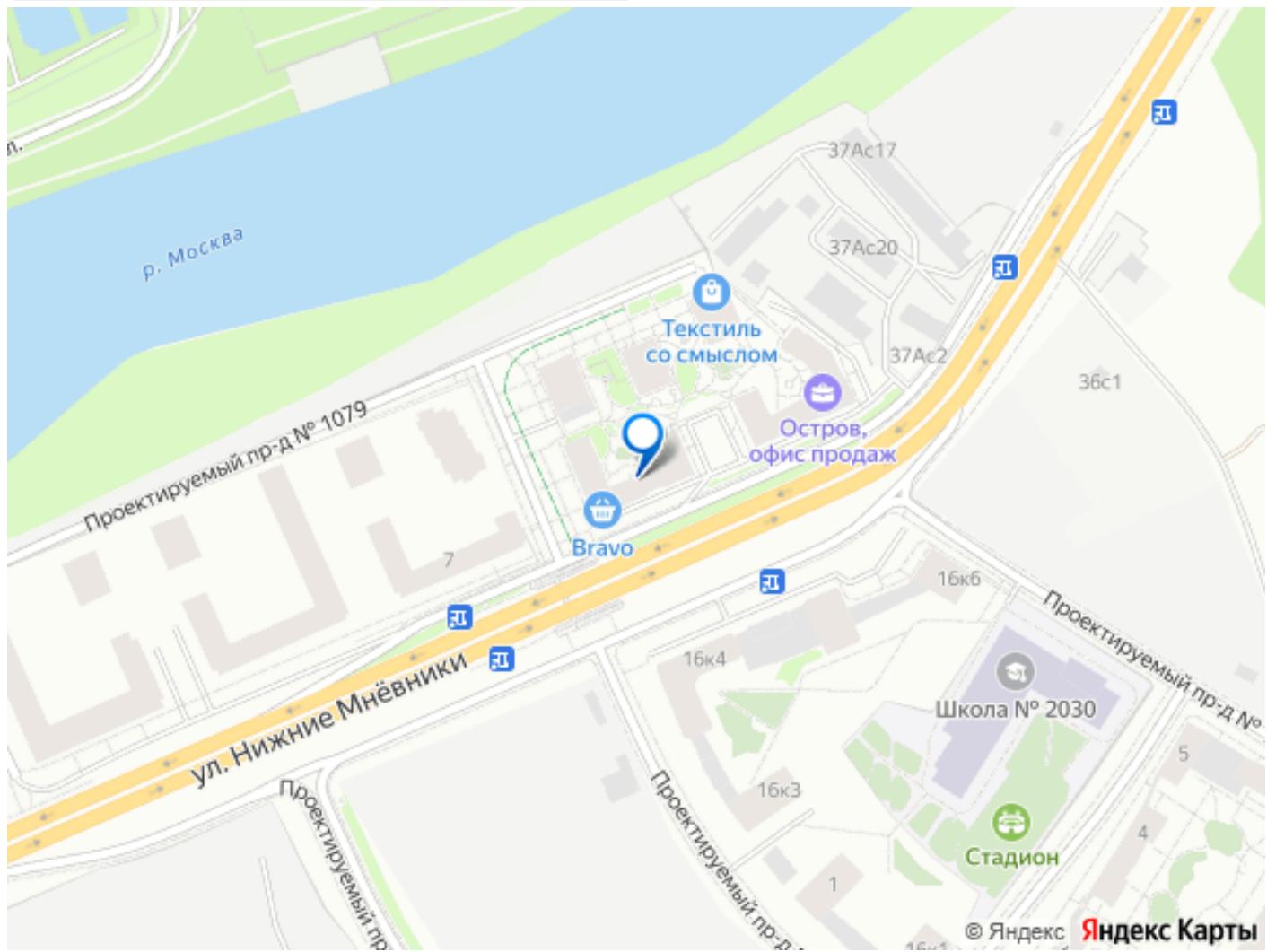
Рядом с данным помещение началось строительство пешеходного моста между Мневниковской поймой и Крылатским. Он соединит улицу Островную с Проектируемым проездом 1074 и улицей Нижние Мневники. Мост будет с арками, напоминающими крылья. Его пролет украсят декоративными деталями красного цвета. Разместят архитектурно-художественную подсветку. Работы ведутся на обоих берегах Москвы-реки. Завершить их планируют в 2027 году. Помещение подходит для лицензируемых видов деятельности. Под помещением на



подземном уровне нет парковочных мест.

Рядом с помещением пока нет образовательных и медицинских организаций.





Move.ru - вся недвижимость России