

Создано: 18.02.2026 в 11:47

Обновлено: 25.02.2026 в 12:51

Агент

79855422577

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

200 000 ₽

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

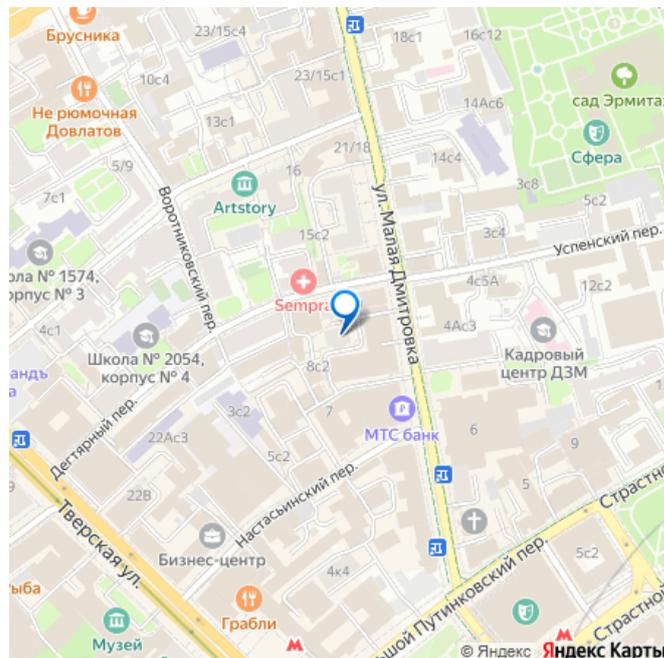
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Предлагается к аренде помещение свободного назначения с отдельным входом. Помещение расположено на цокольном этаже фешенебельного здания в историческом центре города. Арендуемая площадь - 66 кв.м (зал, кабинет, подсобное помещение, санузел). В помещении выполнен высококачественный, дизайнерский ремонт, качественные дорогие материалы, три полноценных высоких окна, высокий потолок 3,3 м, кондиционер, система приточно-вытяжной вентиляции, скоростной интернет. В зале имеются дополнительные мокрые

точки. Назначение - свободное (офис, шоу-рум, косметология, выдача интернет заказов и др.). Свободный доступ в помещение 24/7. Есть возможность провести еще мокрые точки. Арендная плата 200 000 руб./мес., УСН, эксплуатационные платежи включены в ставку, отдельно оплачивается электроэнергия, вода, интернет. Объект расположен в шаговой доступности от ст. метро Чеховская, Пушкинская, Тверская, Маяковская (3 минуты пешком). Аренда от СОБСТВЕННИКА Оперативный показ! ЗВОНИТЕ! Работаем с риелторами!



