

Создано: 19.11.2025 в 16:08

Обновлено: 24.11.2025 в 14:08

<https://move.ru/objects/9286867543>

Агент

79164169645

Москва, Рябиновая улица, 3к1

161 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 3к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67 м²

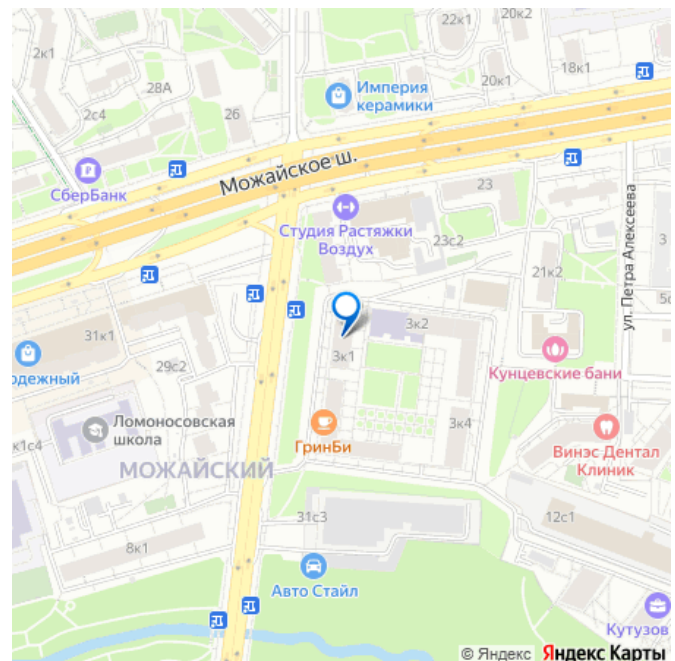
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение 46м2+21м2 входная зона, ЖК КутузовГрад. Фасад и входная группа на пути пешего и авто трафика ул.Рябиновая. Витринные окна Потолки 5 метров Отдельный вход с улицы Окружение более 25 000 жителей Рядом остановка общественного транспорта Долгий светофора на развязке с Можайским ш Высокий автомобильный трафик Бесплатная зона парковки напротив помещения Все центральные городские коммуникации Электричество 12 кВт Санузел Кондиционер Вознаграждение Агента ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 1. Новый монолитный ЖК

бизнес-класса КутузовGRAD 2. Можайское шоссе - 200 м. 7,5 км до ТТК, 2,5 км до МКАД. Выезды на Рублевское и Аминьевское шоссе. 3. Яркие фасады по авторскому дизайн-проекту. Декоративная подсветка. 4. Престижный западный округ Москвы. 5. 321 745м² жилой недвижимости - это более 3000 квартир от студий до четырехкомнатных. 6. Крупный сложившийся престижный жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. 7. Стабильно растущая численность ближайшего окружения более 25 000 жителей. ВАЖНЫЕ НЮАНСЫ Все центральные городские коммуникации Электричество 12 кВт Система видеонаблюдения Кондиционер Несколько мокрых точек Санузел Интернет Видеонаблюдение



