

Создано: 13.04.2026 в 17:14

Обновлено: 13.04.2026 в 18:07

Москва, улица Тимура Фрунзе, 18

199 000 ₹

Москва, улица Тимура Фрунзе, 18

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Тимура Фрунзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

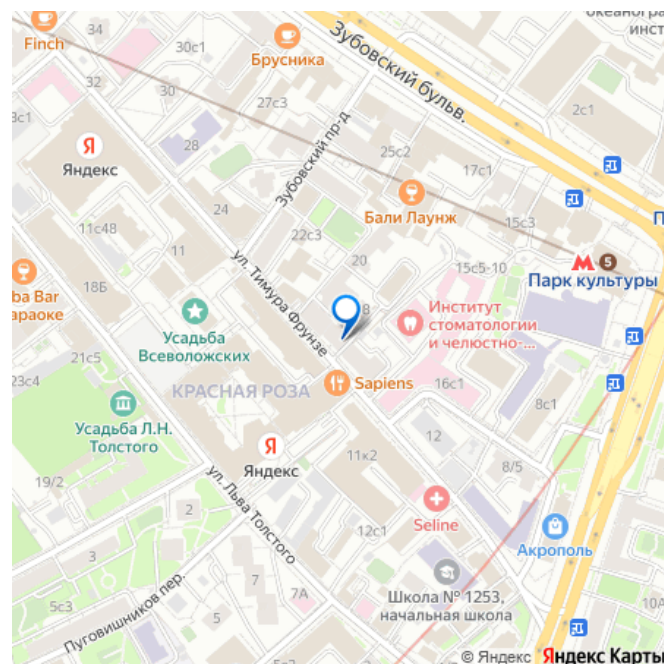
Помещение свободного назначения на первой линии в Хамовниках с возможностью установки рекламной вывески. Высокий пешеходный трафик - 1185 человек в час. Статусное окружение. Шикарная видимость. В ближайшем окружении - 26 бизнес-центров, 5 университетов и 14 остановок общественного транспорта. До ближайшей станции метро 229 метров - пассажиропоток ближайшего выхода 21 967 человек в сутки. По всем выходам 87 566 человек в сутки. Помещение состоит из двух комнат - одна комната выходит на Тимура Фрунзе - все три

<https://move.ru/objects/9293580941>

FORTE GROUP, FORTE GROUP

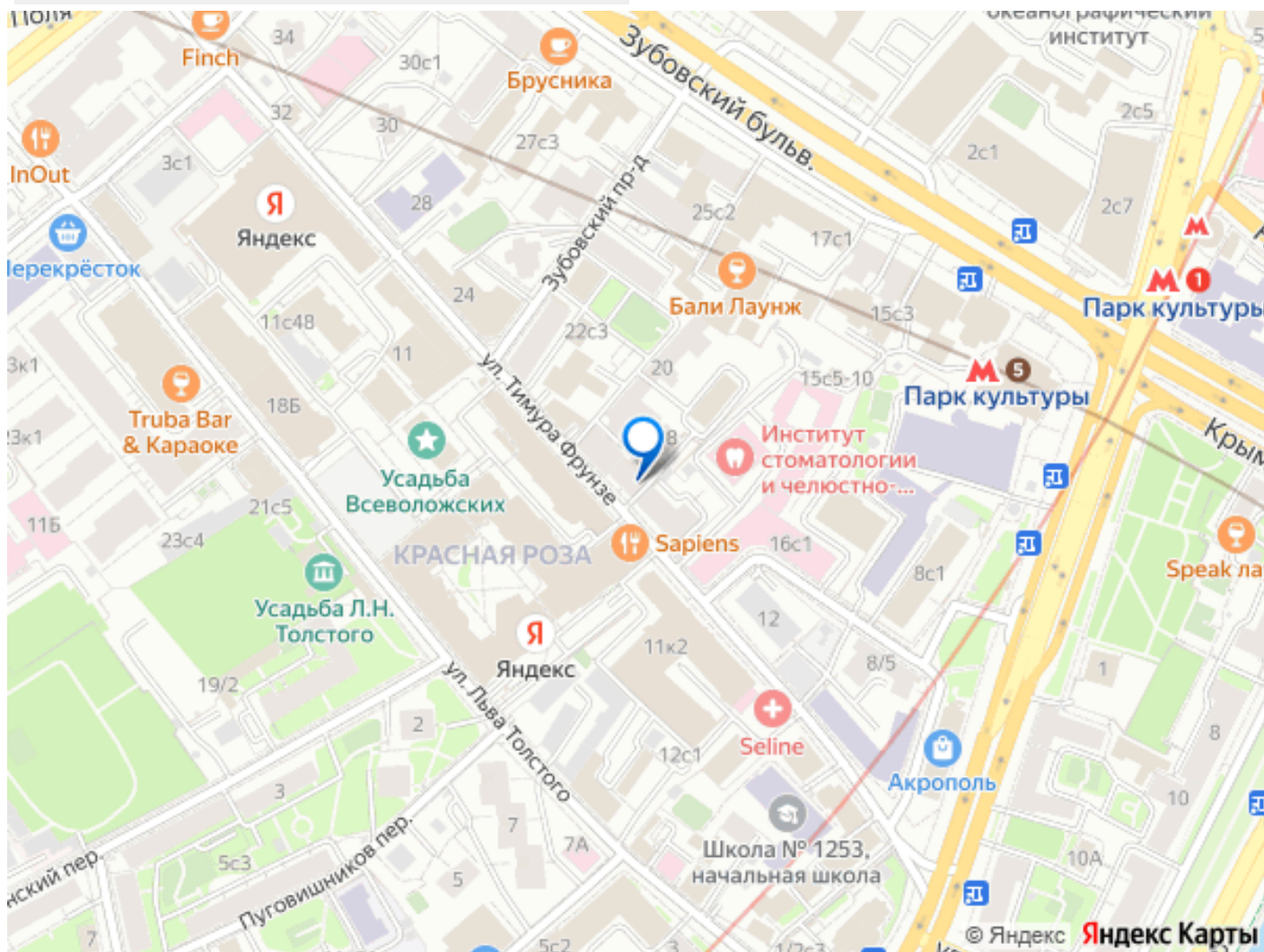
79169218417

для заметок



окна на первой линии, а вторая комната во двор. Также есть санузел и два подсобных помещения, в одной из них есть дополнительная мокрая точка. Вход со двора. Идеально подходит под нотариальную контору, ремонт обуви, шоурум, небольшой обучающий центр и многое другое. Сдается на длительный срок. Арендные каникулы предусмотрены. Ключи на руках - показываем оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России