

Создано: 07.03.2026 в 12:10

Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, Рочдельская ул, 15с11-11а

60 000 ₺

Москва, Рочдельская ул, 15с11-11а

Улица

[улица Рочдельская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

672.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

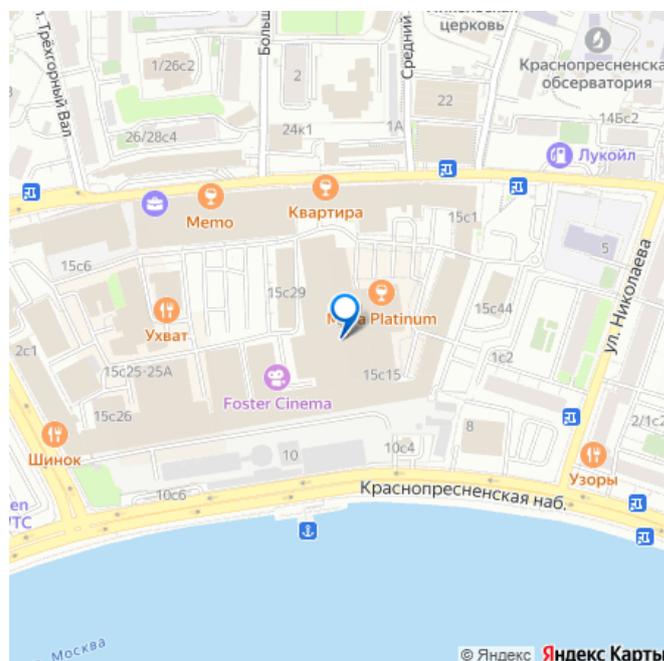
Сдаётся помещение от собственника в Бизнес-квартале «Трёхгорная мануфактура». Характеристики помещения: ? площадь 672,1 кв.м.; ? 1-й этаж; отд.вход ? высота потолков 5 метров; ? назначение: помещение свободного назначения, общепит, клуб, компьютерный клуб; ? зальная планировка; ? состояние: за выездом арендатора. Преимущества квартала: ? исторический индустриальный стиль: здания из красного кирпича; ? ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха; ? круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); ? рестораны с авторской кухней, бары, кафе,

<https://move.ru/objects/9291124785>

**Управляющая компания,
Управляющая компания ПРОФИС
Недвижимость**

89251234567

для заметок



шоу-румы и бутик-отель. Дополнительные услуги: ? служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов. Транспортная доступность: ? 12 минут пешком от метро «Краснопресненская» и «Улица 1905 года»; ? удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; ? 9 минут от причала «Трехгорный». Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи и эксплуатация оплачиваются отдельно. Лот № 000005535



