

Создано: 25.08.2025 в 13:43

Обновлено: 10.01.2026 в 09:06

Москва, Реутовская улица, 10БС1

580 000 ₽

Москва, Реутовская улица, 10БС1

Округ

[BAO, район Вешняки](#)

Улица

[улица Реутовская](#)



<https://move.ru/objects/9284381328>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7985529
8266**

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

677 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

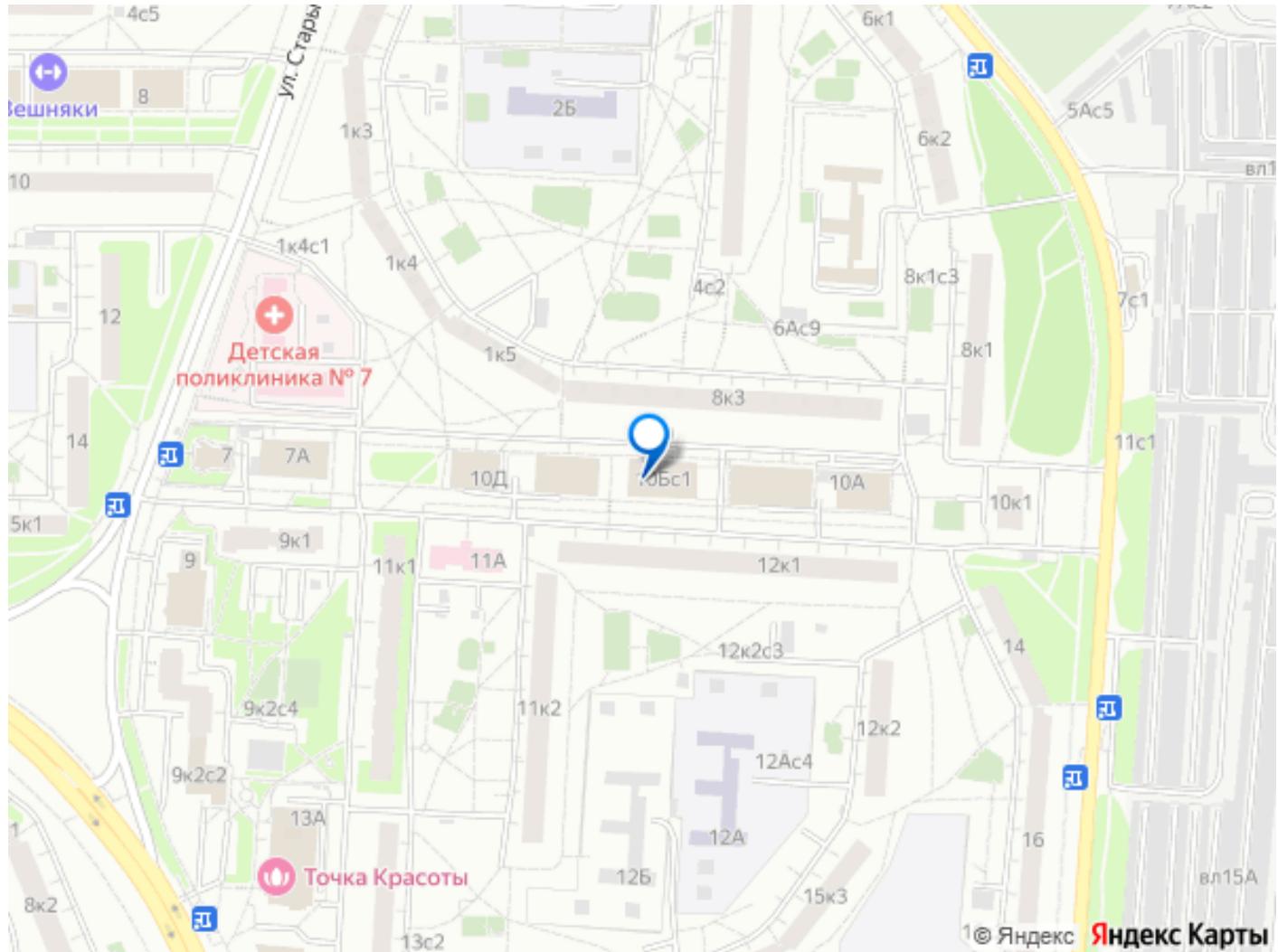
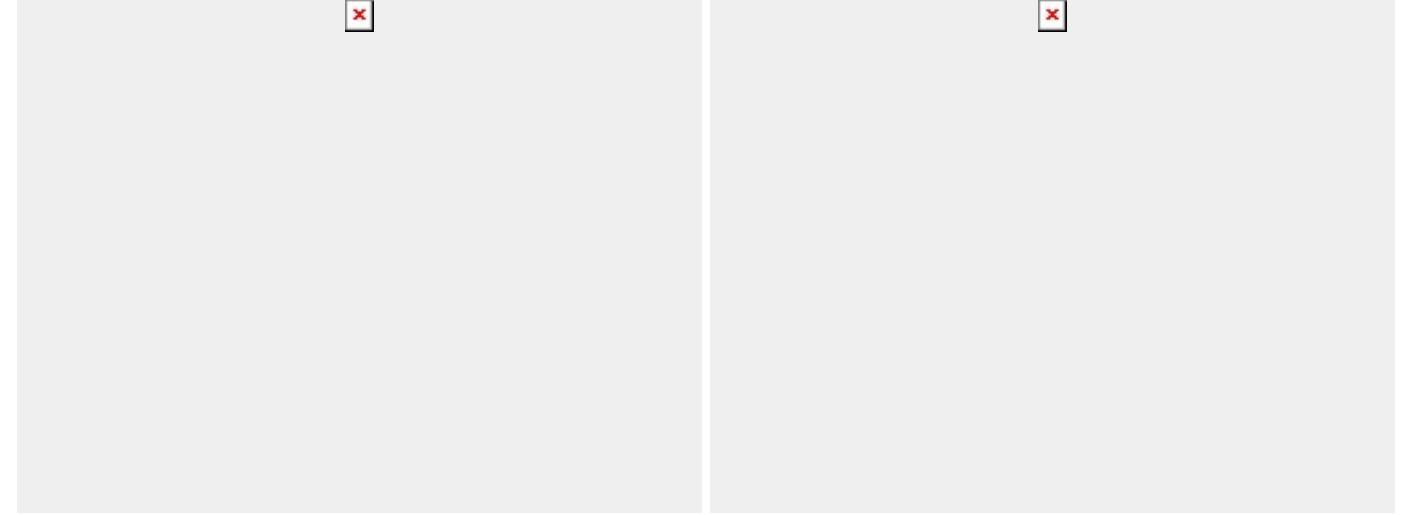
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 221383 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 677 м², расположенное в подвальном этаже нежилого здания, по адресу: Москва, Реутовская улица, 10Бс1, ВАО, район Вешняки (ближайшее метро Новогиреево). Коммуникации центральные, электроическая мощность 90 кВт, ремонт под читовую отелку, вентиляция, система противопожарной безопасности, высота потолка от 2.5 до 3 метров, мокрая точка, с/у, планировка зальная (см. план БТИ), режим

работы 24/7, отдельная входная группа со стороны улицы, есть дополнительный эвакуационный выход и зона погрузки - разгрузки с грузовым лифтом на тонну. Рассматривается любой вид деятельности по согласованию в рамках вида разрешенного использования (назначение торговое) : магазин, даркстор, склад. Соседство: магазин Пятерочка. Прямой договор, ЮЛ, УСН, долгосрок, каникулы, возможна субаренда, КУ по факту потребления. ЧАСТЯМИ НЕ СДАЕТСЯ. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.





Move.ru - вся недвижимость России