

Создано: 12.10.2025 в 15:39

Обновлено: 07.12.2025 в 04:24

<https://move.ru/objects/9285673102>

Александр Континент, Континент-
Недвижимость

79339371291

Москва, Новинский бульвар, 8

277 200 ₽

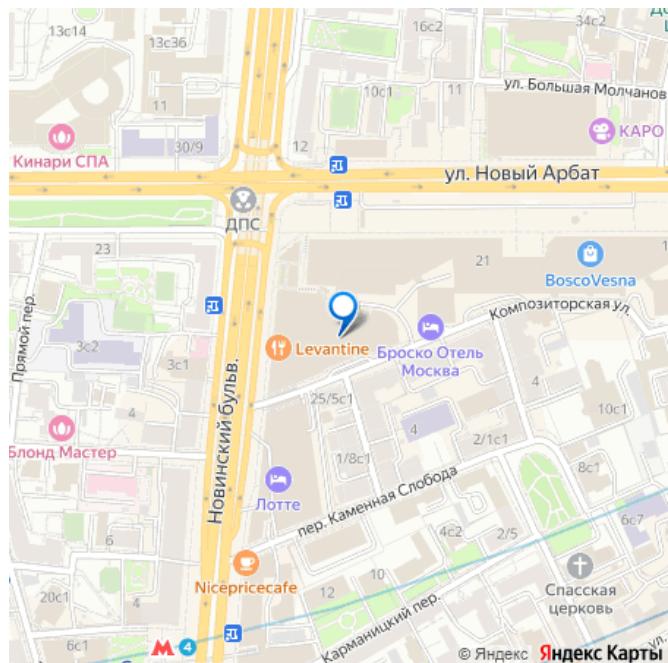
Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

