

Создано: 04.08.2025 в 14:39

Обновлено: 27.02.2026 в 12:18

Агент

**79150471763**

**Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3**

**156 800 ₺**

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

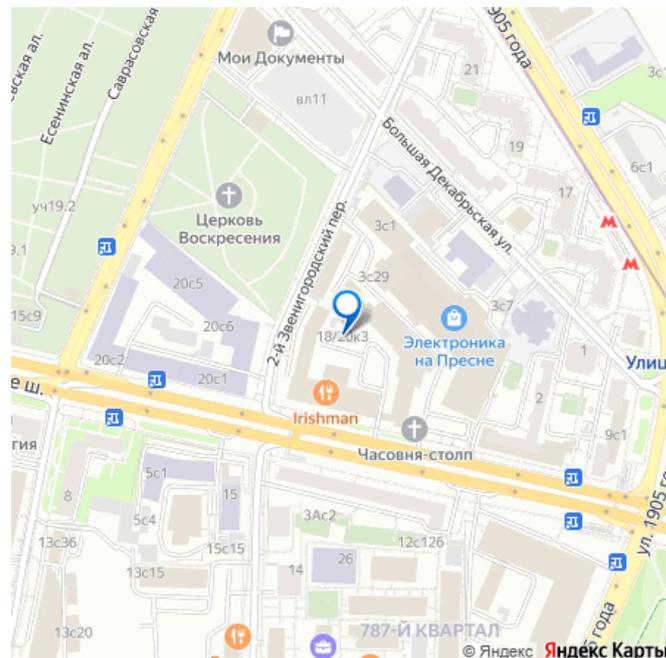
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

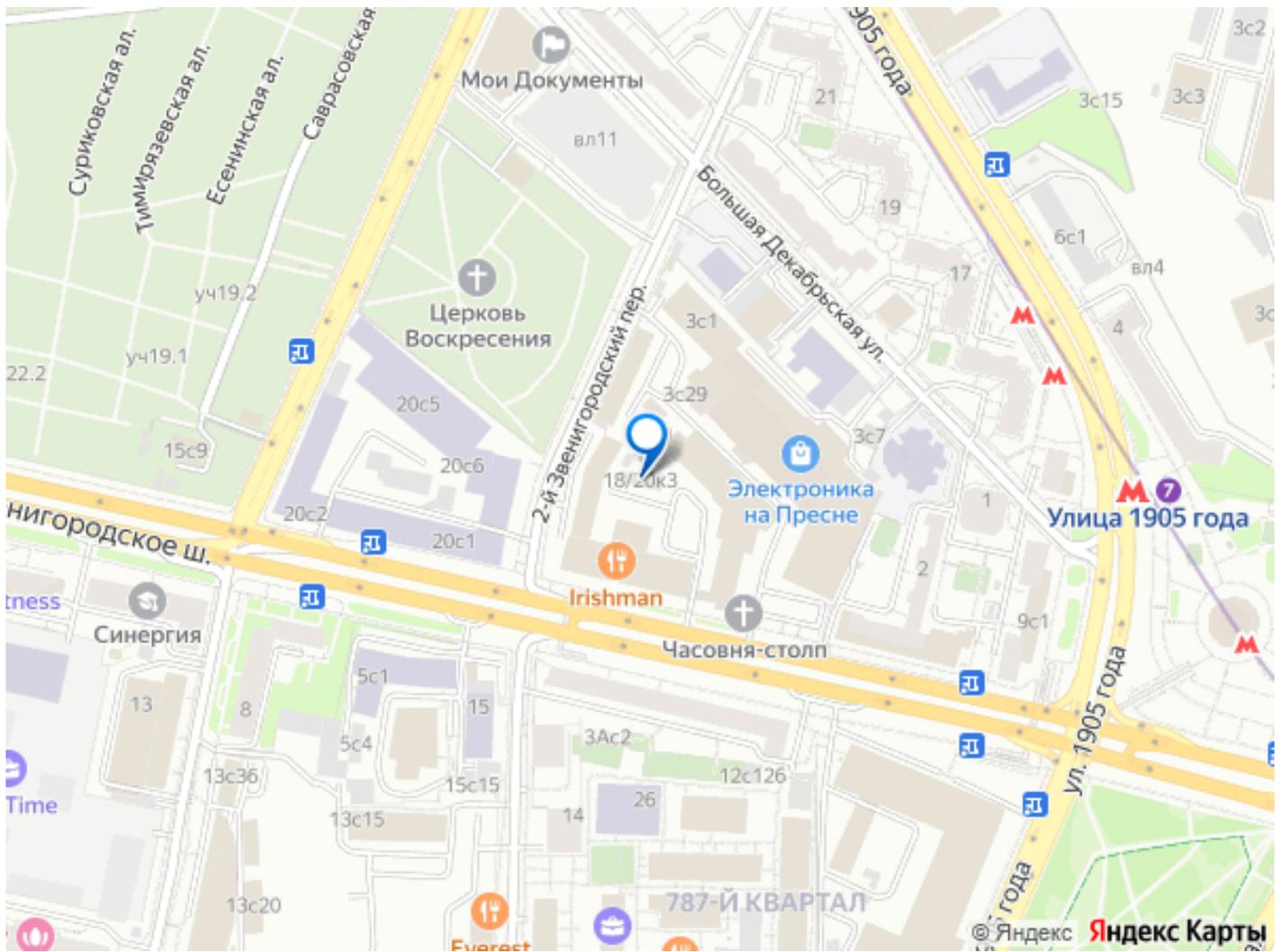
Прямая аренда, без комиссии!

Звенигородское шоссе 18/20, 3 минуты пешком от метро Улица 1905 года. Склад, ПСН, отверточная сборка, мини производство, офис-склад. - отличная транспортная доступность авто до 3 тонн - 2 минуты до выезда на ТТК - 1-й этаж - отапливаемое помещение (возможно увеличение площади) - отдельный вход - высота потолков 3,15 м - ровный пол Огороженная охраняемая территория 24/7, на территории есть офисы, интернет, телефония, парковка. Арендный платеж - 25 000 рублей кв.м/год, вкл. НДС 20% + ЭР 3 000 рублей + КУ. Подробности по телефону или на сайте. ESTATE CAPITAL -



лучшие предложения на рынке коммерческой  
недвижимости в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России