

Создано: 12.10.2025 в 15:39

Обновлено: 07.12.2025 в 04:24

**Москва, Новинский бульвар, 8**

**277 200 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

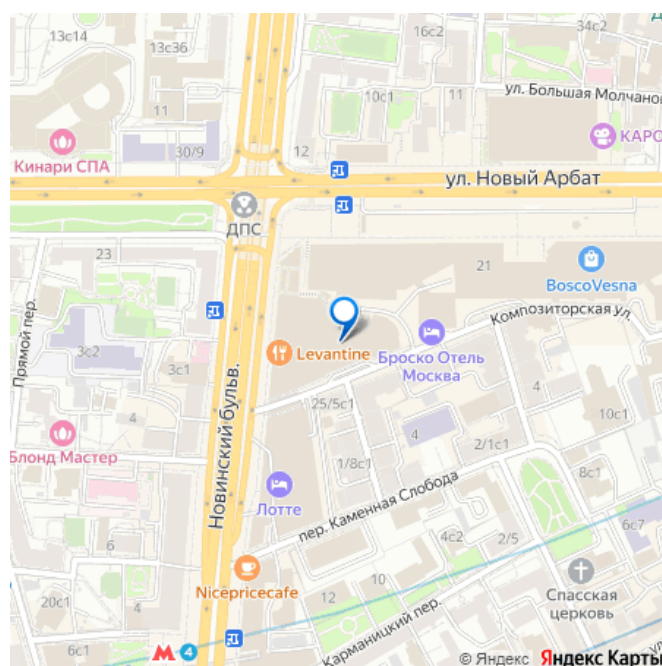
Лот: 417281, бизнес-центр Lotte Plaza. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду торговая площадь площадью 66 м<sup>2</sup> на 1 этаже торгового центра класса А Lotte Plaza, расположенном в 3 минутах пешком от метро Смоленская. Помещение находится на входе торгового центра Лотте Плаза. Планировка: открытая. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: оптоволоконные системы связи, 2 провайдера. Техническое оснащение: 4-х трубная система вентиляции и кондиционирования, позволяющая контролировать температуру в помещениях,

<https://move.ru/objects/9285673102>

**Александр Континент, Континент-Недвижимость**

**79339371291**

для заметок



вентиляция, отопление, пожаротушение.

Безопасность: сплинкерная система

пожаротушения и противодымная

вентиляция на каждом этаже,

круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Условия аренды: краткосрочный или

долгосрочный договор аренды в БЦ Лотте

Плаза. В арендную плату включено: НДС,

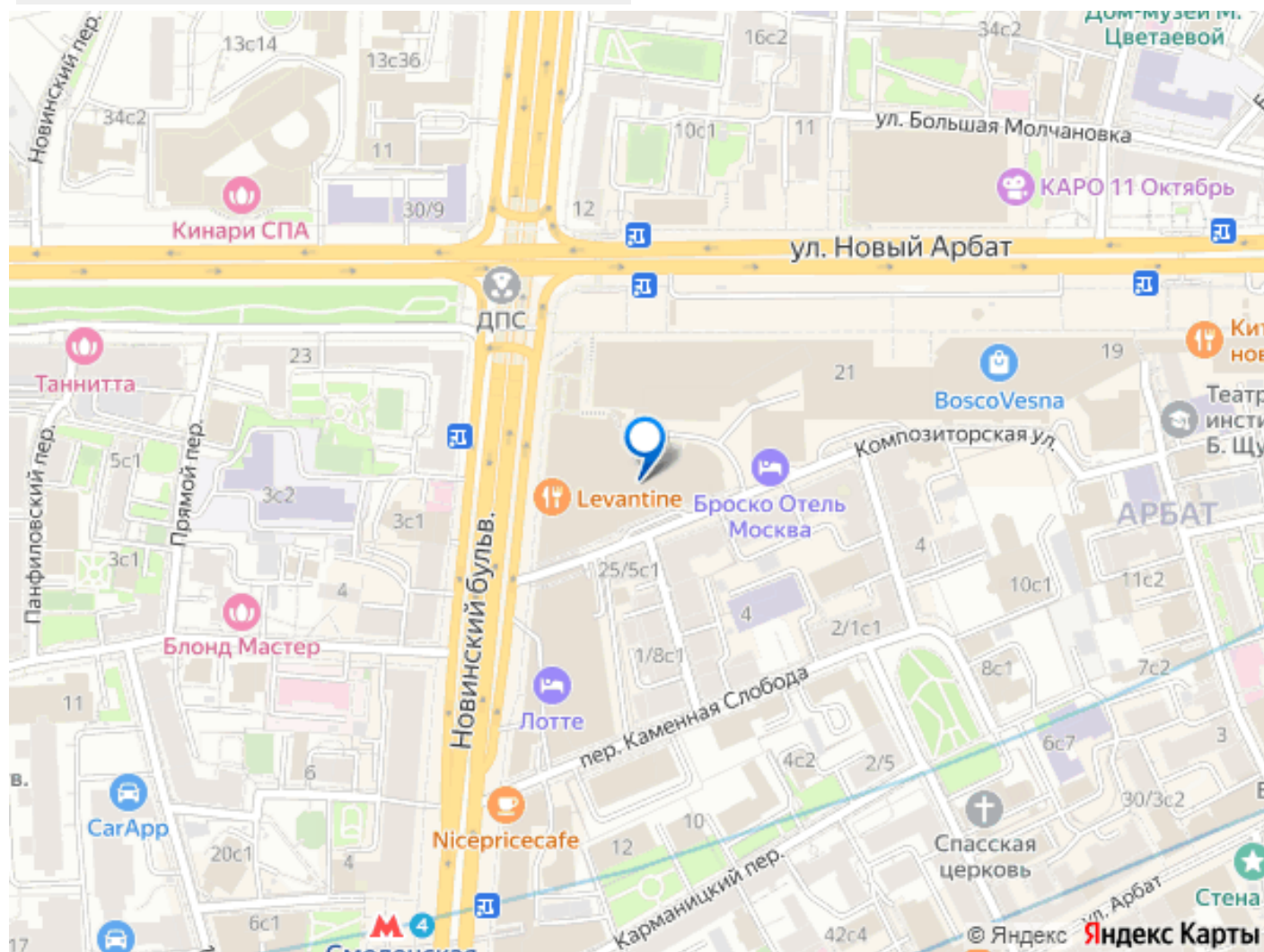
коммунальные платежи, эксплуатационные

расходы. Залог — 3 месяца. Налоговая 46

Дополнительные вопросы, по телефону.

Звоните, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России