

Создано: 15.04.2025 в 17:27

Обновлено: 23.12.2025 в 10:42

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

2 674 325 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

673 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 101421079 Сдается помещение в аренду нежилое здание свободного назначения, общей площадью 673 кв.м. Описание: 1-й этаж 312,5 кв.м., 2-й этаж 360,5 кв.м, высота потолков 3,3м, 45 кВт, 4 мокрые точки, 2 входные группы, евроремонт, система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, интернет, телефония, пожарно охранная сигнализация, современная инженерия. Объект расположен недалеко от Бульварного кольца и Садового кольца, в пешей доступности от станций метро Чкаловская и Курская (5 мин), в

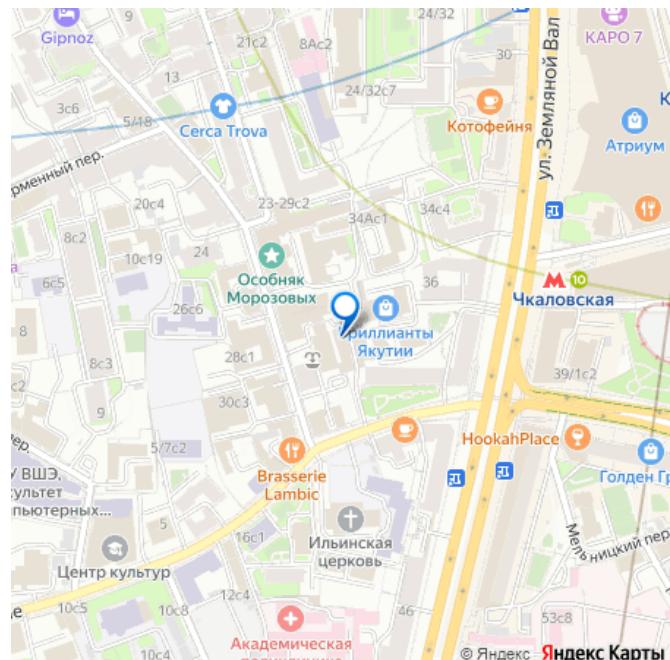
<https://move.ru/objects/9277213522>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

для заметок



густонаселенном районе в окружении жилой, торговой и деловой инфраструктурой, территория комплекса зданий огорожена. Коммунальные платежи, интернет, уборка, парковка оплачиваются дополнительно, + НДС 5%. Стоимость аренды составляет 2.674.325 руб/мес (с НДС 5%). Коммунальные и эксплуатационные платежи, интернет и парковка оплачиваются дополнительно. Возможна сдача части здания (4 блока). Прямая аренда от собственника, возможен долгосрочный договор, а также предоставление юридического адреса. Возможен торг.



