

Создано: 13.08.2025 в 10:40

Обновлено: 10.01.2026 в 09:48

<https://move.ru/objects/9284077356>

Роман Маслов, Парус

**79168740161**

**Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 12**

**2 215 356 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

671.3 м<sup>2</sup>

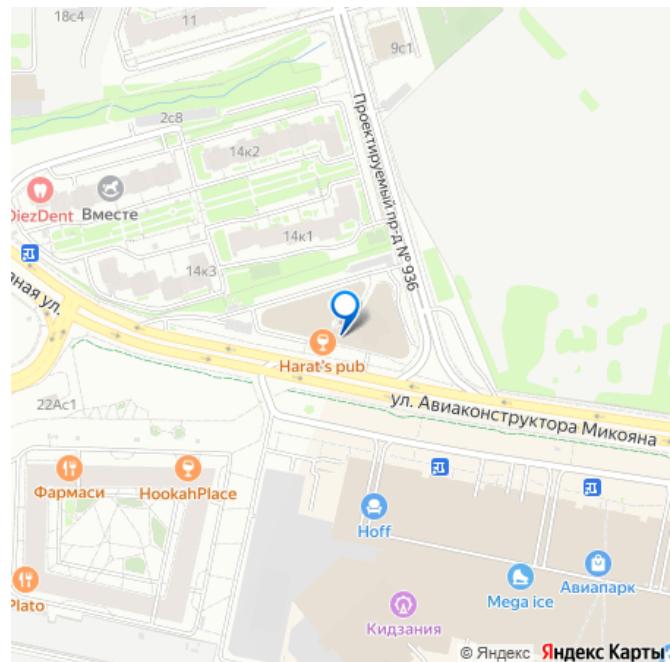
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

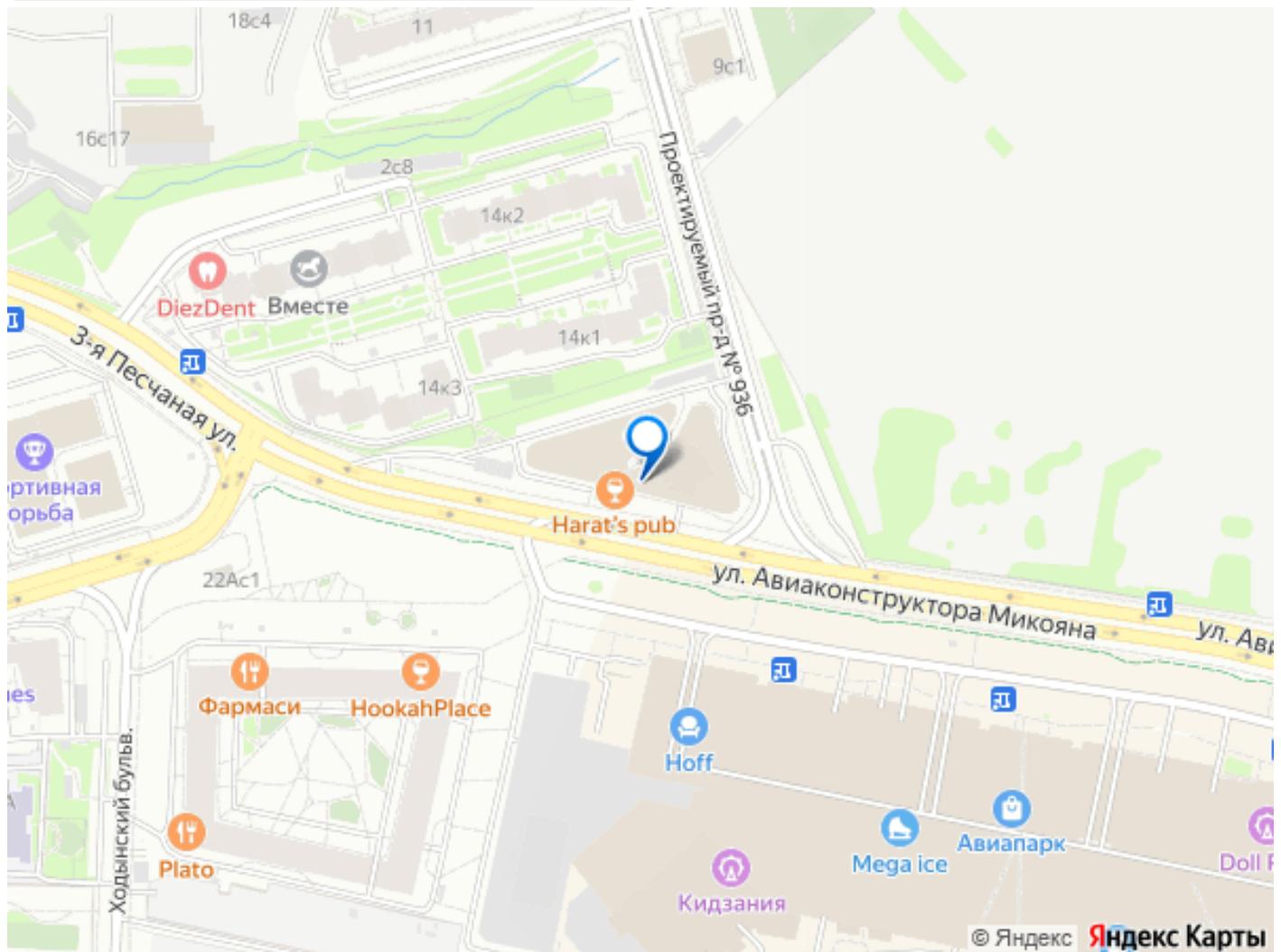


### Описание

Роман. Предлагается офисное помещение кабинетной планировки с отделкой, свои сан узлы и кухня, в корпусе Б. Ставка включает: эксплуатационные расходы, НДС оплачивается отдельно. Инфраструктура включает в себя: корпоративные автобусы, рестораны, корпоративная столовая, охрана, доступ 24/7, 2-уровневая подземная парковка, наземная парковка, собственная управляющая и эксплуатирующая организация, зал для мероприятий, прямой лифт с подземной парковки. Бизнес-центр

расположен в Хорошевском районе  
Северного административного округа  
Москвы. Ближайшие станции метро и МЦК -  
«Зорге», «Аэропорт» и «ЦСКА». Выгодную  
транспортную доступность обеспечивает  
близкое расположение Ленинградского  
проспекта и Северо-Западной Хорды, а также  
удобные выезды на Волоколамское шоссе и  
Московскую кольцевую автодорогу. Рядом  
пролегают улицы Куусинена и Новопесчаная.





Move.ru - вся недвижимость России