

Создано: 25.03.2026 в 10:36

Обновлено: 26.03.2026 в 04:13

Москва, Столярный переулок, 3к8

552 500 ₺

Москва, Столярный переулок, 3к8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Столярный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9292562515>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

79230760079,7986248

1130

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

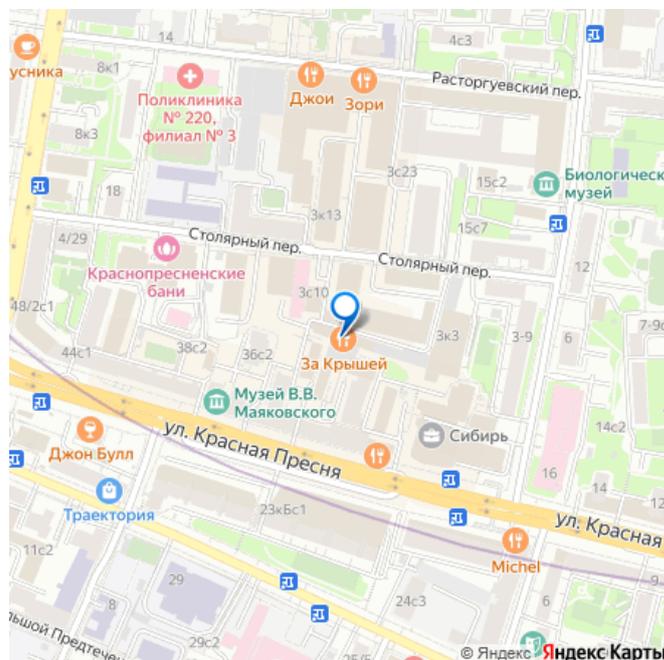
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду светлое помещение свободного назначения общей площадью 66,3 м² в престижном деловом квартале Рассвет (Бизнес-центр класса В+). Ключевые особенности: - Отдельный вход: Помещение расположено на 1-м этаже и имеет отдельный вход со двора, что идеально подходит для шоу-рума, салона красоты, кофейни или сервисного офиса. - Витринные, арочные окна: Отличная проходимость и презентация бизнеса благодаря панорамному остеклению. - Свободная планировка: Гибкое пространство позволяет реализовать любой



дизайн-проект без лишних перепланировок.
Свой санузел в помещении. - Договор
заключается на длительный срок (от 11
месяцев), депозит — 2 месяца. - Прозрачные
платежи: Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно по счетчикам.
Локация и инфраструктура: Квартал
находится в пешей доступности от метро
Улица 1905 года и Баррикадная (5 минут
пешком), недалеко от Садового кольца. На
территории квартала развитая собственная
инфраструктура: кафе, рестораны, фитнес-
центр с бассейном, медицинский центр,
гостиница. Предусмотрена большая
парковка. Идеальное пространство для
бизнеса в центре Москвы. Оперативный показ
по договоренности.

