

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Дегтярный пер, 10с3

215 000 ₺

Москва, Дегтярный пер, 10с3

Улица

[Дегтярный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

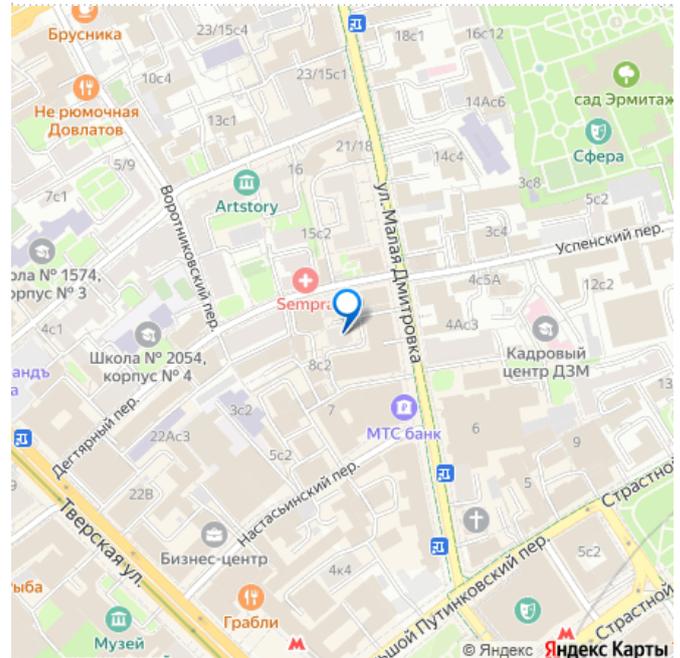
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

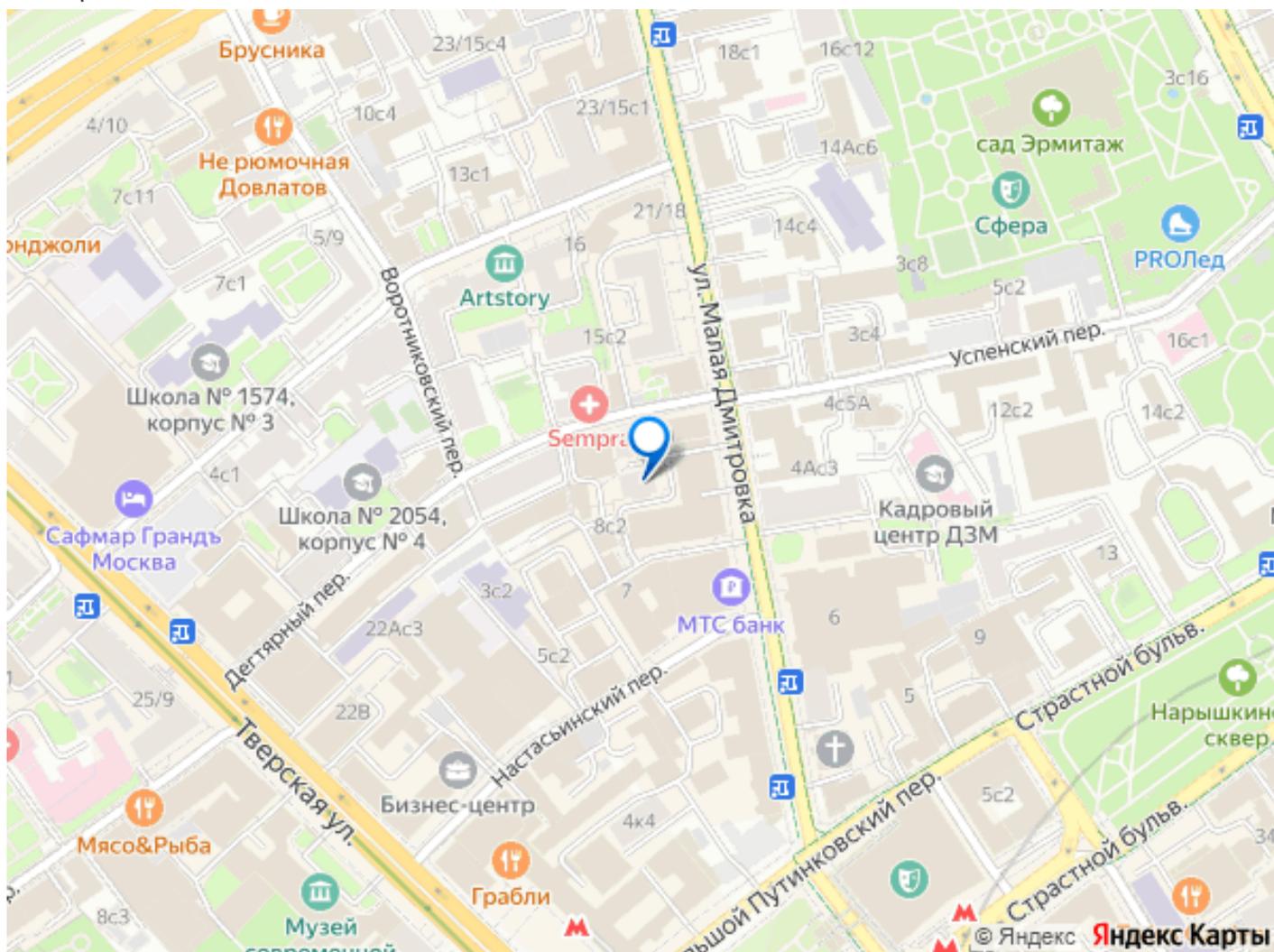
Описание

Предлагается к аренде помещение свободного назначения с отдельным входом. Помещение расположено на цокольном этаже фешенебельного здания в историческом центре города. Объект расположен в шаговой доступности от ст. Метро Чеховская, Пушкинская, Тверская, Маяковская (3 минуты пешком). Арендуемая площадь — 66 м² (зал, подсобное помещение, санузел). Есть возможность увеличить до 120м². В помещении выполнен высококачественный, дизайнерский ремонт, качественные дорогие материалы, три полноценных высоких окна, высокий потолок 3,3 м, кондиционер, система приточно-

для заметок



вытяжной вентиляции, скоростной интернет.
В зале имеется дополнительная мокрая точка. Назначение — свободное (офис, шоу-рум, косметология, выдача интернет заказов и др.). Свободный доступ в помещение 24/7. Есть возможность провести дополнительные мокрые точки. Арендная плата 215 000 руб./мес., УСН, эксплуатационные платежи включены в ставку, отдельно оплачивается электроэнергия, вода, интернет. Аренда от Собственника. Оперативный показ! Звоните! Номер объекта: #2/537577/24709



Move.ru - вся недвижимость России