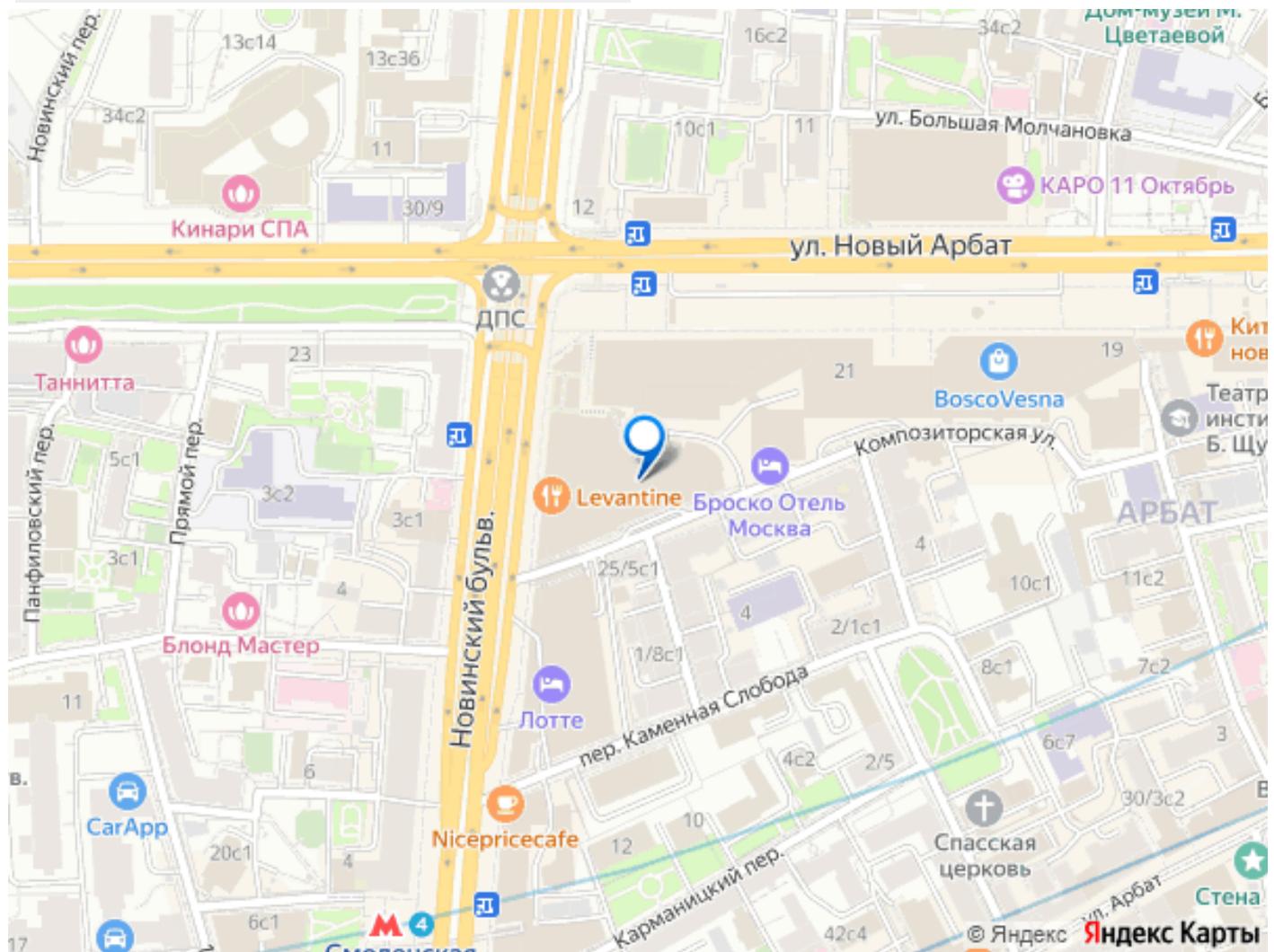
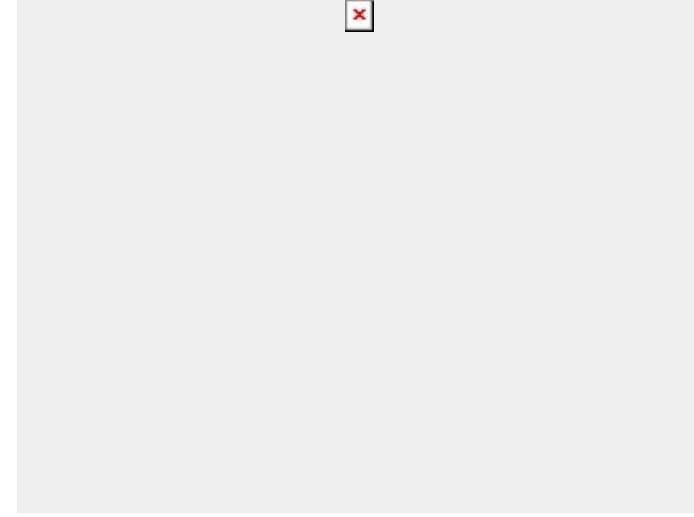
Описание

Лот: 417281, бизнес-центр Lotte Plaza. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду торговая площадь площадью 66 м² на 1 этаже торгового центра класса А Lotte Plaza, расположеннном в 3 минутах пешком от метро Смоленская. Помещение находится на входе торгового центра Лотте Плаза. Планировка: открытая. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: оптиковолоконные системы связи, 2 провайдера. Техническое оснащение: 4-х трубная система вентиляции и кондиционирования, позволяющая контролировать температуру в помещениях,

вентиляция, отопление, пожаротушение.
Безопасность: сплинкерная система
пожаротушения и противодымная
вентиляция на каждом этаже,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Условия аренды: краткосрочный или
долгосрочный договор аренды в БЦ Лотте
Плаза. В арендную плату включено: НДС,
коммунальные платежи, эксплуатационные
расходы. Залог — 3 месяца. Налоговая 46
Дополнительные вопросы, по телефону.
Звоните, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России