

🕒 Создано: 16.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:30

**Москва, ул. Петровка, 5**

**7 550 000 ₺**

Москва, ул. Петровка, 5

Улица

[улица Петровка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

672 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

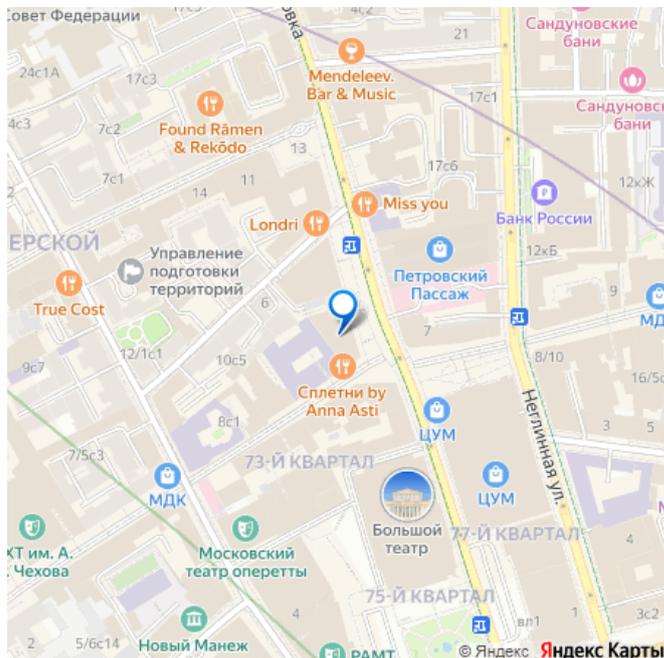
ID 1145983 Аренда ПСН 672 м<sup>2</sup> в бизнес-центре Берлинский Дом г Москва, ул Петровка, д 5 Метро Театральная 4 мин. Кузнецкий мост 5 мин. Охотный ряд 6 мин. Арендуемая площадь 672 м<sup>2</sup> Полезная площадь 672 м<sup>2</sup> Юридический адрес Предоставляется Этаж 1-2 Вход в помещение Отдельный с улицы Доступ в помещение Свободный С/у в блоке , Назначение помещения: Магазин Сдается в аренду торговое помещение, площадью 672 м<sup>2</sup> (часть 1-го этажа - 200,5 м<sup>2</sup> и весь 2-ой этаж - 470,5 м<sup>2</sup>), готовое к чистовой отделке, свободное и доступное для проведения ремонтных работ. Обеспечен круглосуточный

<https://move.ru/objects/9291734618>

**Светлана Сергеевна, AIIBN**

**89251234567**

для заметок



доступ. На двух уровнях установлены большие витринные окна. Условия аренды Ставка 134 810 р за м<sup>2</sup>/год Налоги НДС 22% не включен в ставку Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) 14 000 р за м<sup>2</sup>/год НДС не включен Коммунальные платежи отдельно Электроэнергия по счетчикам Депозит обсуждается Парковка Стоимость за 1 м/м Подземная 1/200 73 200 р/месяц Городская 600 р/час Для согласования времени просмотра и персональных условий аренды звоните!





