

Создано: 09.02.2026 в 15:55

Обновлено: 09.02.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9289524224>

Евгений Романов, Евгений Романов

**79390132841, 7985794
3093**

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

215 000 ₽

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

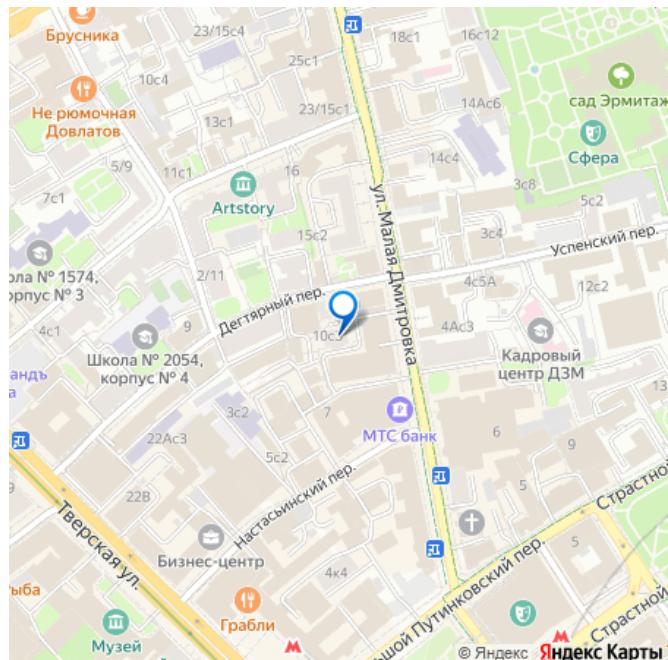
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! 53 м² — 197 000 руб./мес. 66 м² — 215 000 руб./мес. 120 м² (блоком) — 420 000 руб./мес. Цокольный этаж с отдельным входом. Адрес: центр Москвы, м. Тверская / Пушкинская — 5 минут пешком. Основные характеристики: Общая площадь: 120 м² Отдельный вход со двора Высота потолков: 3,3 м Большие окна высотой 1,7 м Дизайнерский ремонт Приточно-вытяжная вентиляция Радиаторы отопления Интерьерная подсветка Видеодомофон Интернет Доступ 24/7 Дополнительно: В

блоке 53 м? — собственный санузел
Возможность устройства дополнительных
мокрых точек Светлое помещение без
ощущения цоколя Назначение: Офис Шоурум
Студия Косметология Мастерская Пункт
выдачи заказов Услуги Условия аренды: УСН
Эксплуатационные платежи включены
Отдельно оплачиваются: электроэнергия,
вода, интернет Уникальное расположение в
историческом центре с развитой
инфраструктурой. Контакт: Евгений Р.

