

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:55

<https://move.ru/objects/9291064612>

**Лукьянова Екатерина, Самолет Плюс  
(Северное Подмоскowie)**

**89251234567**

**Московская область, Лобня, Свободный  
пр, 7**

**53 600 ₺**

Московская область, Лобня, Свободный пр, 7

Улица

[проезд Свободный](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

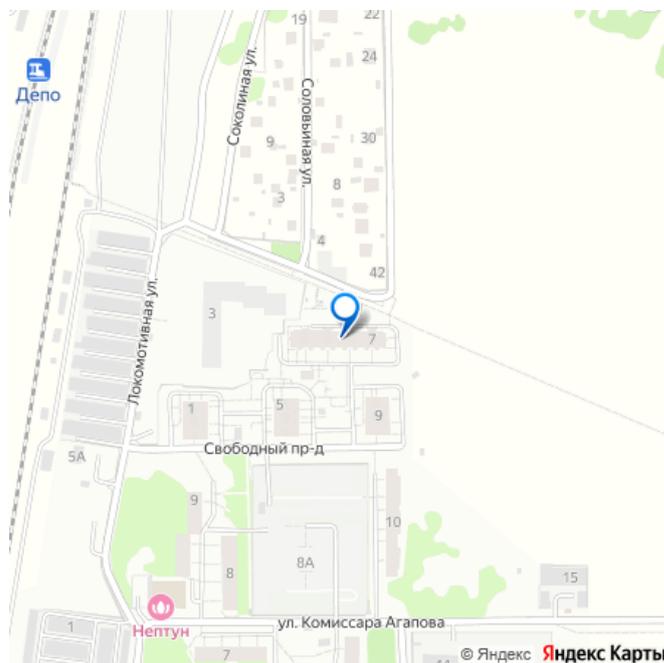
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 126156134 Сдаётся помещение свободного назначения — 67 м<sup>2</sup>. Адрес: г. Лобня, Свободный проезд, д.7 Просторное помещение на цокольном этаже нового 14-этажного дома. Два отдельных входа и окно, удобная планировка, отлично подойдёт для любого формата бизнеса. Стоимость аренды •800 руб/м<sup>2</sup> •Льготные каникулы — 20 000 руб/мес первые 3 месяца Идеальный вариант для запуска бизнеса с минимальными вложениями. Характеристики помещения •Площадь: 67 м<sup>2</sup> •Планировка: 48 м<sup>2</sup>, 15 м<sup>2</sup>,

3,40 м?, 2,98 м? •1 мокрая точка

•Центральные коммуникации •Отдельный вход с улицы •Новый дом, активная застройка района •Удобная парковка рядом Локация •До МКАД — 13 км •5 минут пешком до ж/д станции Лобня (МЦД-1) •Быстрый выезд на Дмитровское и Ленинградское шоссе •В окружении — остановки транспорта, супермаркеты, кафе, аптеки, школы и жилые комплексы Подойдёт под:

- салон красоты, барбершоп, массаж, косметологию •кофейню, пекарню, суши-бар
- офис, шоурум, магазин •аптеку, пункт выдачи заказов •мини-фитнес, йогу, студию танцев ?

Для арендатора Меня зовут Екатерина, специалист по коммерческой недвижимости. Более 100 успешно закрытых сделок. Сопровожу клиента от первого звонка до подписания договора. Организую быстрый просмотр. Звоните! Помещение свободно и готово к аренде.



